

**Composition des parois**

- M1 Isolation extérieure ép. 26 cm  
Maçonnerie ép. 24 cm  
Finition intérieure
- M2 Mur lucarne:  
Isolation extérieure ép. 6 cm  
Isolation ép. 20 cm  
Pare-vapeur  
Lattage 25mm  
Finition intérieure
- M3 Mur contre non-chauffé:  
Isolation extérieure ép. 18 cm  
Maçonnerie ép. 24 cm  
Finition intérieure
- M4 Mur contre terre:  
Isolation extérieure ép. 26 cm  
Maçonnerie ép. 24 cm  
Finition intérieure
- M5 Mur façade - décalage (contre fenêtres):  
Isolation extérieure ép. 24 cm  
Maçonnerie ép. 24 cm  
Finition intérieure
- M6 Mur contre non-chauffé (voisin):  
Finition intérieure  
Maçonnerie ép. 17,5 cm  
Isolation ép. 12 cm  
Maçonnerie ép. 17,5 cm  
Finition intérieure
- M7 Mur contre terre (voisin):  
Finition intérieure  
Maçonnerie ép. 17,5 cm  
Isolation ép. 12 cm
- M8 Maçonnerie porteur ép. 24 cm
- M9 Cloison intérieure ép. 11,5 cm
- P1 Dalle sur sol:  
Chape + finition ép. 8 cm  
Isolation ép. 10 cm  
Dalle béton ép. 25 cm  
Isolation ép. 12 cm  
Feuille d'étanchéité PE  
Stabilisé ép. 7 cm  
Empierrement ép. 20 cm
- P2 Plancher contre non-chauffé:  
Chape + finition ép. 8 cm  
Isolation ép. 10 cm  
Dalle béton ép. 22 cm  
Isolation ép. 10 cm
- P3 Chape + finition ép. 8 cm  
Isolation ép. 10 cm  
Dalle béton ép. 22 cm
- T1 Toiture inclinée:  
Ardoises naturelles  
Lattage 25mm  
Contre-lattage 40mm  
Sous-toiture isolante ép. 14 cm  
Chevrons 8x28 cm  
Pare-vapeur  
Lattage 25mm  
Finition intérieure
- T1 Toiture inclinée (lucarne):  
Ardoises naturelles  
Lattage 25mm  
Contre-lattage 40mm  
Sous-toiture isolante ép. 14 cm  
Chevrons 8x28 cm  
Pare-vapeur  
Lattage 25mm  
Finition intérieure

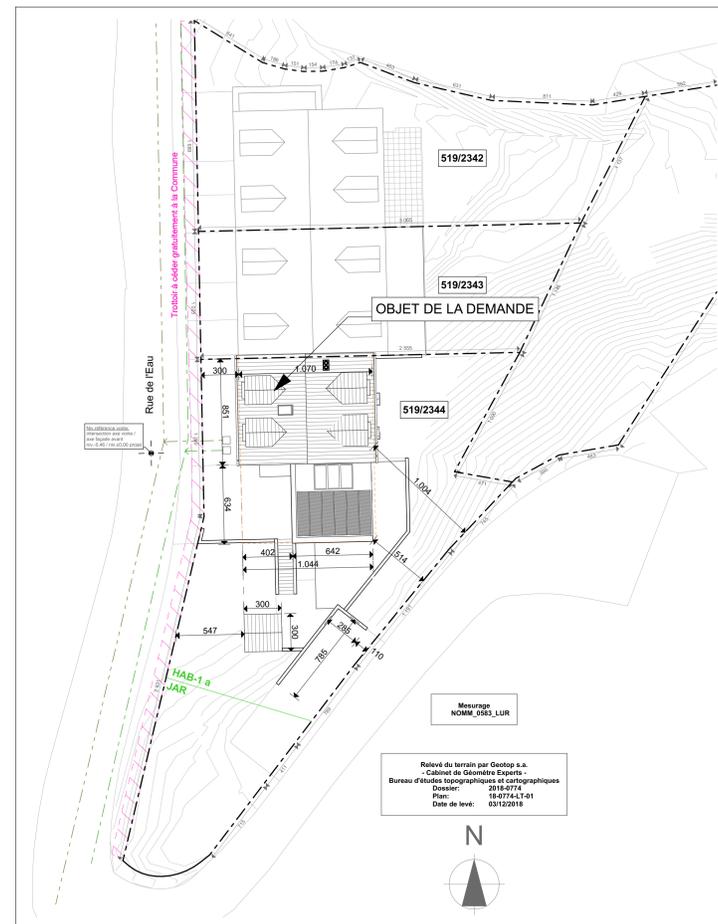
**Volumétrie**

Nom d'étage d'implantation	Volume net
Rez-de-chaussée	406,43
1er étage	391,65
Etage +2	309,40
<b>Total</b>	<b>1.107,48 m³</b>



**Surfaces zones locaux**

Etage	Nom de Zone	Surface Mesurée
Rez-de-chaussée	Buanderie	10,52
	Bureau	18,56
	Chaudière	14,96
	Entrée	16,65
	Garage	35,36
	Wc	2,25
1er étage	Cuisine	28,13
	Déb.	6,60
	Séjour	25,87
	Véranda	34,09
	Wc	2,62
Etage +2	Chambre	8,37
	Dressing	5,60
	Grenier	6,53
	Grenier	6,79
	Hall	5,04
	Sdb	7,14
Total		97,31 m²
		235,18 m²



**THILLENS&THILLENS**  
architecture

143 route de Luxembourg L-9125 Schieren www.thillens.lu

**OBJET** Construction de 3 maisons en bande **MAITRE DE L'OUVRAGE**

**DOSSIER** Permis de bâtir **M. Peltzer**  
15, rue de l'Eau  
L-7465 Nommern

**N° DU PROJET** 1934

**COMMUNE** **NOMMERN**

**SECTION** **A de NOMMERN** **SITUATION DU CHANTIER**  
15, Rue de l'Eau  
L-7465 Nommern

**CADASTRE n°** 519/2344

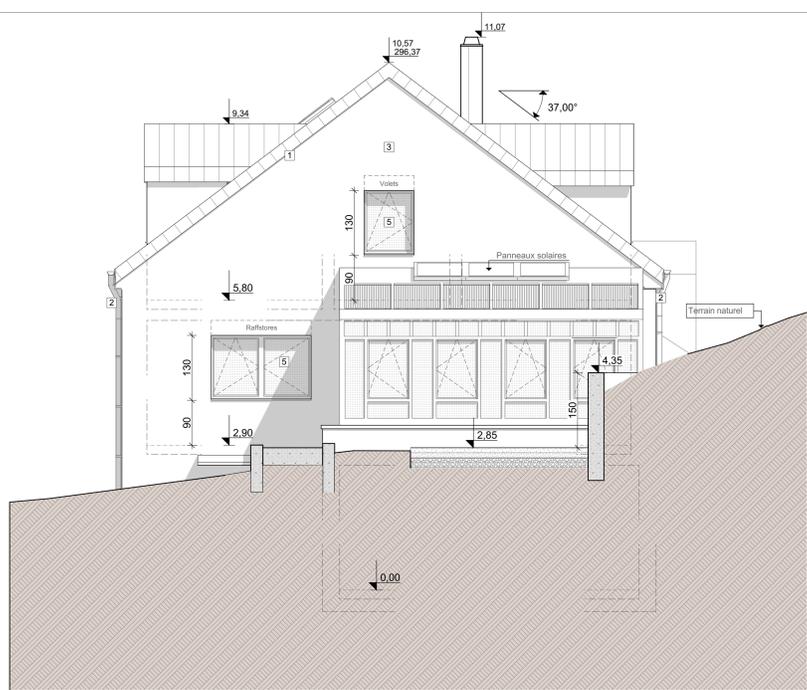
**AUT. PB** **DATE** **SIGNATURES**  
Indice 8 29/07/2021

**n° FEUILLE** **01** **architecte** **maître de l'ouvrage**

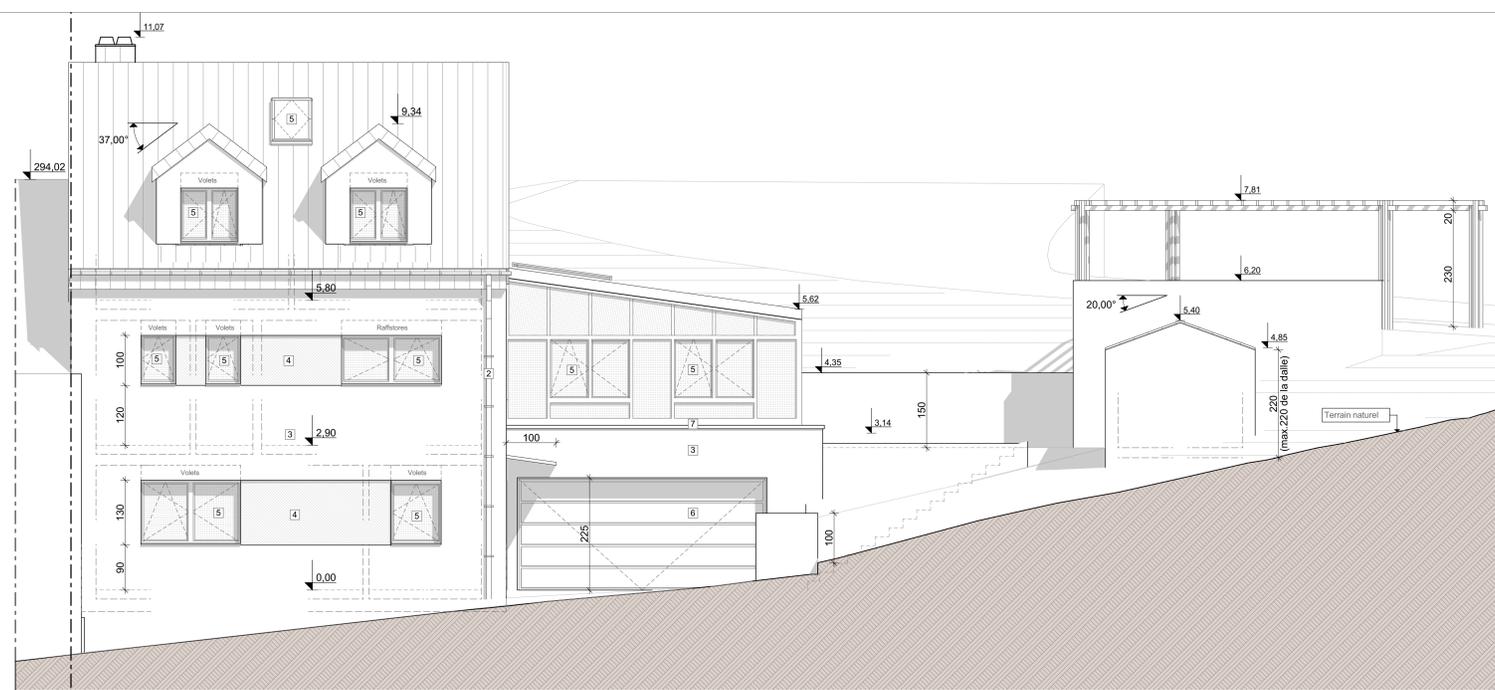
**OBJET DE LA FEUILLE** **ECHELLE**  
Plan d'implantation: 1:200  
Plans rez-de-chaussée, étage +1, et étage +2: 1:50

**VOTRE PERSONNE DE CONTACT:** **Anouk Ries - T 27 80 37 - 29**  
**MODIFICATIONS** **anouk@thillens.lu**

**INDICE** **DATE** **OBJET** **NOM**  
8 15/12/2021 Mise à jour de la demande de l'Administration communale CP



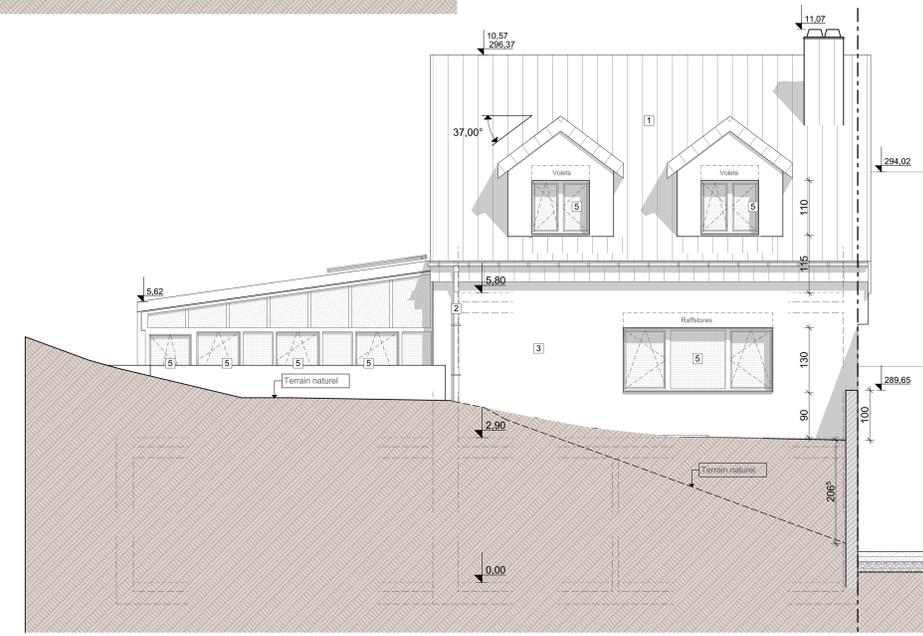
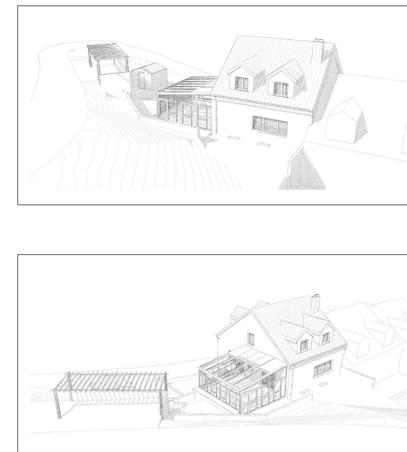
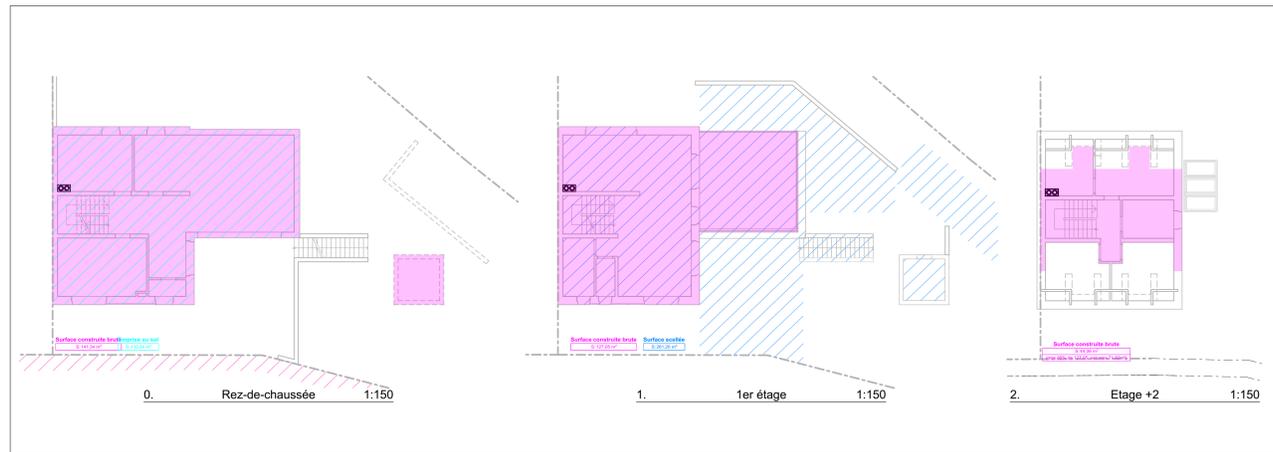
Est Façade droite 1:50



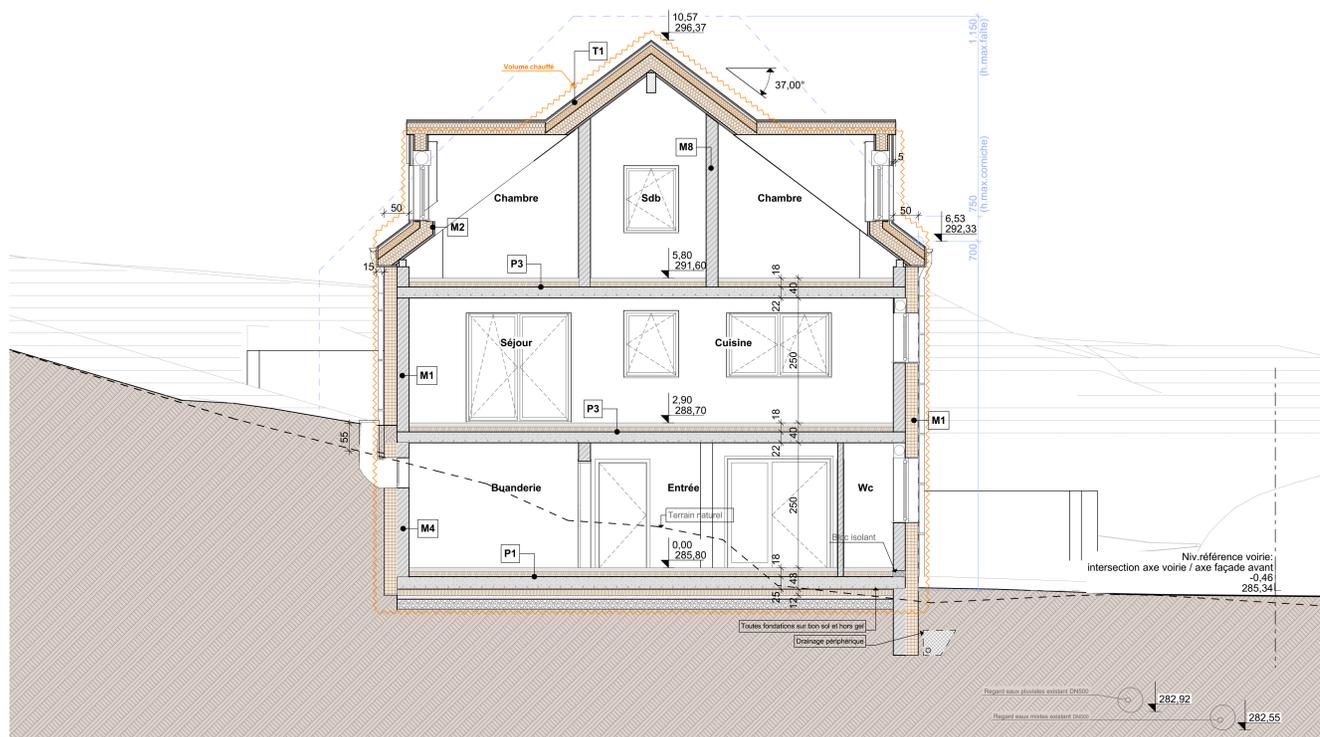
Ouest Façade avant 1:50

**Légende des matériaux**

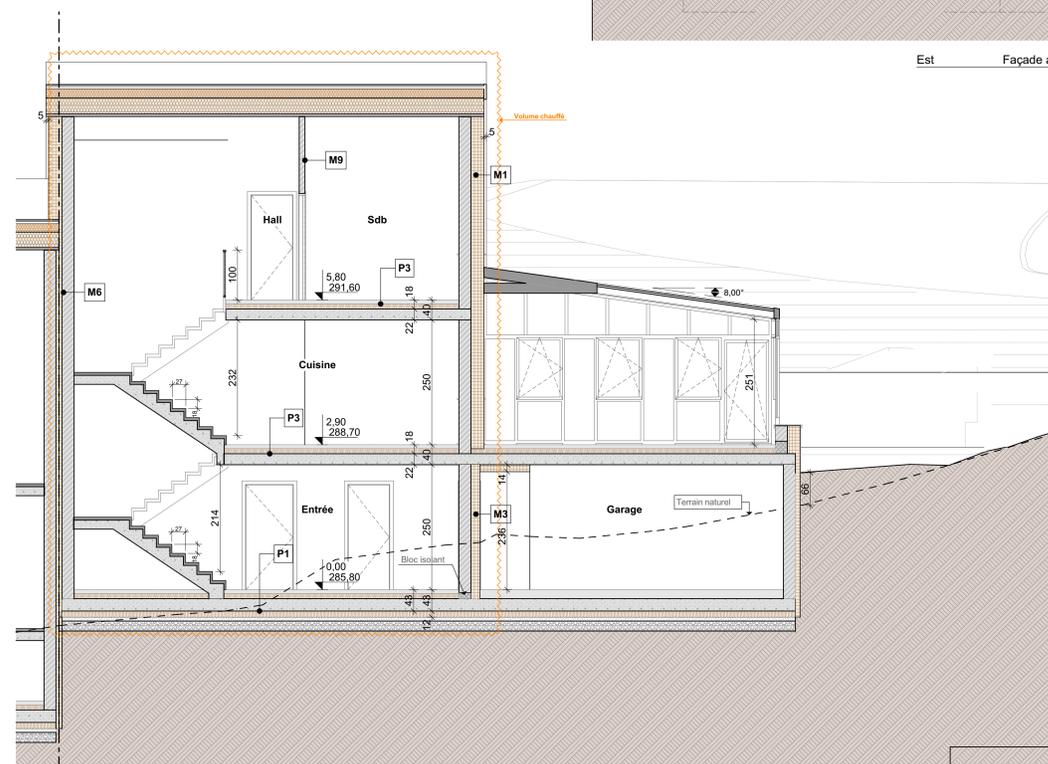
- 1 Toiture ardoisée
- 2 Descente d'eaux pluviales en zinc
- 3 Enduit de façade ton blanc
- 4 Enduit de façade ton gris
- 5 Menuiseries extérieures ton gris anthracite
- 6 Porte de garage sectionnelle ton idem menuiseries extérieures



Est Façade arrière 1:50



A Coupe AA 1:50



B Coupe BB 1:50

# THILLENS&THILLENS

architecture

143 route de Luxembourg L-9125 Schieren [www.thillens.lu](http://www.thillens.lu)

<b>OBJET</b>	Construction de 3 maisons en bande	<b>MAITRE DE L'OUVRAGE</b>	M. Peltzer
<b>DOSSIER</b>	Permis de bâtir		15, rue de l'Eau L-7465 Nommerm
<b>N° DU PROJET</b>	1934	<b>COMMUNE</b>	NOMMERN
<b>SECTION</b>	A de NOMMERN	<b>SITUATION DU CHANTIER</b>	15, Rue de l'Eau L-7465 Nommerm
<b>CADASTRE n°</b>	519/2344		

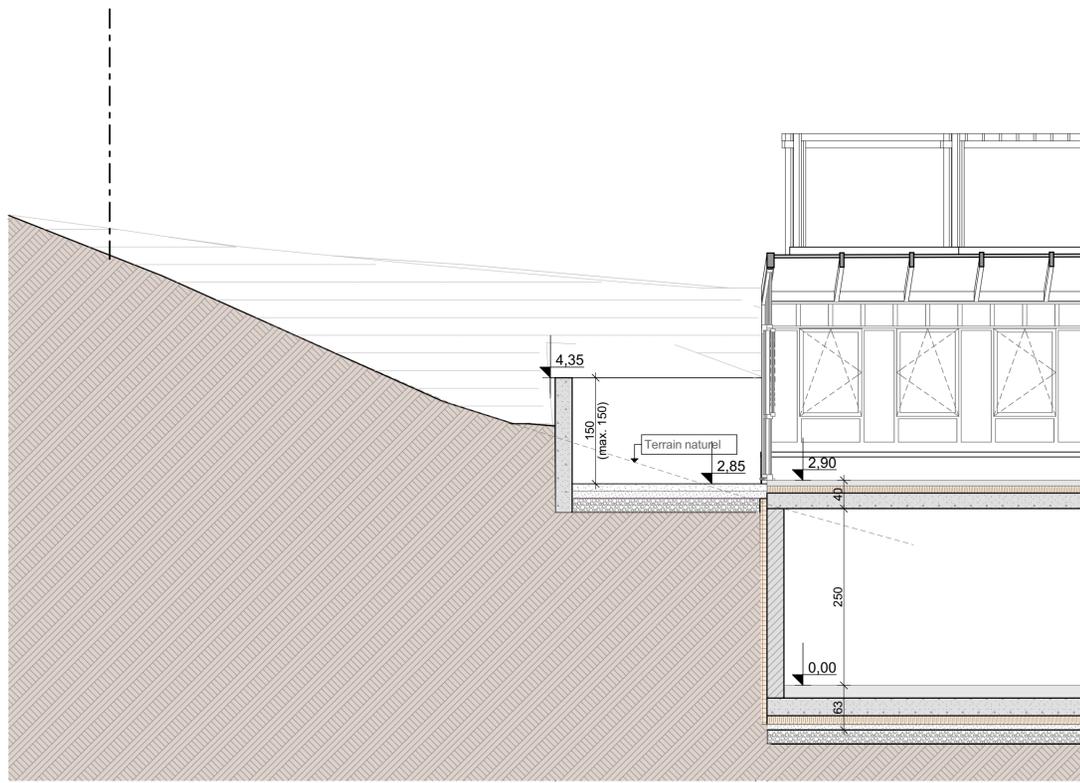
<b>AUT. PB</b>	Indice 8	<b>DATE</b>	29/07/2021	<b>SIGNATURES</b>	
<b>N° FEUILLE</b>	02				
<b>Nombre de Feuilles</b>	3			architecte	maître de l'ouvrage

<b>OBJET DE LA FEUILLE</b>	Façades avant, droite, et arrière	<b>ECHELLE</b>	1:50
	Coupes AA et BB		1:50

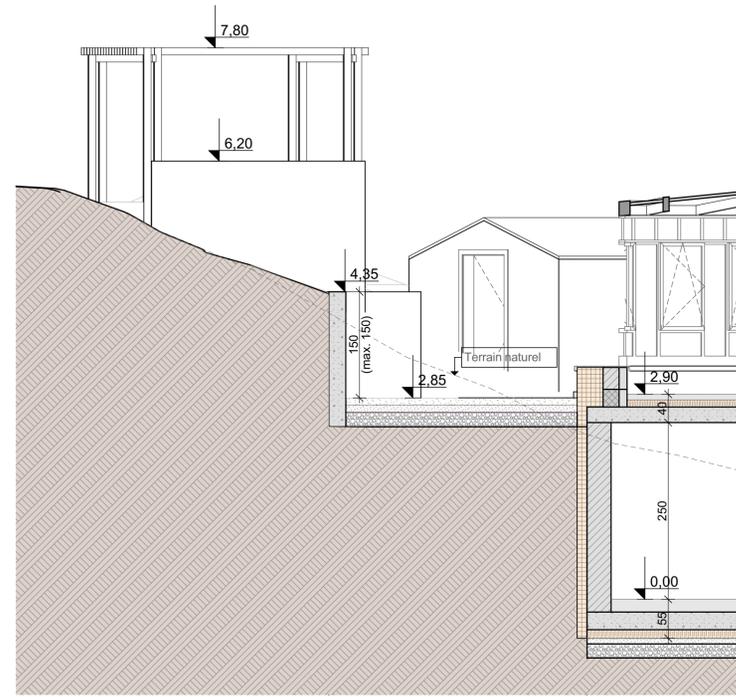
**VOTRE PERSONNE DE CONTACT:** Anouk Ries - T 27 80 37 - 28 anouk@thillens.lu

INDICE	DATE	OBJET	NOM
0	15/12/2021	Mise à jour à la demande de l'Administration communale	CP

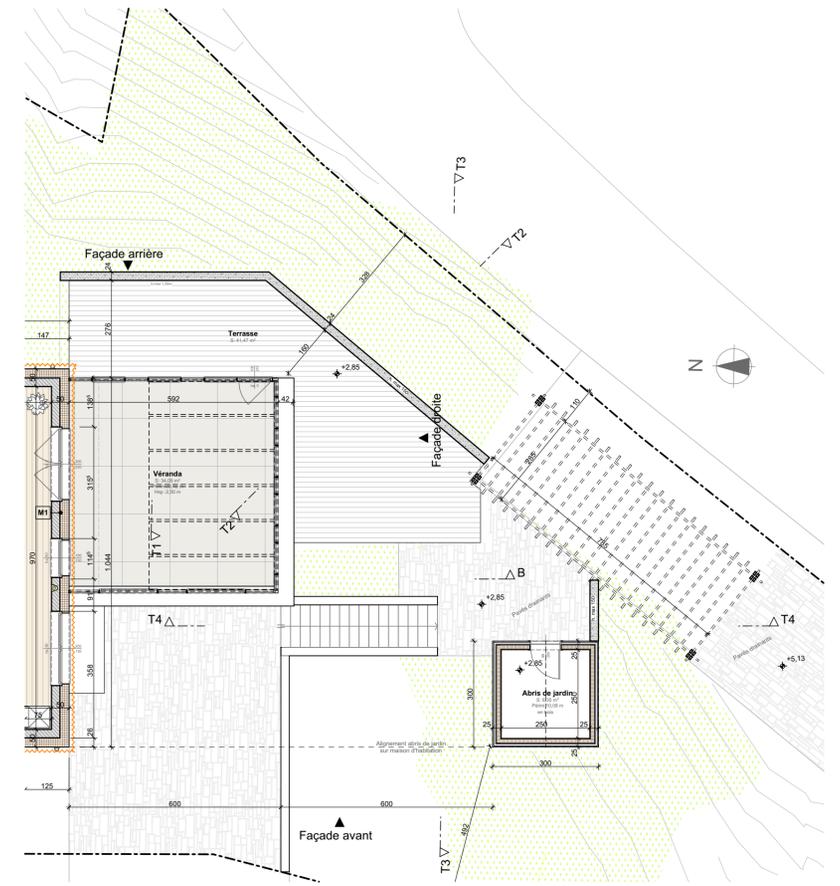
Ces sont des plans d'architecture et non des plans d'exécution.  
 Le Bureau Thillens & Thillens architecture s.a. ne peut pas être responsable de la Maîtrise de l'Ouvrage visée ses plans d'architecture en cas de construction sans un contrat avec la Maîtrise de l'Ouvrage et le Bureau Thillens & Thillens architecture s.a. ne dispose d'aucun permis.  
 Le maître d'ouvrage se charge de vérifier un ingénieur pour assurer la stabilité du sol et pour vérifier les dimensions de son plan (plan d'habitation).  
 Le maître d'ouvrage s'engage à respecter les obligations de l'arrêté de l'Administration communale en matière de construction (notamment en matière de permis de bâtir).  
 Tout changement de destination d'un élément ou de la responsabilité de l'architecte est à la responsabilité du maître d'ouvrage. Tout non-respect de l'arrêté de l'Administration communale de tout propriétaire ou de l'arrêté de l'Administration communale.  
 Les plans sont soumis aux droits d'auteur et à toute autre législation applicable en matière de reproduction ou de publication.



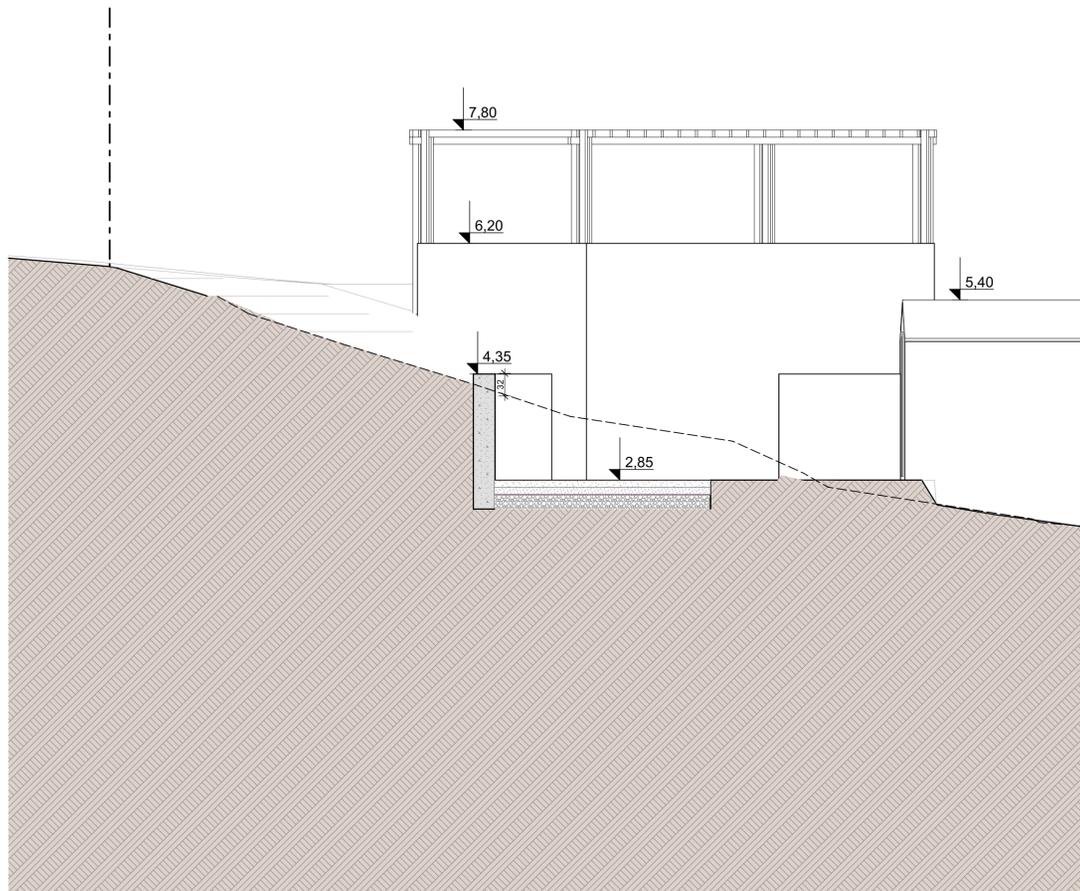
T1 Coupe T 1:50



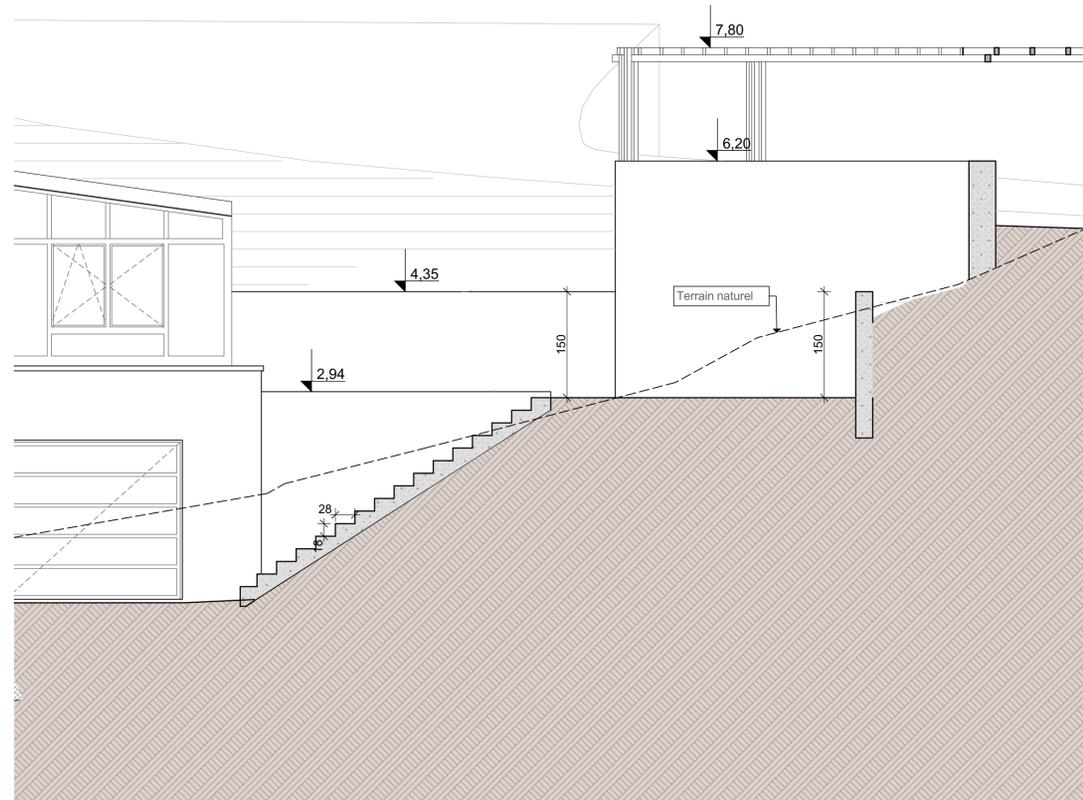
T2 Coupe T 1:50



1. 1. 1er étage 1:100



T3 Coupe T 1:50



T4 Coupe T 1:50

# THILLENS & THILLENS

architecture

143 route de Luxembourg L-9125 Schieren

www.thillens.lu

<b>OBJET</b>	Construction de 3 maisons en bande	<b>MAITRE DE L'OUVRAGE</b>
<b>DOSSIER</b>	Permis de bâtir	M. Peltzer 15, rue de l'eau L-7465 Nommern
<b>N° DU PROJET</b>	1934	
<b>COMMUNE</b>	NOMMERN	<b>SITUATION DU CHANTIER</b>
<b>SECTION</b>	A de NOMMERN	15, Rue de l'Eau L-7465 Nommern
<b>CADASTRE n°</b>	519/2344	

<b>AUT_PB</b> Indice a	<b>DATE</b> 29/07/2021	<b>SIGNATURES</b>
<b>Nombre de feuilles</b> 3	<b>n° FEUILLE</b> 03	
		architecte
		maître de l'ouvrage

<b>OBJET DE LA FEUILLE</b>	<b>ECHELLE</b>
Plan	1:50

**VOTRE PERSONNE DE CONTACT:** ##### - T #####  
**MODIFICATIONS** #####

INDICE	DATE	OBJET	NOM
a	13/12/2021	Mise à jour à la demande de l'Administration communale	CP

Ceci sont des plans d'autorisation et non des plans d'exécution.  
Le bureau Thillens & Thillens architecture s.a. ne sera pas tenu responsable si le Maître de l'Ouvrage utilise ces plans d'autorisation en cas de construction sauf si un contrat entre le Maître de l'Ouvrage et le bureau Thillens & Thillens architecture s.a. le stipule clairement.  
Le maître d'ouvrage se charge de mandater un ingénieur pour étudier la stabilité du sol et pour vérifier les dimensionnements de ce plan (plan d'autorisation).  
Le certificat de performance énergétique joint à la demande d'autorisation est à respecter scrupuleusement et prime sur les épaisseurs indiquées dans les plans. Tout changement de composition d'un élément entraîne la nécessité de recalculer le certificat entièrement. Tout non-respect du certificat joint décharge l'architecte de toute responsabilité liée au certificat de performance énergétique.  
Les plans sont soumis aux droits d'auteur et nécessitent l'autorisation de l'architecte avant toute reproduction ou publication.