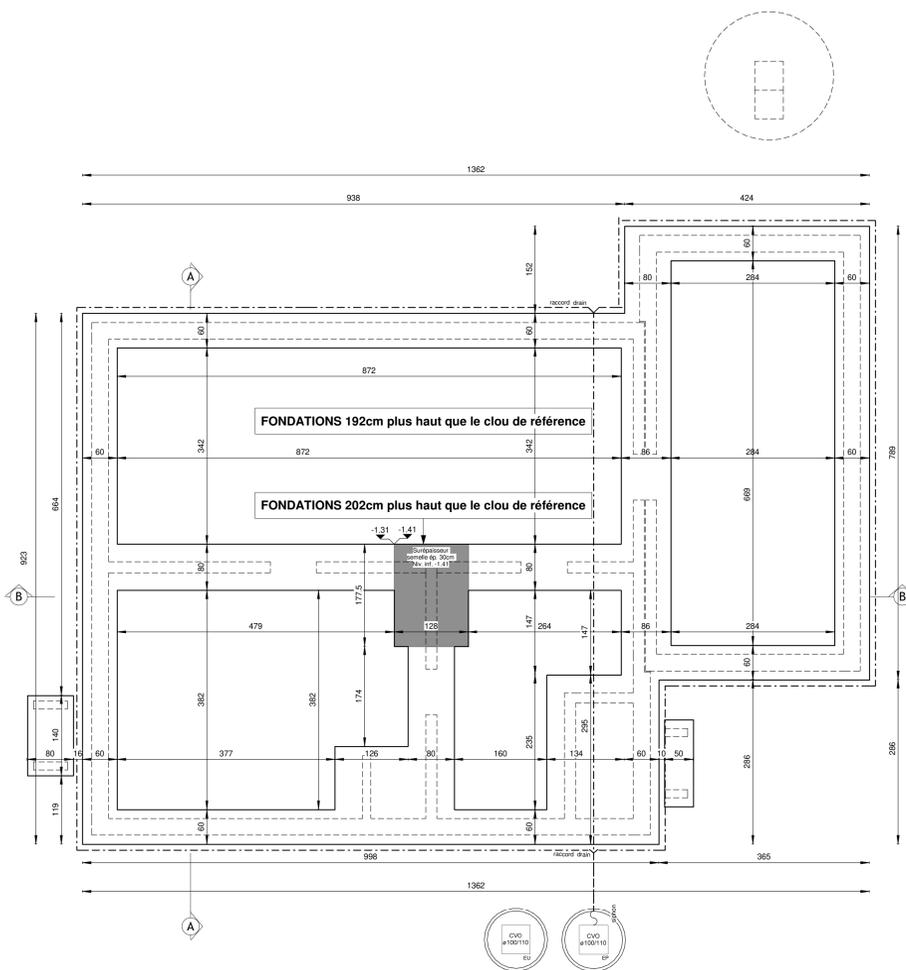


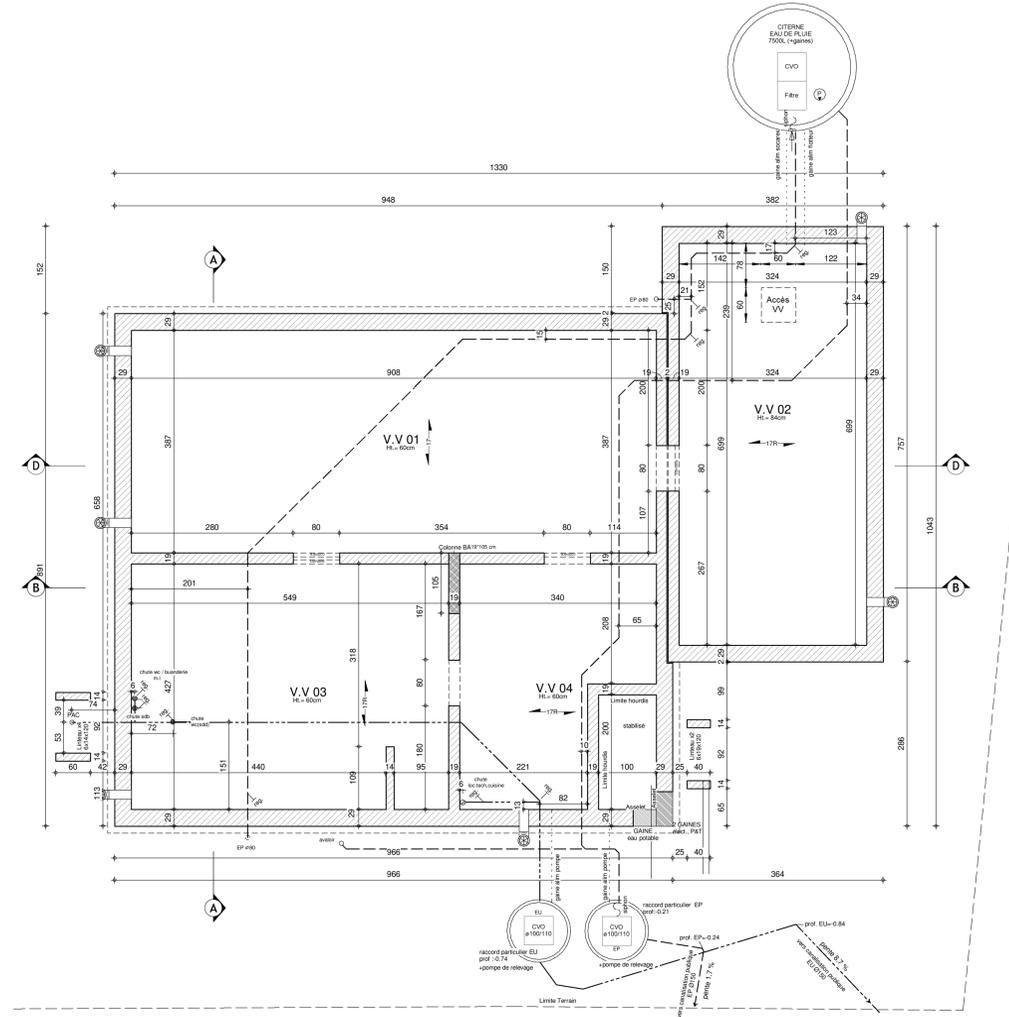
IMPLANTATION

SES RELLE = 90,599 m²
 SCB RELLE = 181,198 m²
 SSS RELLE = 167,44 m²
 COS RELLE = 0,13 m²
 COS MAX = 0,4 m²
 CMU RELLE = 0,26 m²
 CMU MAX = 0,8 m²

LEGENDE ESCOFFAGE	
-----	Secondaire (basse)
-----	Primaire (haute)
-----	VENTILATIONS
-----	GAINES (EP, mazout, ...)
-----	Limite Terrain
-----	EAUX FÉCALES
-----	EAUX USÉES
-----	EAUX DRAMANTES
-----	EAUX DE PLUIE



SOUS-SOL : Fondations



SOUS-SOL : Egouttage

Legende implantation

○ niv. terrain naturel	✚ piquet clôture	○ poteau électrique	△ point fixe ou clou sur chaise
□ niv. terrain fini	⊠ bornier ou armoire élect.	○ borne gaz	△ borne d'incendie
▨ sens taliers	⊙ bouche d'eau	△ taque d'égout	⊙ régule
⊙ point de niveau	⊙ point de nivelage	⊙ poteau d'éclairage	⊙ bornier TV

Legende

EP	eaux de pluie	VE	volet électrique	Mar	marche	OEM	ouverture d'extraction mécanique
EU	eaux usées	STE	store électrique	CM	contre-marche	OAM	ouverture d'alimentation mécanique
EP	eaux fécales	FSC	file simple cadre	BA	bornes armé	TN	terrain naturel
VV	vide ventilé	FDC	file double cadre	HSP	hauteur sous plafond	TF	terrain fini
HE	hors entreprise	HA	hauteur d'allage	PM	poutrette métallique		

Matériaux

Maçonnerie	bloc béton avec isolant collé graphité + crêpi	Couverture	ardoises artificielles
	ter ton : gris	Rives	ardoises artificielles
Soubassement	idem parement	Châssis	PVC-Blanc-In-Carbon.ex
Seuils	en petit granit et alu cornière		

La cotation des plans correspond aux dimensions entre surfaces brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plafonnages, faïences, carrelages, et les surépaisseurs des chapes nécessaires.
Ce plan est établi conformément au cahier des charges.
La société d'architecture conserve en toute hypothèse ses droits d'auteur et notamment l'entière propriété artistique de ses études et plans avec l'exclusivité des droits de reproduction de ceux-ci et de l'œuvre exécutée et ce sous toutes les formes et de quelque manière que ce soit.

Projet CONSTRUCTION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Situation	Commune	L-9654 Winseler	Section A de Grumelscheid
	Adresse	20, Schlasstrooss	
	Lieu-dit	Schlasstrooss	
	Cadastre	163/1768	Lot n° 20

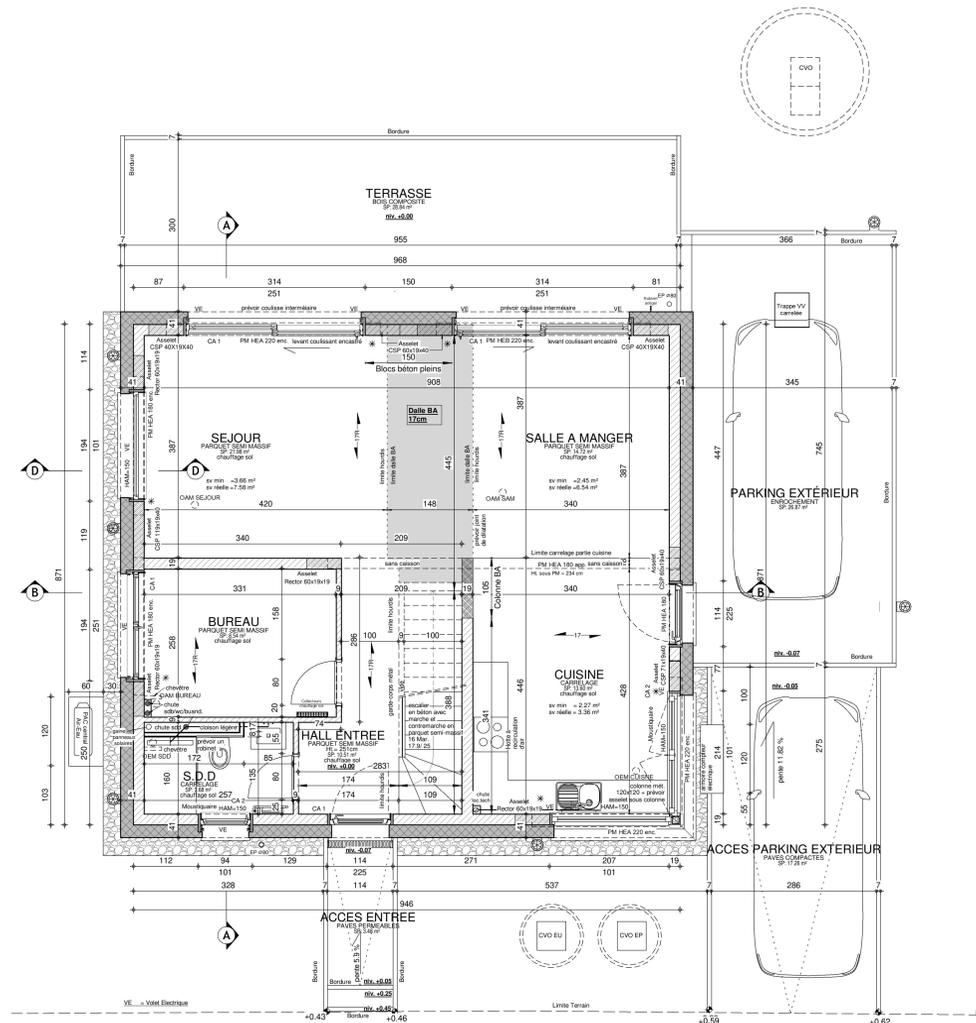
Acquéreur	Mr & Mme SCHWEERS-FRIDON	signature
	Boulevard de la Fraternité, 23 L-1541 LUXEMBOURG Tél. +352 621 404 841 352 691 762 378	

Architecte	Société Internationale d'Architecture	signature
	SIA architects Siège administratif : PIXEL PARK - Chaussée de Mûser 508 B-5101 NAMUR Siège Social : Résidence Bouton d'Or - Avenue de la Paix, n°9 L-8416 STENFORT Architecte : HENRI SCHWEERS AGREGATION 1988 - LUXEMBOURG	

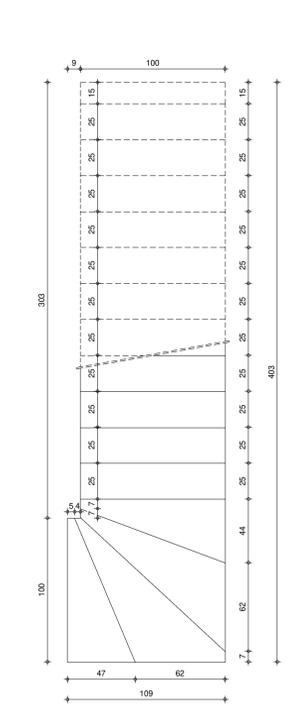
Titre	<input checked="" type="radio"/> Sous-sol <input type="radio"/> Escoffage <input type="radio"/> Implantation <input type="radio"/> Profilés <input type="radio"/> Plan	Ech. 1:50	<input type="checkbox"/> 40915/COBE/SKNE/GOAM <input type="checkbox"/> SCHWEIFIR <input type="checkbox"/> AP 02 du 23/03/22 <input type="checkbox"/> Plan n° 1/4
-------	--	-----------	---

Ind.	Nature des Modifications	Date	Des.	Reservé à l'administration
A	révision des BIA	07/03/22	GOAM	
B	révision des plans pour la commune	09/05/22	GOAM	
C	révision des plans pour la commune	11/05/22	GOAM	
1	suivant "Bon pour exécution"	22/05/22	ENNI	
2	modification fondations	21/11/22	ENNI	
3	suivant "Bon pour exécution"	07/11/22	ENNI	
4	modification suivant règlement	23/01/23	ENNI	

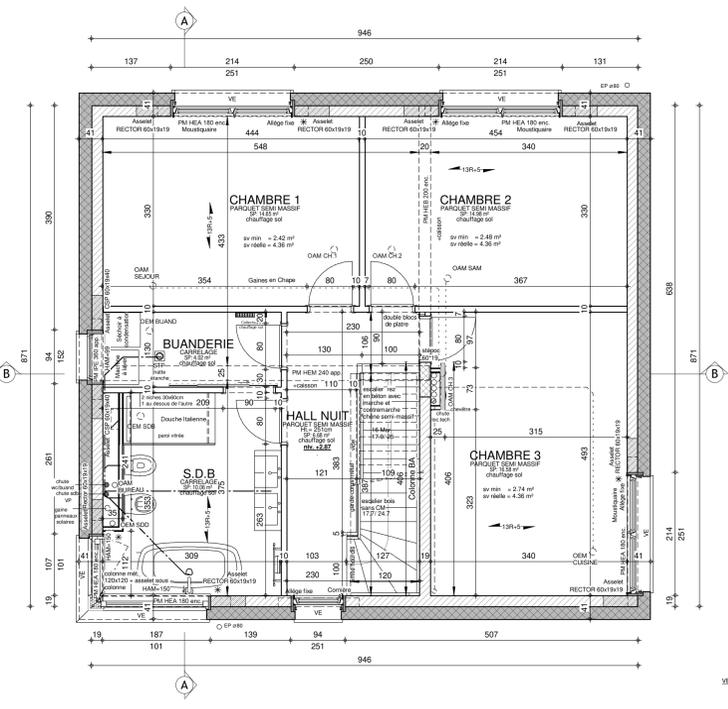
MODIFICATION INDICES 2



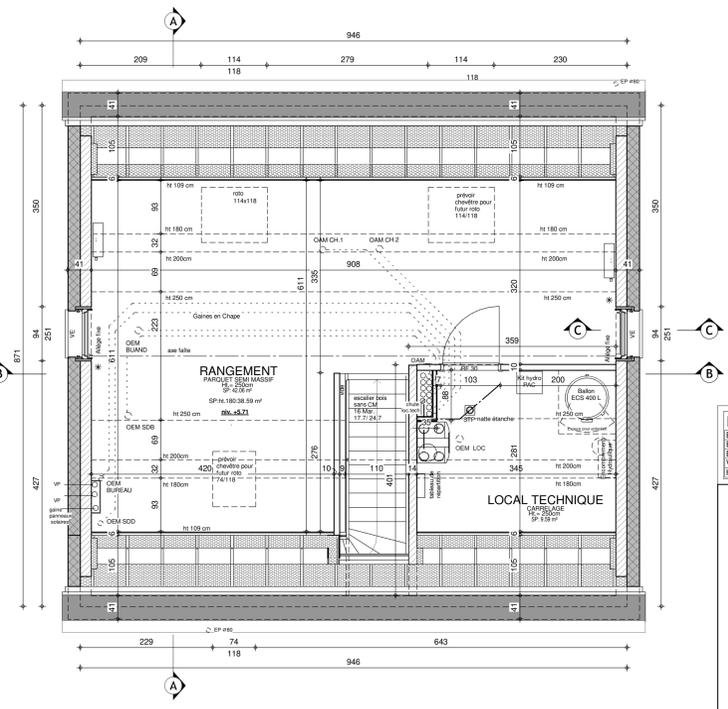
REZ-DE-CHAUSSEE



Détail escalier béton 1/20



ETAGE



COMBLE

Légende

EF	eaux de pluie	VE	volet électrique	Mar	marche	OEM	ouverture d'extraction mécanique
EU	eaux usées	STE	store électrique	CM	contre-marche	OAM	ouverture d'alimentation mécanique
EP	eaux pluviales	FSC	file simple cadre	BA	béton armé	TN	terrain naturel
VV	vide ventilé	FDC	file double cadre	HSP	hauteur sous plafond	TP	terrain fini
HE	hors entreprise	HA	hauteur d'allage	PM	poutrette métallique		

Matériaux

Maçonnerie	bloc béton avec isolant collé graphité + crêpi	Couverture	ardoises artificielles
	ter ton : gris	Rives	ardoises artificielles
Soubassement	idem parement	Chéneaux et T.D.	ardennais en zinc naturel, diamètre 80
Seuils	en petit granit et alu cornière	Châssis	PVC-Blanc-In-Carbon-ex

La cotation des plans correspond aux dimensions entre surfaces brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plâtrages, faïences, carrelages, et les surplombs des chapes nécessaires.
Ce plan est établi conformément au cahier des charges.
La société d'architecture conserve en toute hypothèse ses droits d'auteur et notamment l'entière propriété artistique de ses études et plans avec l'exclusivité des droits de reproduction de ceux-ci et de l'œuvre exécutée et ce sous toutes les formes et de quelque manière que ce soit.

Projet CONSTRUCTION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Situation

Commune	L-9654 Winseler	Section A	de Grumelscheid
Adresse	20, Schlasstrooss		
Lieu-dit	Schlasstrooss		
Cadastre	163/1768	Lot n°	20

Acquéreur

Mr & Mme SCHWEERS-FRIDON	signature
Boulevard de la Fraternité, 23 L-1541 LUXEMBOURG Tel : +352 621 404 641 +352 691 762 378	

Architecte

Société Internationale d'Architecture	signature
SIA architects	
Siege administratif : PIXEL PARK - Chaussée de Mager 508 B-5101 NAMUR	
Siege Social : Résidence Bouton d'Or - 23, rue de la Soudaine, n°9 L-8416 STEINFORT	
Architectes : MEYER/COBESKNE/GOAM AGREGATION DES ARCHITECTES DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG N° 15159	

Titre

<input checked="" type="radio"/> Vu et approuvé par l'Etat <input type="radio"/> Vu et approuvé par l'Etat	Ech. 1/50
Société n° 40915/COBESKNE/GOAM Code Schéa SCHWEFIR Date de l'AP 02 du 23/03/22 Plan n° 2/4	

Ind. Dess.

Ind.	Nature des Modifications	Date	Dess.
A	plan de situation	07-05-22	GOAM
B	plan de situation	05-05-22	GOAM
C	plan de situation	11-05-22	GOAM
1	modification plan de situation	22-05-22	GOAM
2	modification plan de situation	17-11-22	ENNI
3	modification plan de situation	21-11-22	ENNI
4	modification plan de situation	07-11-22	ENNI
	modification plan de situation	23-01-23	ENNI

MODIFICATION INDICES 2

Reservé à l'administration

