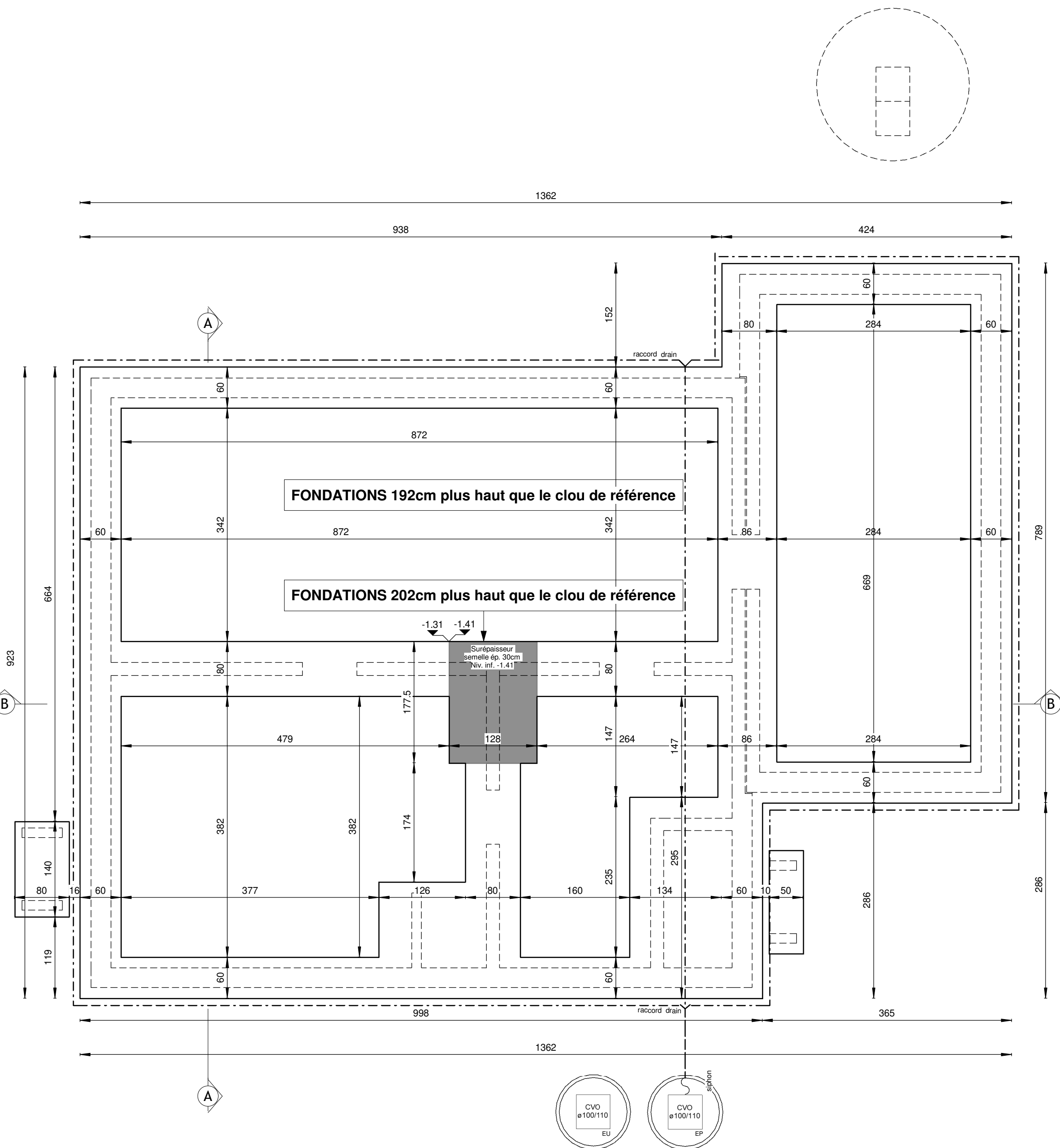


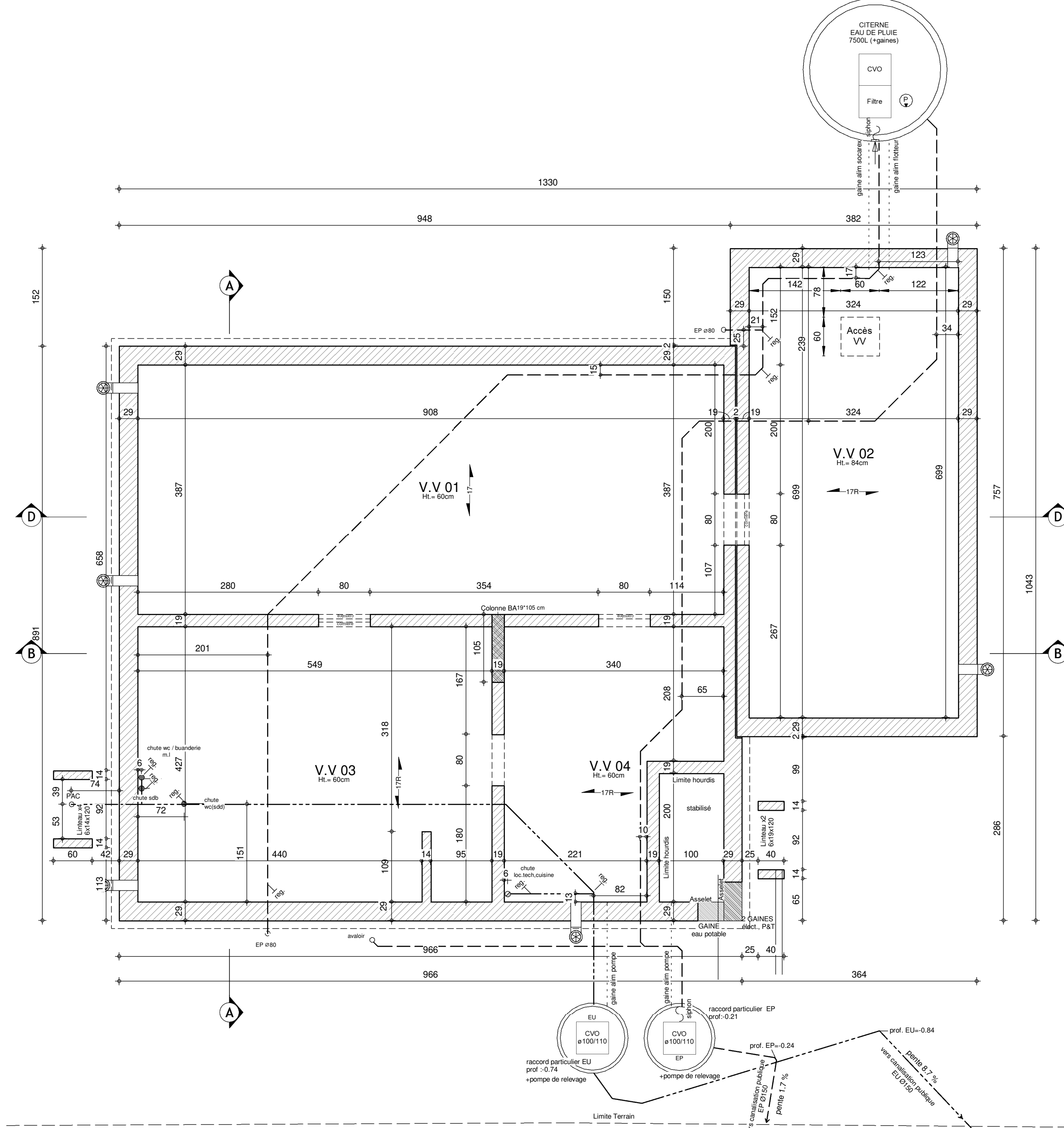
SES RELLE = 90.599 m²  
SCB RELLE = 181.198 m²  
SSS RELLE = 167.44 m²  
COS RELLE = 0.13 m²  
COS MAX = 0.4 m²  
CMU RELLE = 0.26 m²  
CMU MAX = 0.8 m²

-----	Secondaire (fosse)
-----	Primaires (chasse)
-----	VENTILATIONS
-----	GAINES (EP, mazout, ...)
-----	Limite Terrain
-----	Eaux FÉCALES
-----	Eaux USEES
-----	Eaux DRAINANTES
-----	Eaux DE PLUIE

IMPLANTATION



SOUS-SOL : Fondations



SOUS-SOL : Egouttage

#### Légende implantation

○ niv. terrain naturel	✚ piquet clôture	○ poteau électrique	△ point fixe ou clou sur chaise
□ niv. terrain fini	✚ bornier ou armoire élect.	○ borne gaz	□ borne
✚ sens taliers	✚ bouche d'eau	✚ taque d'égout	△ bouche d'incendie
✚ point de niveau	✚ poteau d'éclairage	✚ poteau TV	○ arbre

#### Légende

EP	eaux de pluie	VE	volet électrique	Mar.	marche	OEM	ouverture d'extraction mécanique
EU	eaux usées	STE	store électrique	CM	contre-marche	OAM	ouverture d'alimentation mécanique
EF	eaux féciales	FSC	fixe simple cadre	BA	béton armé	TN	terrain naturel
V.V	vide ventilé	FOC	fixe double cadre	RSP	hauteur sous plafond	TP	terrain fini
HE	hors entreprise	HA	hauteur d'allège	PM	poutrelle métallique		

#### Matériaux

Maçonnerie	bloc béton avec isolant collé graphité + crépi ter ton : gris	Couverture	ardoises artificielles
Soubassement	idm parement	Châssis	PVC Blanc.in.Carbon.ex
Seuils	en petit granit et alu.cornière		

La cotation des plans correspond aux dimensions entre surfaces brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plafonnages, faïences, carrelages, et les surplasseurs des chapes nécessaires.  
Ce plan est établi conformément au cahier des charges.  
La société d'architecture conserve en toute hypothèse ses droits d'auteur et notamment l'entière propriété artistique de ses études et plans avec l'exclusivité des droits de reproduction de ceux-ci et de l'œuvre exécutée et ce sous toutes les formes et de quelque manière que ce soit.

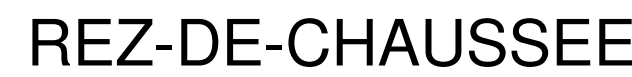
Projet	CONSTRUCTION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE			
Situation	Commune	L-9654 Winseler	Section	A de Grumelscheid
	Adresse	20.Schlasstrooss		
	Lieu-dit	Schlasstrooss		
	Cadastre	163/1768	Lot n°	20

Acquéreur	Mr & Mme SCHWEERS-FRIRON Boulevard de la Fraternité, 23 L-1541 LUXEMBOURG Tél : +352 621 404 841   +352 691 762 378	signature
-----------	--	-----------

Architecte	Société Internationale d'Architecture Siège administratif : PIXEL PARK - Chaussée de Mager 508 B-5101 NAMUR Siège Social : Résidence Bouton d'Or - Grumelscheid, n°9 L-8416 STEINFORT Architecte : MENDEL AGREGATION D'ARCHITECTES LUXEMBOURG N°159	signature
------------	--	-----------

Titre	Walls de béton - sous-sol fondations Ech. 1/50 Ech. 1/200	40915/COBE/SKNE/GOAM SCHWEIER AP 02 du 23/03/22 Plan n° 1/4
-------	---	--

Ind.	Nature des modifications	Dess.	Reservé à l'administration
A	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
B	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
C	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
D	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
E	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
F	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
G	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
H	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
I	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
J	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
K	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
L	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
M	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
N	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
O	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
P	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
Q	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
R	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
S	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
T	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
U	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
V	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
W	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
X	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
Y	modification dans BIA	07/01/22	GOAM
Z	modification dans BIA	07/01/22	GOAM

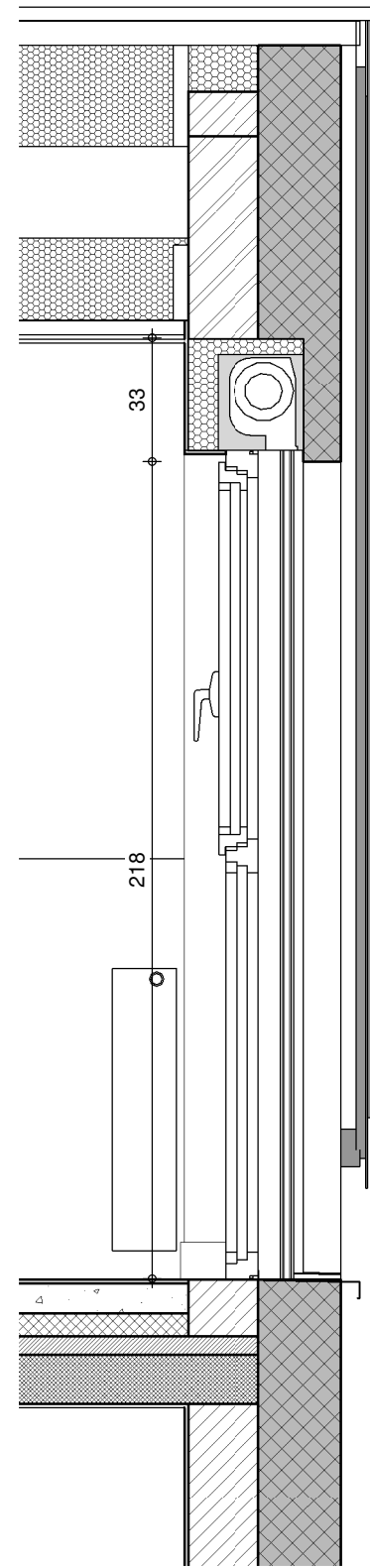


Matériaux			
Maçonnerie	bloc béton avec isolant collé graphité + crépi	Couverture	ardoises artificielles
	1er ton : gris	Rives	ardoises artificielles
		Chênaux et T.D.	ardennais en zinc naturel, diamètre 80
Soubassement	idém parement	Châssis	PVC-Blanc-in-Carbon-ex
Seuils	en petit granit et alu.cornière		

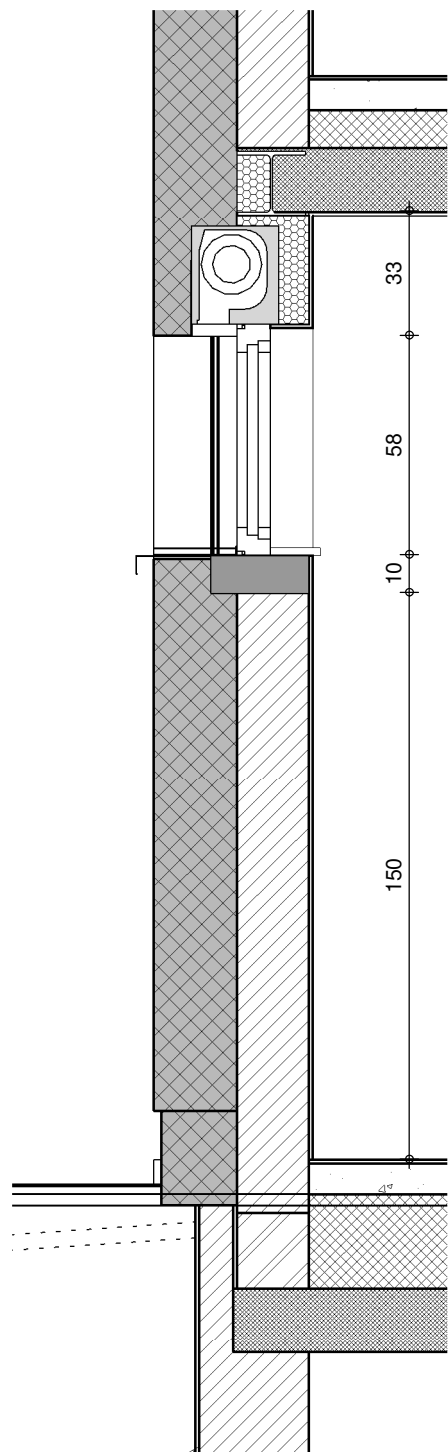
<p><b>Architecte</b></p> <p><b>SIA</b> architects</p>	<p><b>Société Internationale d'Architecture</b></p> <p><b>Siège administratif</b> POËL PARK - Chaussée de Marche 599 B - 5101 NAMUR - T 26 21 16 24 70</p> <p><b>Siège Social</b> Résidence Boutan d'Orient - Avenue de la Grande Armée, n°51 L-1416 STEINFORT Architecte - MÉTIER d'ARTISTE - T 33 1 69 31 100 600</p> <p><b>Agences</b> AGREGATION d'ARCHITECTES - LUXEMBOURG - T 352 21 16 24 70</p>	<p><b>signature</b></p> 
---	---	---

Titre	<input checked="" type="radio"/> Vidéo	Vidéo - 1ère Etape: Choix	Ech. 1/50	dossier n°	40915/COBE/SKINE/GOAM
	<input type="radio"/> Audio			code fichier	SCHWEIR
	<input type="radio"/> Images			titre AP	AP 02 du 23/03/22
	<input type="radio"/> Animation			Plan n°	2/4
	<input type="radio"/> Profil technique				
	<input type="radio"/> Personnalité				

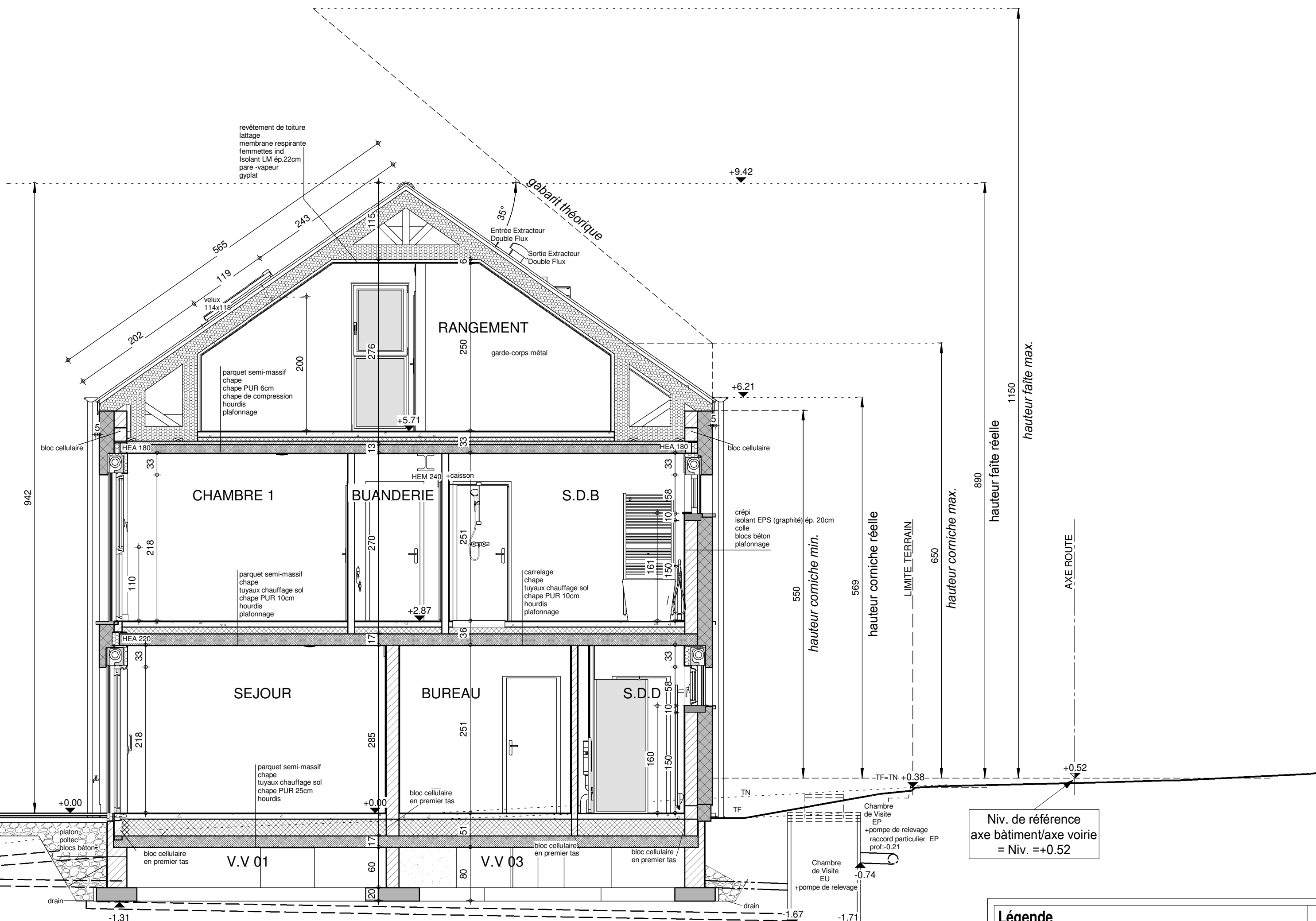
Ind.	Nature des modifications	Date	Dess.	Reservé à l'administration
A	projet de plans Binaire	01/05/22	GOAM	
B	modification plans pour l'architecture Binaire	07/04/22	GOAM	
B	modification pour CPM	09/05/22	GOAM	
B	dossier demande de plan	11/05/22	GOAM	
C	remarques des commissions	22/06/22	GOAM	
1	suivanti "Bon plan pour l'oeuvre"	17/11/22	ENNI	
2	modification formations	21/11/22	ENNI	
3	suivanti "Bon plan exécution"	07/11/22	ENNI	
	modification projet	28/01/23	ENNI	



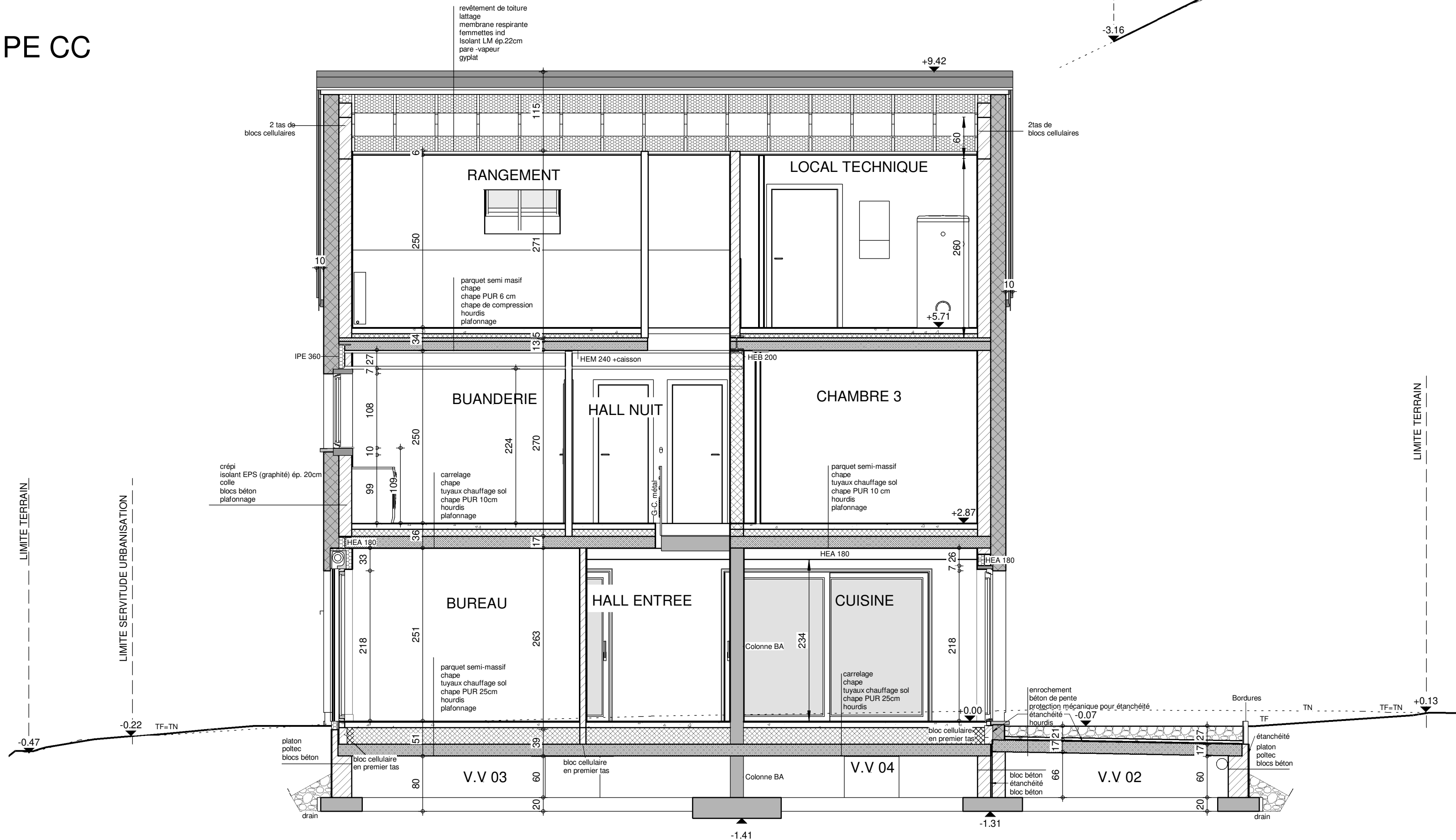
COUPE CC



COUPE DD



COUPE AA



COUPE BB

Légende							
EP	Eaux de pluie	VE	volet électrique	Mar.	marche	OEM	ouverture d'extraction mécanique
EU	Eaux usées	STE	store électrique	CM	contre-marche	OAM	ouverture d'alimentation mécanique
EV	Eaux véciales	FSC	fixe simple cadre	BA	béton armé	TN	terrain naturel
VV	vitré ventilé	FDC	fixe double cadre	HSP	hauteur sous plafond	TF	terrain fini
HE	hors entreprise	HA	hauteur d'allège	PM	poutrelle métallique		

Matériaux			
Maçonnerie	bloc béton avec isolant collé graphité + crépi ter ton : gris	Couverture	ardoises artificielles
		Rives	ardoises artificielles
		Chéneaux et T.D.	ardennais en zinc naturel, diamètre 80
Soubassement	idem parement	Châssis	PVC Blanc in Carbon ex
Seuils	en petit granit et alu cornière		

La cotation des plans correspond aux dimensions entre surfaces brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plafonnages, faïences, carrelages, et les surplasseurs des chapes nécessaires.  
Ce plan est établi conformément au cahier des charges.  
La société d'architecture conserve en toute hypothèse ses droits d'auteur et notamment l'entière propriété artistique de ses études et plans avec l'exclusivité des droits de reproduction de ceux-ci et de l'œuvre exécutée et ce sous toutes les formes et de quelque manière que ce soit.

Projet CONSTRUCTION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Situation	Commune	L-9654 Winseler	Section A de Grumelscheid
	Adresse	20, Schlassstrooss	
	Lieu-dit	Schlassstrooss	
	Cadastre	163/1768	Lot n° 20

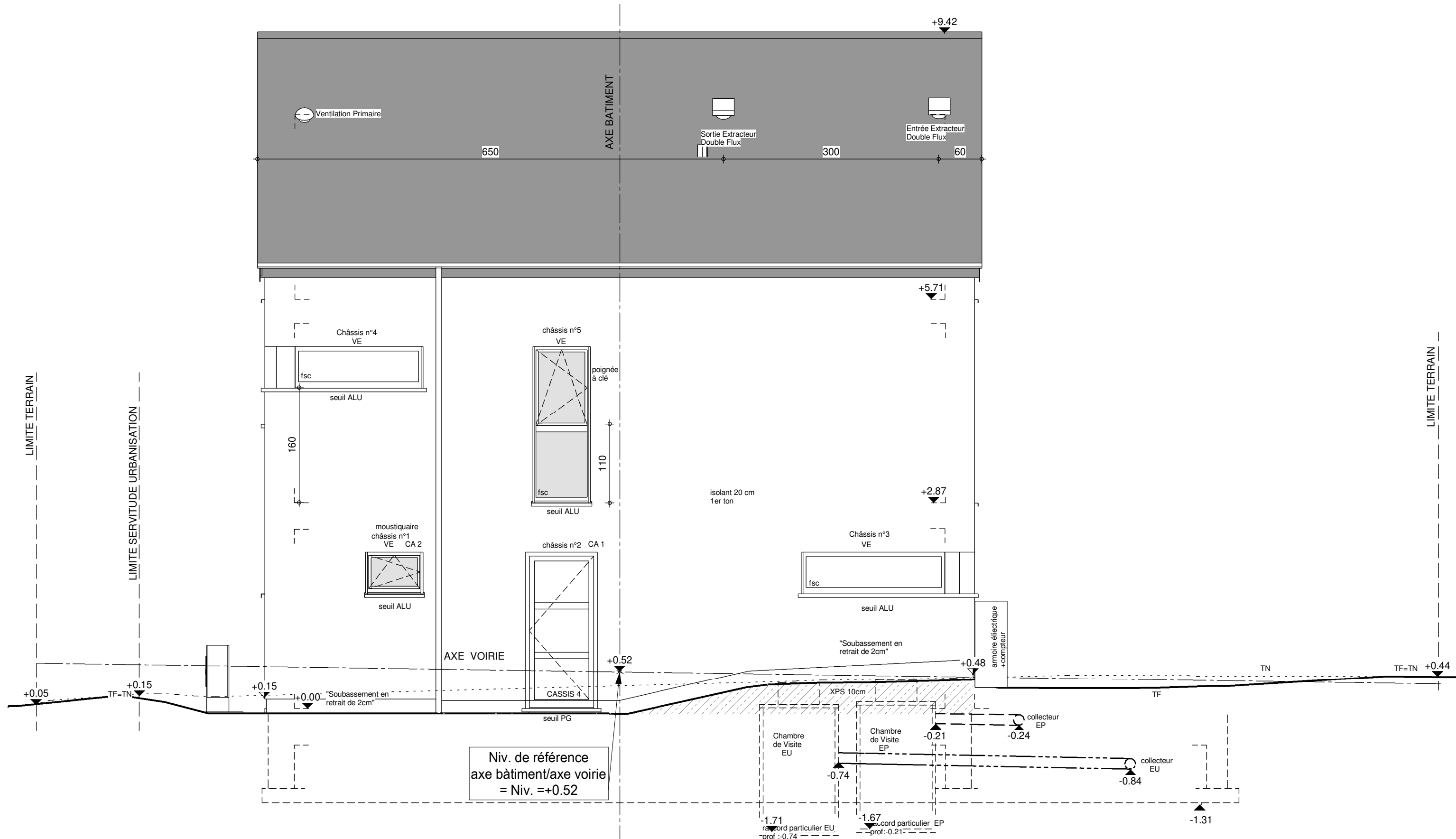
Acquéreur	Mr & Mme SCHWEERS-FRIDON Siège administratif : Boulevard de la Fraternité, 23 L-1541 LUXEMBOURG Tél : +352 621 404 641   +352 691 762 378	signature
-----------	---	-----------

Architecte	Société Internationale d'Architecture Siège administratif : PIXEL PARK - Chaussée de Marolles 508 B-5101 NAMUR Siège Social : Résidence Bouton d'Or - 10, rue de la Sagesse, n°19 L-8416 STEINFORT Architecte : MENENGER AGREGATION 01/03/2015 LUXEMBOURG 159	signature
------------	---	-----------

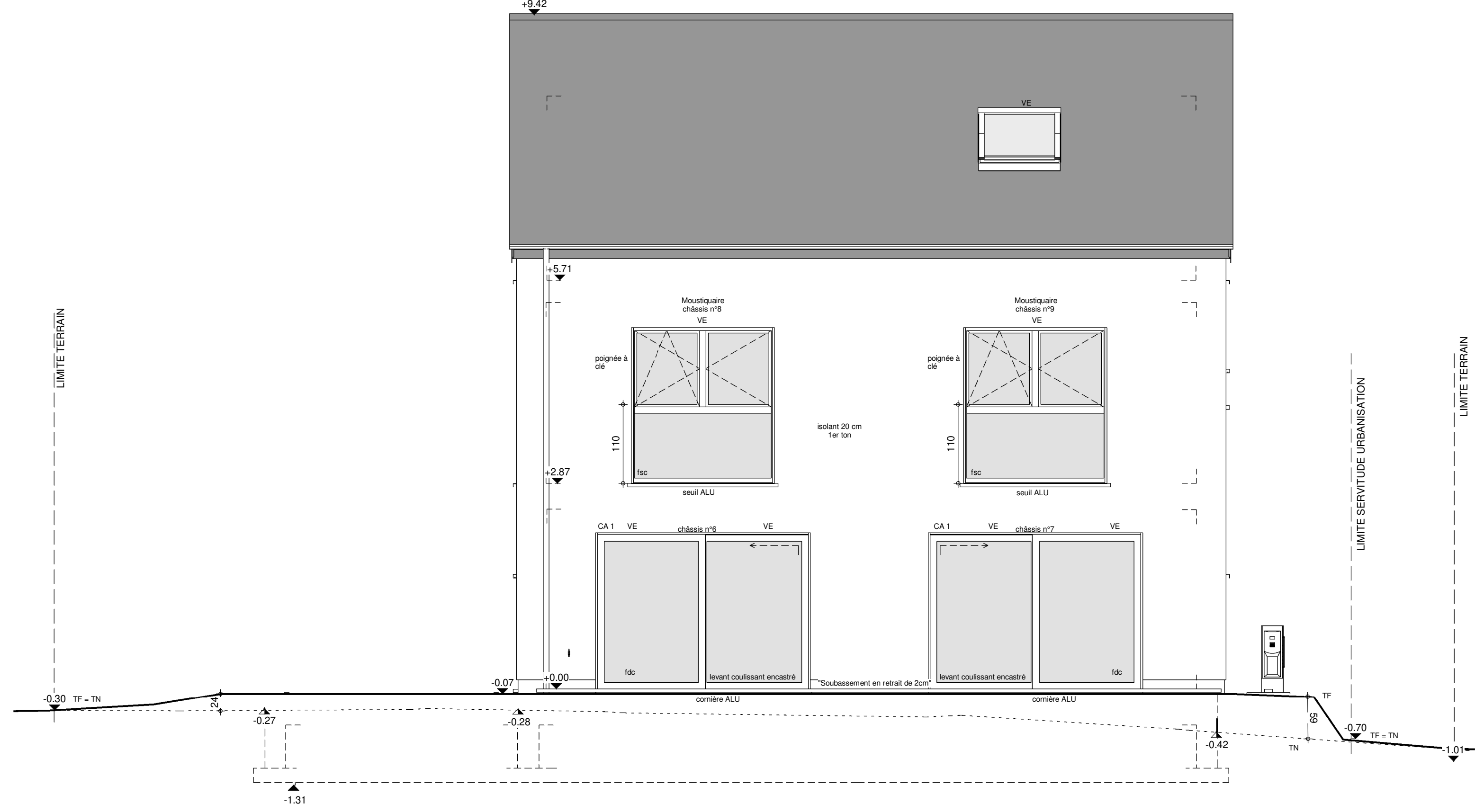
Titre	<input type="radio"/> Vitré ventilé	Ech. 1/50	40915/COBE/SKNE/GOAM
	<input checked="" type="radio"/> Couverture		code folier
	<input type="radio"/> Plancher		SCHWEIER
	<input type="radio"/> Implantation		AP 02 du 23/03/22
	<input type="radio"/> Profilis tous		Plan n°
	<input type="radio"/> Pensement		3/4

Ind.	Nature des modifications	Date	Dess.	Révisé à l'administration	
A	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
B	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
C	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
D	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
E	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
F	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
G	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
H	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
I	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
J	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
K	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
L	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
M	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
N	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
O	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
P	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
Q	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
R	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
S	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
T	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
U	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
V	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
W	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
X	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
Y	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		
Z	modification dans BIA	07/01/22	GOAM		

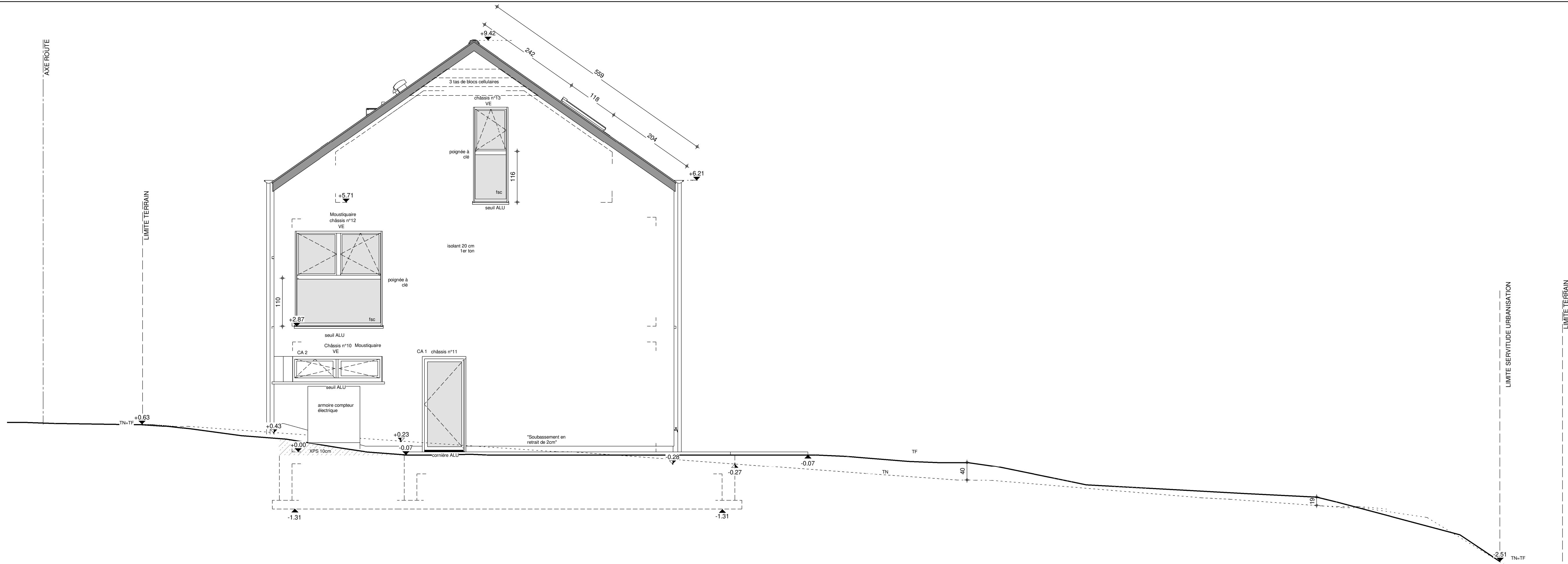




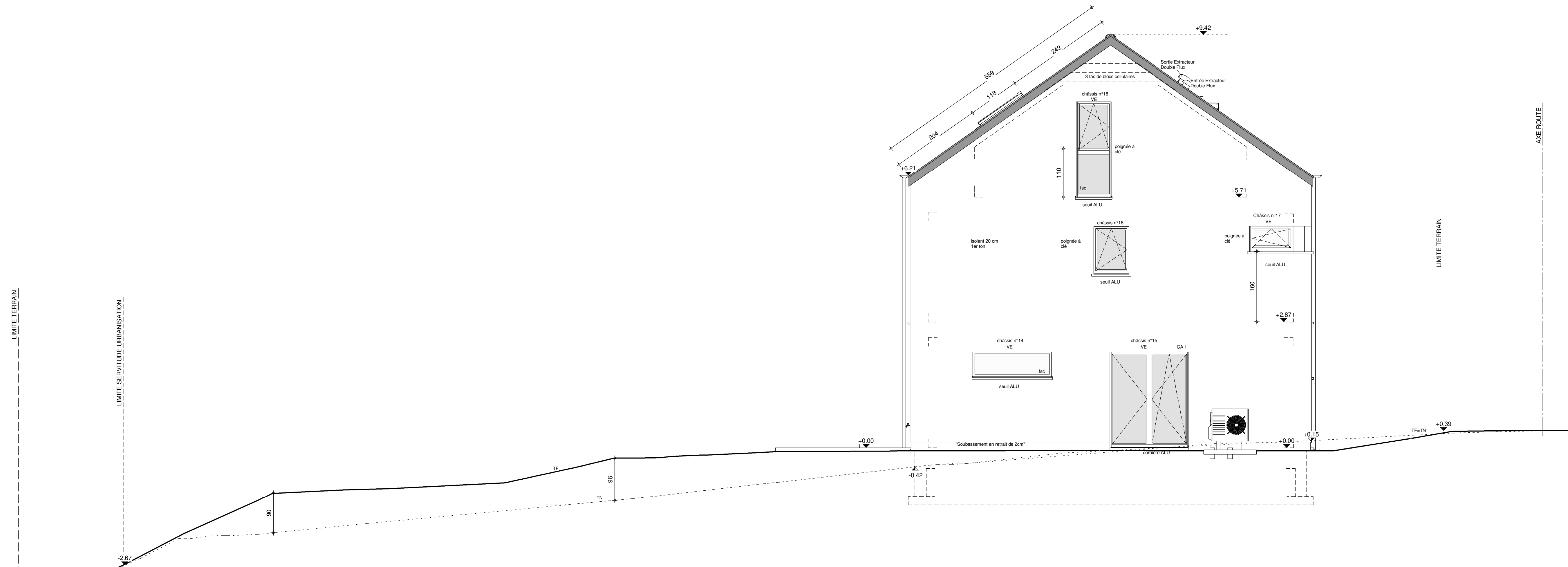
FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



PIGNON DROIT



PIGNON GAUCHE

Légende							
EP	Eaux de pluie	VE	volet électrique	Mar.	marque	OEM	ouverture d'extraction mécanique
EU	Eaux usées	STE	store électrique	CM	contre-marche	OAM	ouverture d'alimentation mécanique
EP	Eaux usées	PDC	porte double cadre	BA	béton armé	TN	terrain naturel
VV	vide ventilé	FDC	fenê double cadre	HSP	hauteur sous plafond	TF	terrain fini
HE	hors entreprise	HA	hauteur d'allège	PM	poutrelle métallique		

Matériaux			
Maçonnerie	bloc béton avec isolant collé gisgrité + crépi	Couverture	ardoises artificielles
	ter ton : gris	Rives	ardoises artificielles
Soubassement	idem parement	Chéneaux et T.D.	ardennais en zinc naturel, diamètre 80
Seuils	en petit granit et alu combre	Châssis	PVC-Blanc in-Carbon ex

La cotation des plans correspond aux dimensions entre surfaces brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plafonnages, talencés, camérages, et les surbasseurs des chapes nécessaires.  
Ce plan est établi conformément au cahier des charges.  
La société d'architecture conserve en toute hypothèse ses droits d'auteur et notamment l'entière propriété artistique de ses études et plans avec l'interdiction des droits de reproduction de ceux-ci et de l'œuvre exécutée et ce sous toutes les formes et de quelque manière que ce soit.

#### Projet

CONSTRUCTION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Situation	Commune	L-9654 Winseler	Section	A de Grumelscheid
	Adresse	20, Schlasstrooss		
	Lieu-dit	Schlasstrooss		
	Cadastre	163/1768	Lot n°	20

Acquéreur	Mr & Mme SCHWEERS-FIRIDON		signature
	Boulevard de la Fraternité, 23 L-1541 - LUXEMBOURG Tél : +352 621 404 841   +352 691 762 378		

Architecte	Société Internationale d'Architecture		signature
	Siège administratif : PIXEL PARK - Chaussée de Marolles 239 B - 5101 NAMUR		
	Siège Social : Résidence Bouton d'Or - Avenue de la République, n°10 L-8416 STEINFORT Architecte MEDIANE (sarl) s.a. AGREGATION 01/2019 - 01/2024 - LUXEMBOURG		

Titre	<input type="radio"/>	Vue de face		dessin n° 40915/CODE/SKNE/GOAM
	<input type="radio"/>	Vue de dos		
	<input checked="" type="radio"/>	Vue de gauche	Ech.1/50	
	<input type="radio"/>	Vue de droite		
	<input type="radio"/>	Vue de gauche, droite		
	<input type="radio"/>	Présentation		code fichier SCHWEFIR
	<input type="radio"/>	Profilé gauche		date AP AP 02 du 23/03/22
	<input type="radio"/>	Perspective		Plan n° 4/4

Ind.	Relevé descriptif	Des.	Reservé à l'administration
A	Plans de base	GOAM	
B	Plans de base	GOAM	
C	Plans de base	GOAM	
D	Plans de base	GOAM	
E	Plans de base	GOAM	
F	Plans de base	GOAM	
G	Plans de base	GOAM	
H	Plans de base	GOAM	
I	Plans de base	GOAM	
J	Plans de base	GOAM	
K	Plans de base	GOAM	
L	Plans de base	GOAM	
M	Plans de base	GOAM	
N	Plans de base	GOAM	
O	Plans de base	GOAM	
P	Plans de base	GOAM	
Q	Plans de base	GOAM	
R	Plans de base	GOAM	
S	Plans de base	GOAM	
T	Plans de base	GOAM	
U	Plans de base	GOAM	
V	Plans de base	GOAM	
W	Plans de base	GOAM	
X	Plans de base	GOAM	
Y	Plans de base	GOAM	
Z	Plans de base	GOAM	