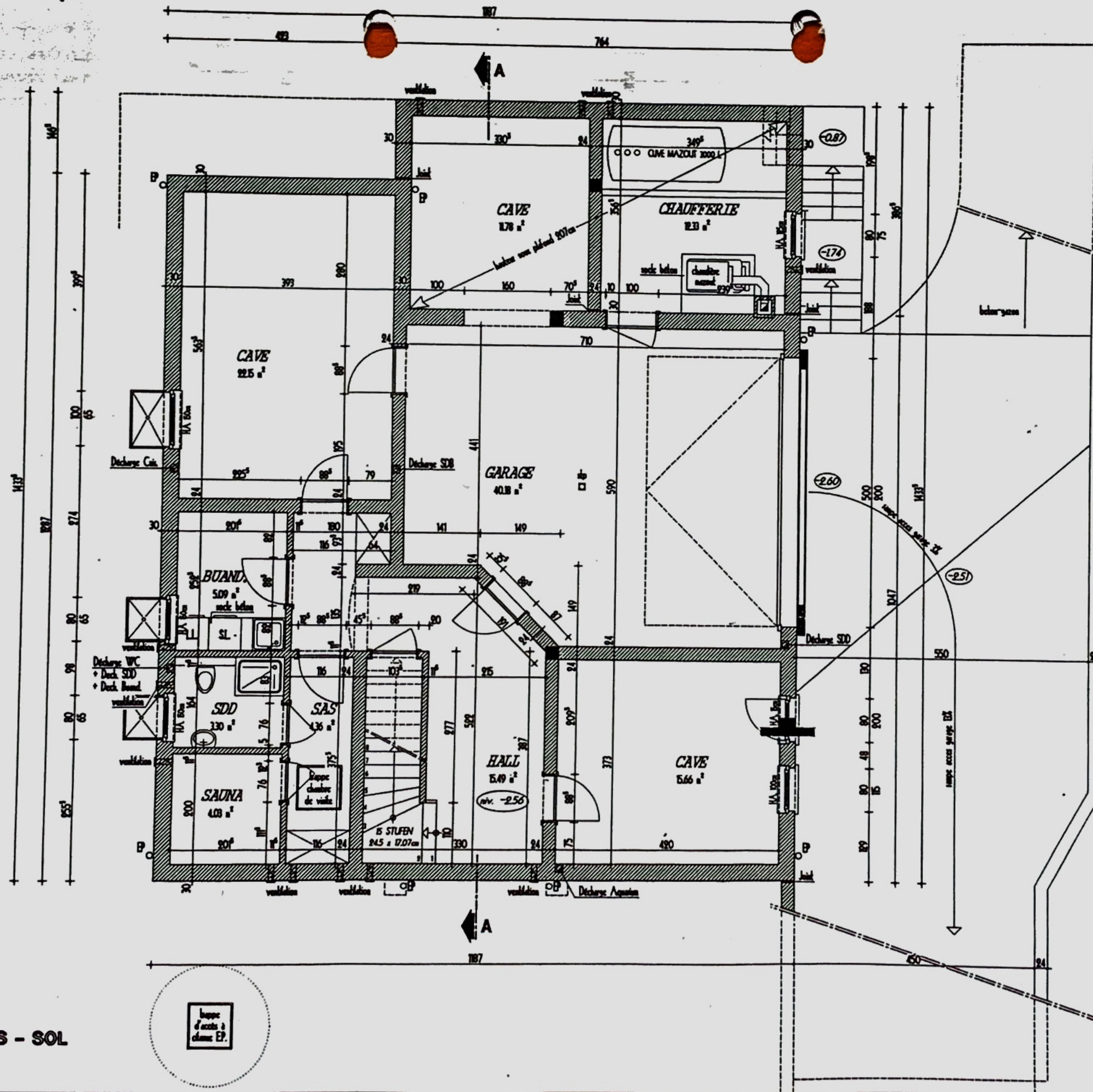


SOUS - SOL



**ARCHITECTE**  
**BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE**  
 Asintu Radu architecte diplômé  
 2, zone industrielle  
 L-9166 Mertzig  
 tel./fax : 88 91 15  
 bau@pt.lu

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE**  
**M. & Mme SIMON**

28, Un Boeschel  
 L-9017 Ettelbrück  
 tel : 8187.69

**OBJET**  
**Construction d'une maison unifamiliale**  
 à Stegen  
 commune de Ermsdorf  
 coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerel Wee"  
 lot 2

**MODIFICATIONS**

**NOTE :** Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, sans autorisation, sous quelque forme que ce soit sans l'autorisation écrite de l'auteur. Toutes les cotes sont à contrôler par l'entrepreneur, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des détails de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un ingénieur. Les dimensions, les hauteurs d'éléments constructifs ainsi que les sens d'ouverture des ouvertures extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à confirmer par le Maître de l'ouvrage.

**SOUS - SOL**

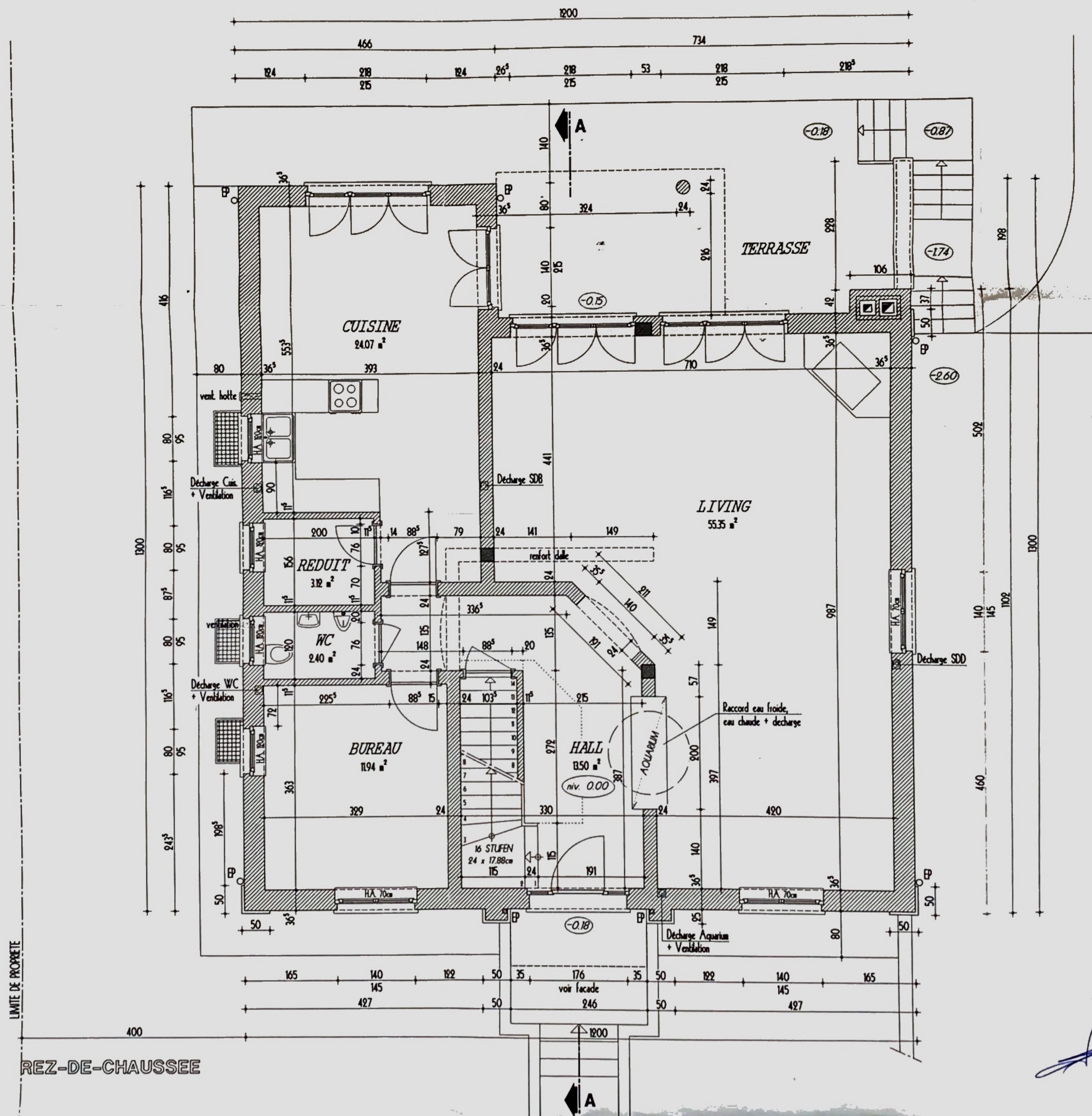
Echelle : 1/50ème

Dessiné par : ES

Date : 30.09.2004

Plan : 3/10





ARCHITECTE

**BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE**

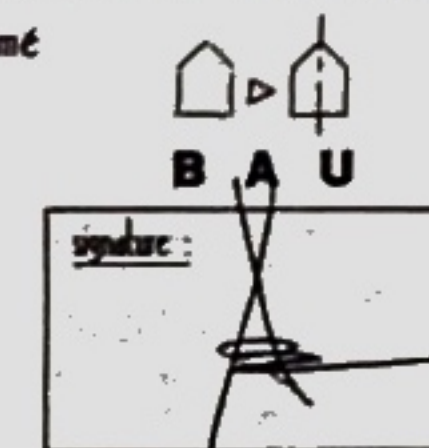
Axinte Radu architecte diplômé

2, zone industrielle

L-9166 Mertzig

tel./fax : 88 91 15

bau@pt.lu



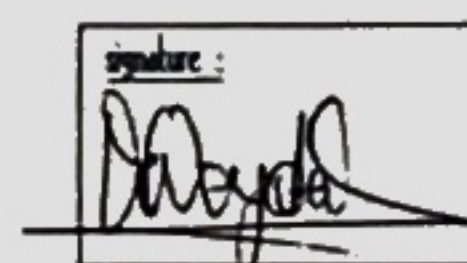
MAITRE DE L'OUVRAGE

**M. & Mme SIMON**

28, Um Boeschel

L-9017 Ettelbrück

tel. : 8187.69



OBJET

**Construction d'une maison unifamiliale**

à Stegen

commune de Ermsdorf

coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerel Wee"

lot 2

MODIFICATIONS

NOTE : Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sous quelque forme que se soit sans l'autorisation écrite de l'auteur. Toutes les cotes sont à contrôler par l'entreprise, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un ingénieur. Les dimensions, les hauteurs d'allèges correspondantes ainsi que les sens d'ouvertures des menuiseries extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à confirmer par le Maître de l'Ouvrage.

**REZ-DE-CHAUSSEE**

Echelle : 1/50 ème

Dessiné par : ES

Date : 30.09.2004

Plan : 4/10

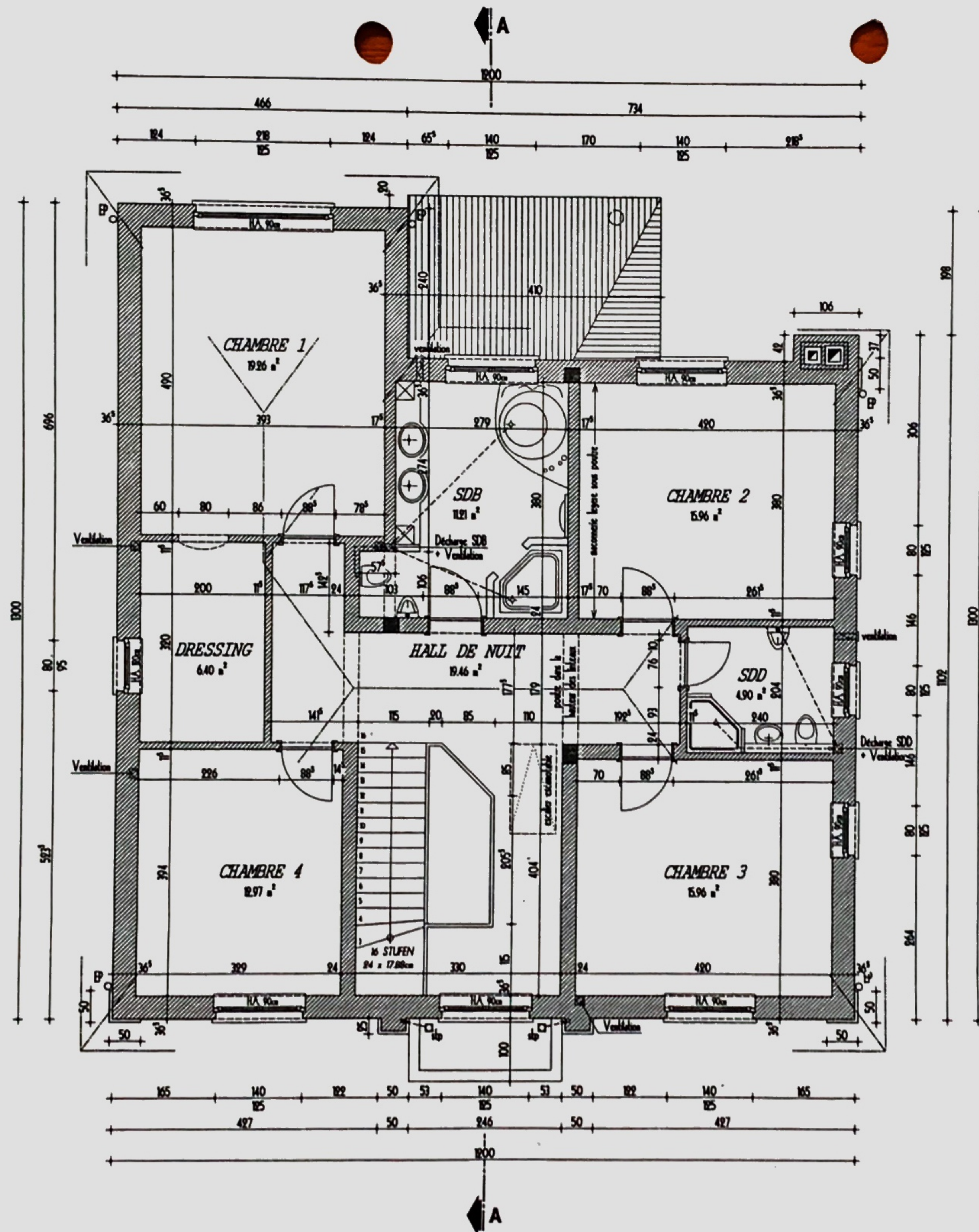
Vu et approuvé

Ermsdorf, le 11.11.2004  
Le Critère Schévinol





ETAGE



**ARCHITECTE**  
**BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE**  
 Asinte Radu architecte diplômé  
 2, zone industrielle  
 L-9166 Mertzig  
 tel/fax : 88 91 15  
 bau@pt.lu

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE**  
**M. & Mme SIMON**  
 28, Um Boeschel  
 L-9017 Ettelbrück  
 tel : 81.87.69

**OBJET**  
**Construction d'une maison unifamiliale**  
 à Stegen  
 commune de Ermsdorf  
 coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerel Wee"  
 lot 2

**MODIFICATIONS**

**NOTE :** Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sous quelque forme que se soit sans l'autorisation écrite de l'auteur. Toutes les cotes sont à contrôler par l'entrepreneur, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un ingénieur. Les dimensions, les hauteurs d'alcôves correspondantes ainsi que les sens d'ouvrages des menuiseries extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à confirmer par le Maître de l'Ouvrage.

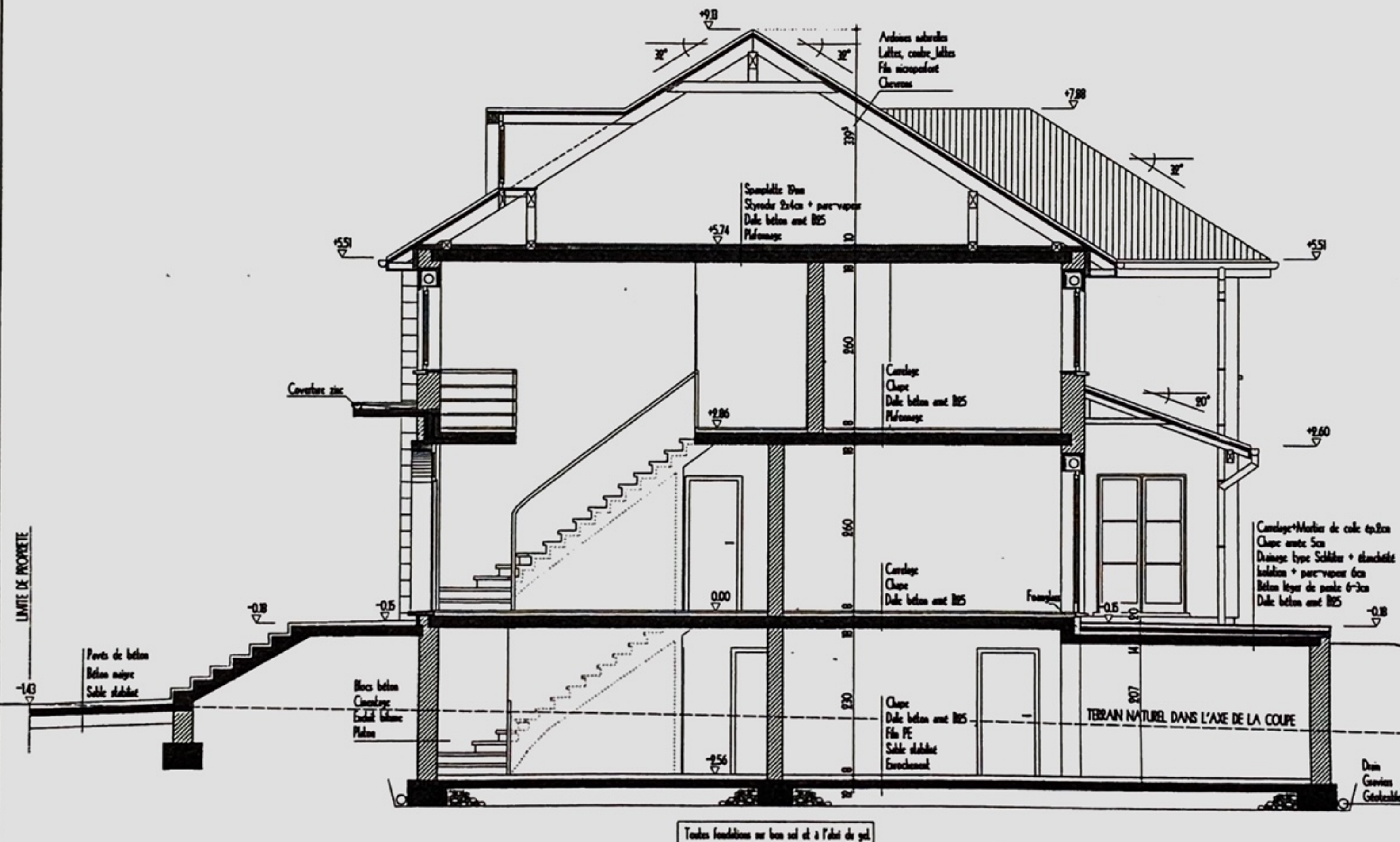
**ETAGE**

Echelle : 1/50 ème Dessiné par : ES  
 Date : 30.09.2004 Plan : 5/10



# NOTE

La profondeur des fondations descendra jusqu'au sol et sera dans tous les cas plus basse que le niveau de gel du terrain. Le plancher entre le Sous-Sol non chauffé et le Rez habitable aura un coefficient de transmission thermique  $k$  de  $0.50 \text{ W/m}^2\text{K}$  (Règlement d'isolation thermique du 22.11.1995).



COUPE A-A

## ARCHITECTE

### BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

Axinte Radu architecte diplômé

2, zone industrielle

L-9166 Merzig

tél./fax : 88 91 15

baup@pt.lu



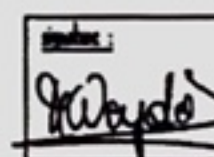
## MAÎTRE DE L'OUVRAGE

M. & Mme SIMON

28, Um Boeschel

L-9017 Ettelbrück

tél. : 81.87.69



## OBJET

Construction d'une maison unifamiliale

à Stegen

commune de Ermsdorf

coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerel Wee"

lot 2

## MODIFICATIONS

NOTE : Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sous quelque forme que ce soit sans l'autorisation écrite de l'auteur. Toutes les cotes sont à combiner par l'entrepreneur, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un topographe. Les dimensions, les hauteurs d'éléments correspondants ainsi que les sens d'ouvertures des menuiseries extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à confirmer par le Maître de l'ouvrage.

## COUPE A-A

Echelle : 1/50ème

Dessiné par : ES

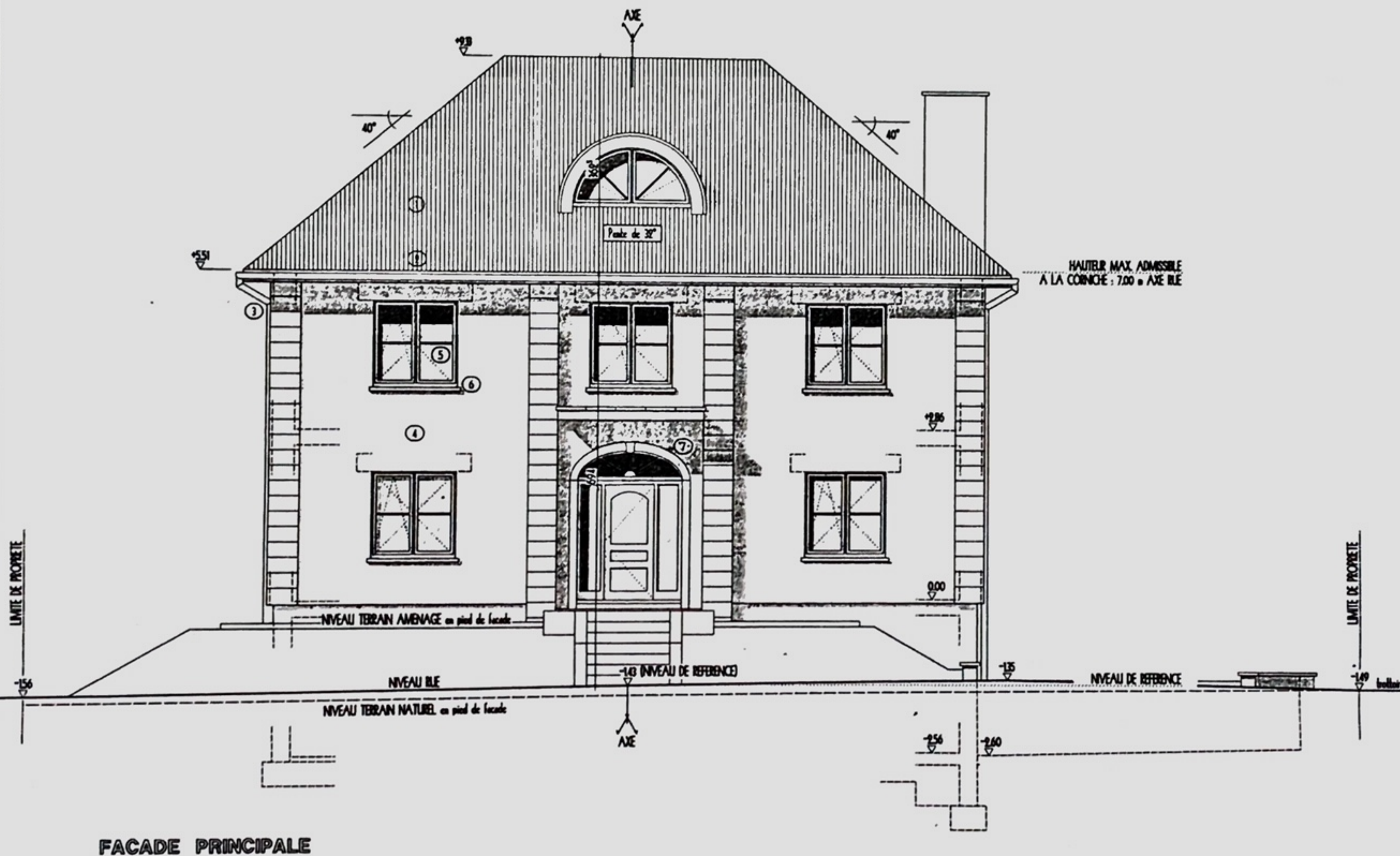
Date : 30.09.2004

Plan : 6/10



### MATERIAUX :

1. Couverture en ardoises naturelles.
2. Rives en ardoises naturelles.
3. Chéneaux et tuyaux de descente en zinc.
4. Enduit de façade.
5. Châssis en PVC blanc, vitrage isolant (K=11 w/m²K).
6. Seuls en pierre blanche.
7. Encadrement en pierre naturelle.



**ARCHITECTE**  
**BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE**  
Axelle Radu architecte diplômée

2, zone industrielle  
L-9166 Mertzig  
tel/fax : 88 91 15  
bau@pils

BAU

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE**  
**M. & Mme SIMON**

28, Lin Boeschel  
L-9017 Ettelbrück  
tel : 81.87.69

**OBJET**  
**Construction d'une maison unifamiliale**  
à Stegen  
commune de Ermsdorf  
coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerd Wex"  
lot 2

### MODIFICATIONS

**NOTE :** Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, sans autorisation, sous quelque forme que se soit sans l'autorisation écrite de l'architecte. Toutes les cotes sont à contrôler par l'entrepreneur, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un ingénieur. Les dimensions, les hauteurs d'éléments correspondants ainsi que les sens d'ouverture des ouvertures extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à confirmer par le Maître de l'ouvrage.

### FACADE PRINCIPALE

Echelle : 1/50 ème

Dessiné par : ES

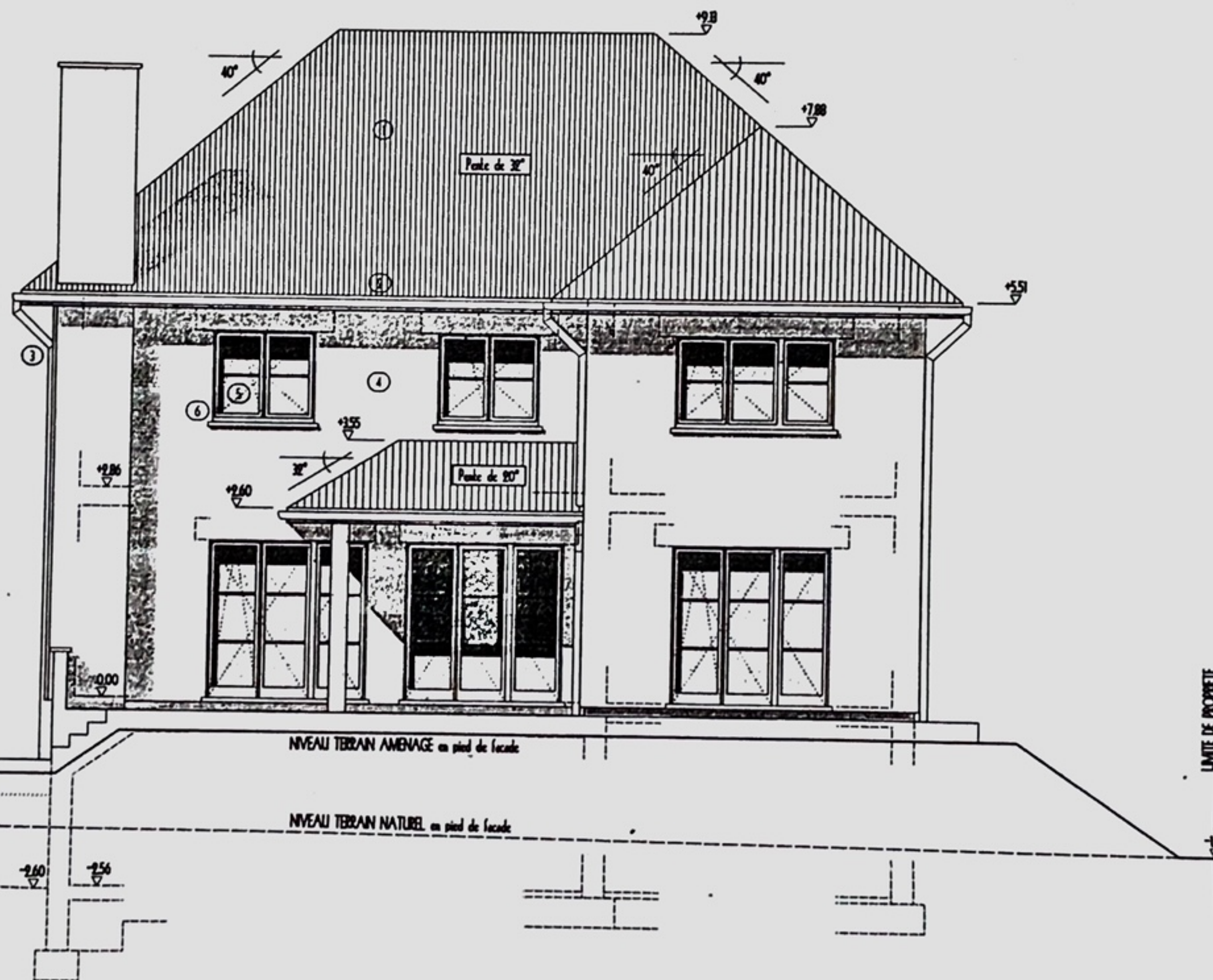
Date : 30.09.2004

Plan : 7/10



**MATERIAUX :**

1. Couverture en ardoises naturelles.
2. Rives en ardoises naturelles.
3. Chéneaux et tuyaux de descente en zinc.
4. Enduit de façade.
5. Chassis en PVC blanc, vitrage isolant (K=1,1 w/m<sup>2</sup>K).
6. Souches en pierre blanche.
7. Encadrement en pierre naturelle.

**FACADE ARRIERE****ARCHITECTE****BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE**

Axinte Redu architecte diplômé

2, zone industrielle

L-9166 Mertzig

tel/fax : 88 91 15

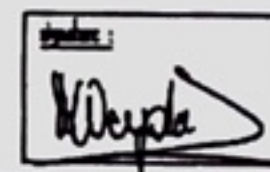
bau@pt.lu

**MAÎTRE DE L'OUVRAGE****M. & Mme SIMON**

28, Un Boeschel

L-9017 Ettelbrück

tel : 8187.69

**OBJET****Construction d'une maison unifamiliale**

à Stegen

commune de Ermsdorf

coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerd Wee"

lot 2

**MODIFICATIONS**

NOTE : Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement, sans aucune forme que se soit sans l'autorisation écrite de l'auteur. Toutes les cotes sont à contrôler par l'entrepreneur, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un spécialiste. Les dimensions, les hauteurs d'égout correspondantes ainsi que les sens d'écoulement des eaux pluviales sont à vérifier par l'entrepreneur, et à confirmer par le Maître de l'ouvrage.

**FACADE ARRIERE**

Echelle : 1/50 ème

Dessiné par : ES

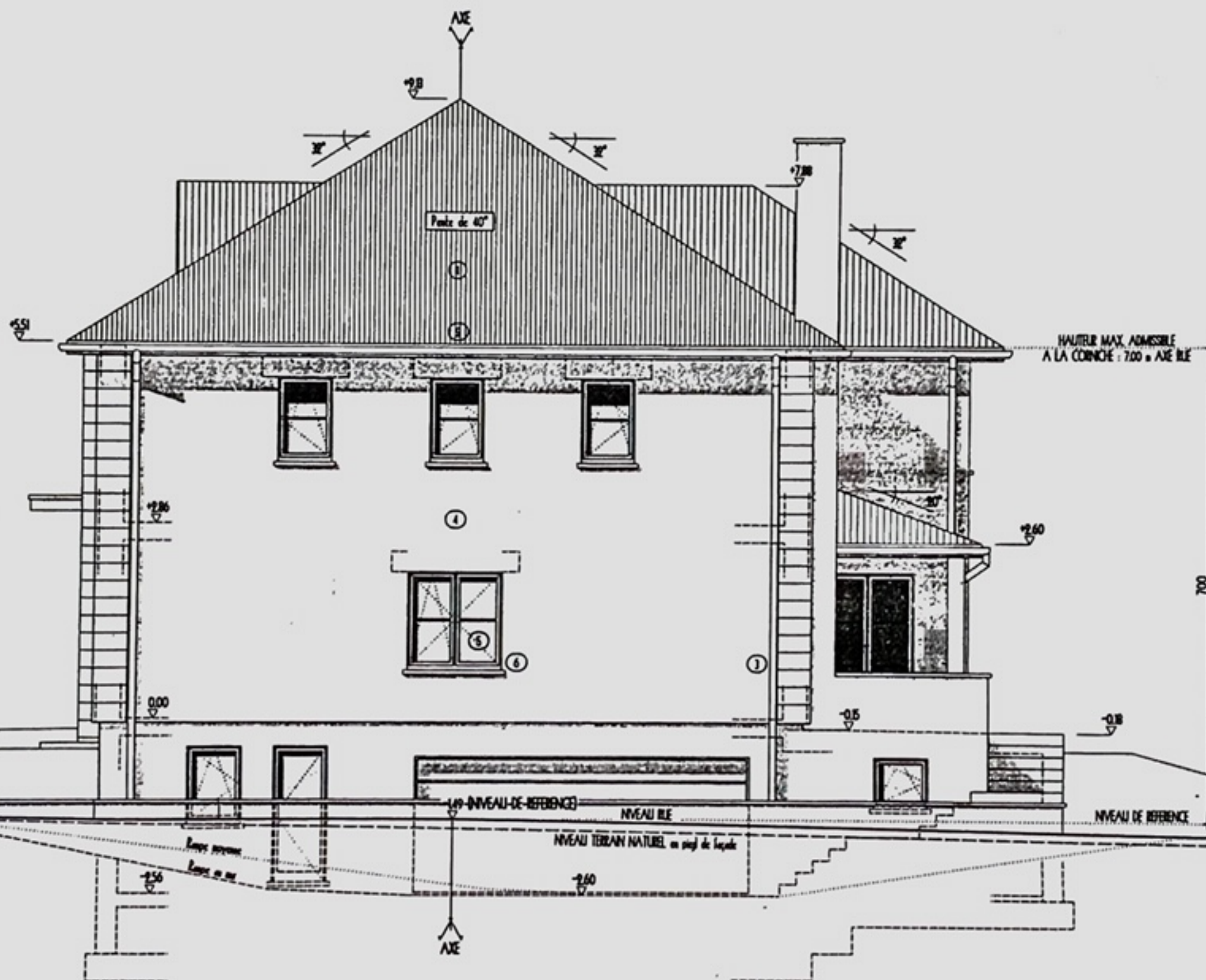
Date : 30.09.2004

Plan : 8/10



# MATÉRIAUX :

1. Couverture en ardoises naturelles.
2. Rives en ardoises naturelles.
3. Chéneaux et tuyaux de descente en zinc.
4. Enduit de façade.
5. Châssis en PVC blanc, vitrage isolant (K=11 w/m²K).
6. Soubli en pierre blanche.
7. Encadrement en pierre naturelle.



PIGNON DROIT

## ARCHITECTE

### BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE

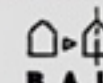
Axelle Radu architecte diplômé

2, zone industrielle

L-9166 Mertzig

tél./fax : 88 91 15

bau@plk



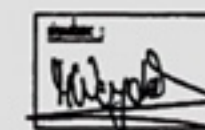
## MAÎTRE DE L'OUVRAGE

M. & Mme SIMON

28, Un Boeschel

L-9017 Ettelbrück

tél : 8187.69



## OBJET

Construction d'une maison unifamiliale

à Stegen

commune de Ermsdorf

coin "Rue Nic Pletschelt" et "Gerd Wee"

lot 2

## MODIFICATIONS

NOTE : Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, sans autorisation, sous quelque forme que ce soit sans l'autorisation écrite de l'architecte. Toutes les notes sont à considérer par l'entrepreneur, toute différence étant à signaler sous délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un topographe. Les dimensions, les hauteurs d'éléments constructifs ainsi que les sens d'ouverture des menuiseries extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à contrôler par le Maître de l'ouvrage.

## PIGNON DROIT

Echelle : 1/50ème

Dessiné par : ES

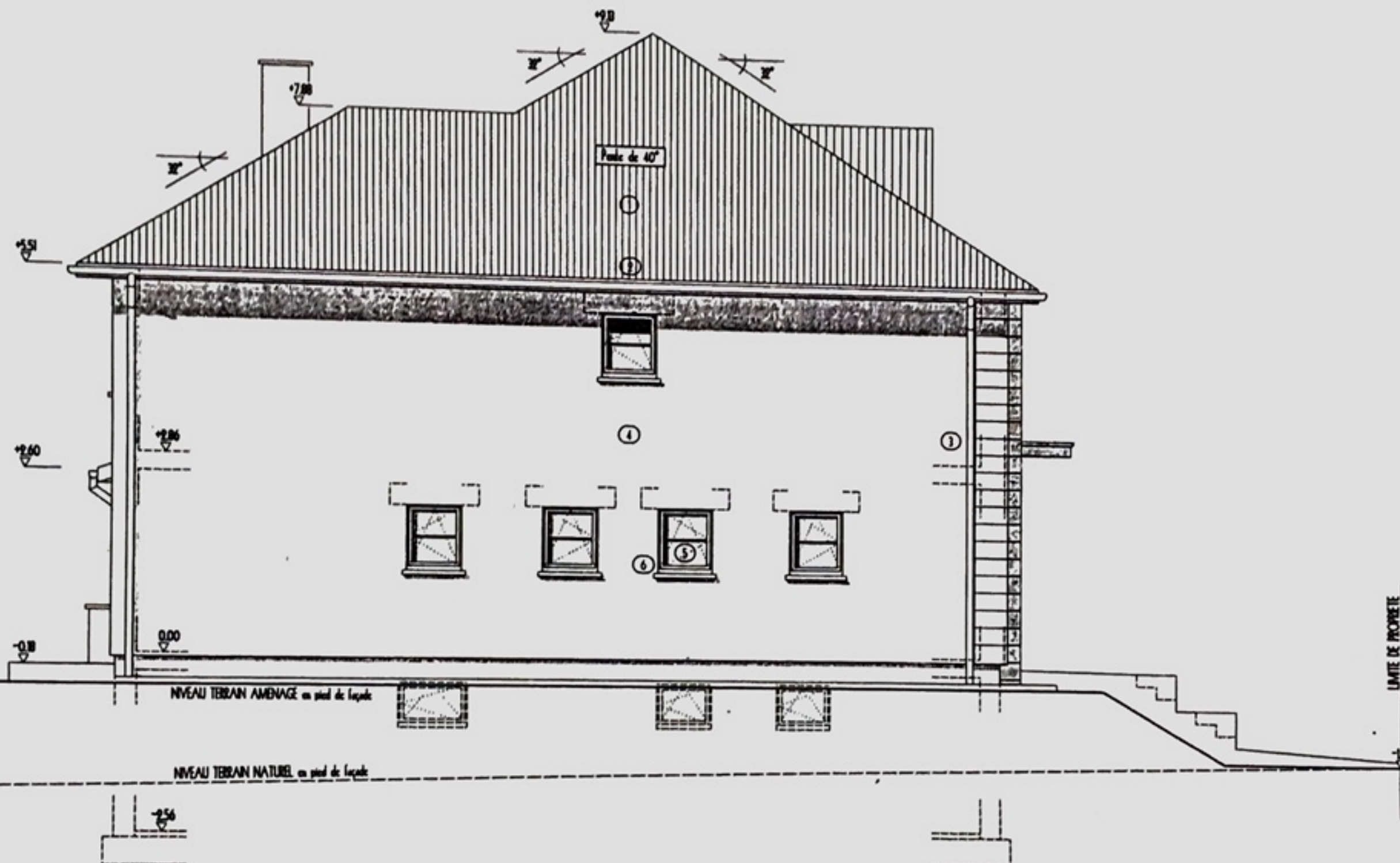
Date : 30.09.2004

Plan : 9/10



# MATERIAUX :

1. Couverture en ardoises naturelles.
2. Rives en ardoises naturelles.
3. Chéneaux et tuyaux de descente en zinc.
4. Enduit de façade.
5. Châssis en PVC blanc, vitrage isolant (K=11 w/m²K).
6. Seuls en pierre blanche.
7. Encadrement en pierre naturelle.



PIGNON GAUCHE

## ARCHITECTE

### **BUREAU D'ARCHITECTURE URBAINE**

Annie Radu architecte diplômée

2, zone industrielle

L-9100 Merzig

tél./fax : 88 91 15

baup@plu



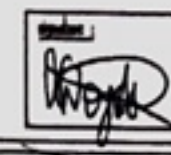
## MAÎTRE DE L'OUVRAGE

**M. & Mme SIMON**

28, Un Boeschel

L-9017 Ettelbruck

tél. : 8187 69



## OBJET

### **Construction d'une maison unifamiliale**

à Stegen

commune de Ermsdorf

coin "Rue Nic Pletschette" et "Gerd Wee"

lot 2

## MODIFICATIONS

NOTE : Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être reproduit, sans autorisation, sous quelque forme que ce soit sans l'autorisation écrite de l'architecte. Toutes les copies sont à contrôler par l'architecte, toute différence étant à signaler sans délai. Les dimensions des éléments de structure sont données à titre indicatif, et doivent être contrôlées par un spécialiste. Les dimensions, les hauteurs d'étages correspondantes ainsi que les axes d'ouverture des menuiseries extérieures sont à vérifier par l'entrepreneur, et à contrôler par le Maître de l'ouvrage.

## **PIGNON GAUCHE**

Echelle : 1/50ème

Dessiné par : ES

Date : 30.09.2004

Plan : 10/10