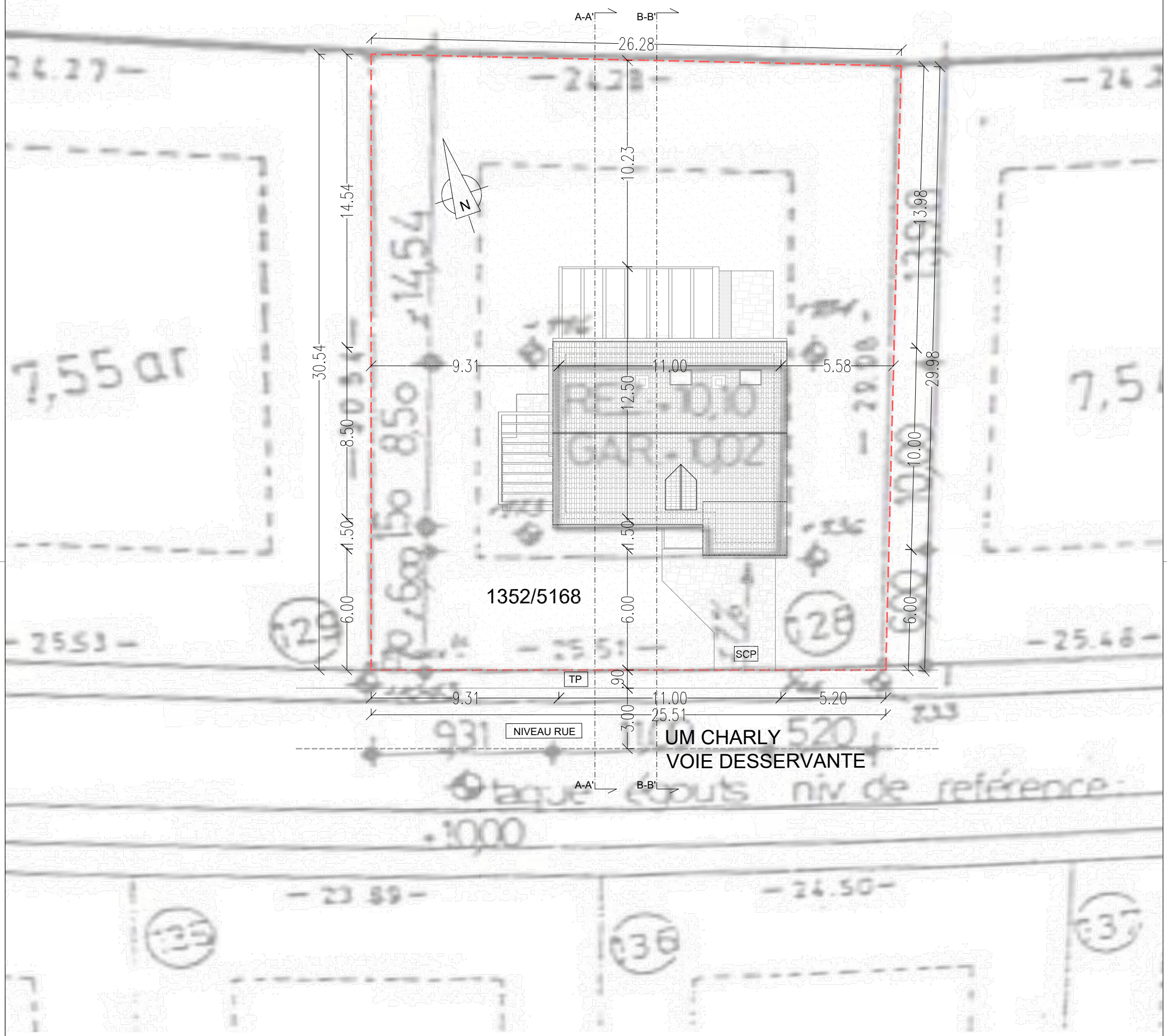


TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

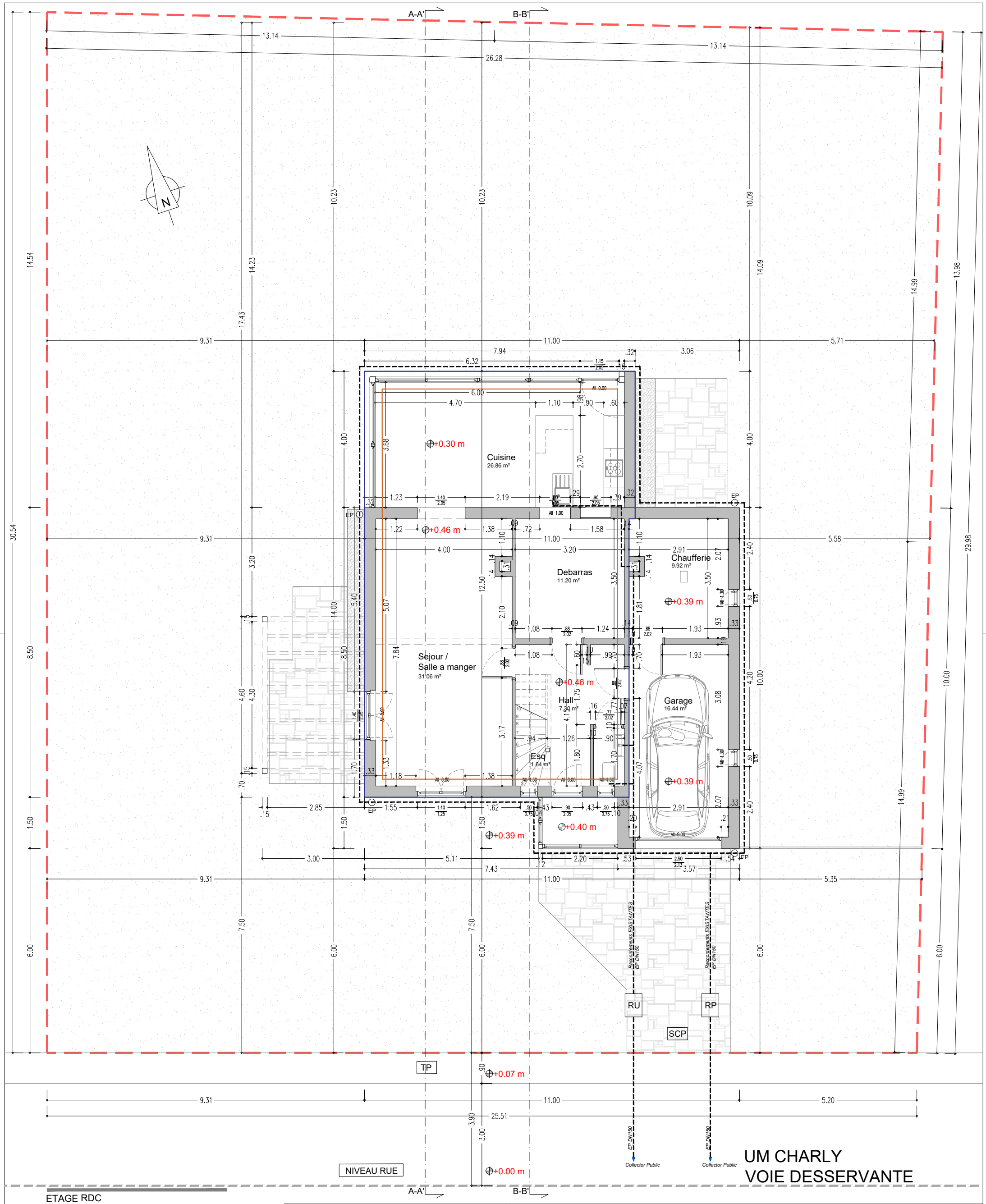
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl +352 30 81 31 | info@trustarc.lu
13a Rue Des Fleurs n°OAI:AP/11249 Signature:M. Felix HOLZNER
L-8391 Nospelt

CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Plan d'implantation

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/200	01



TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer
Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

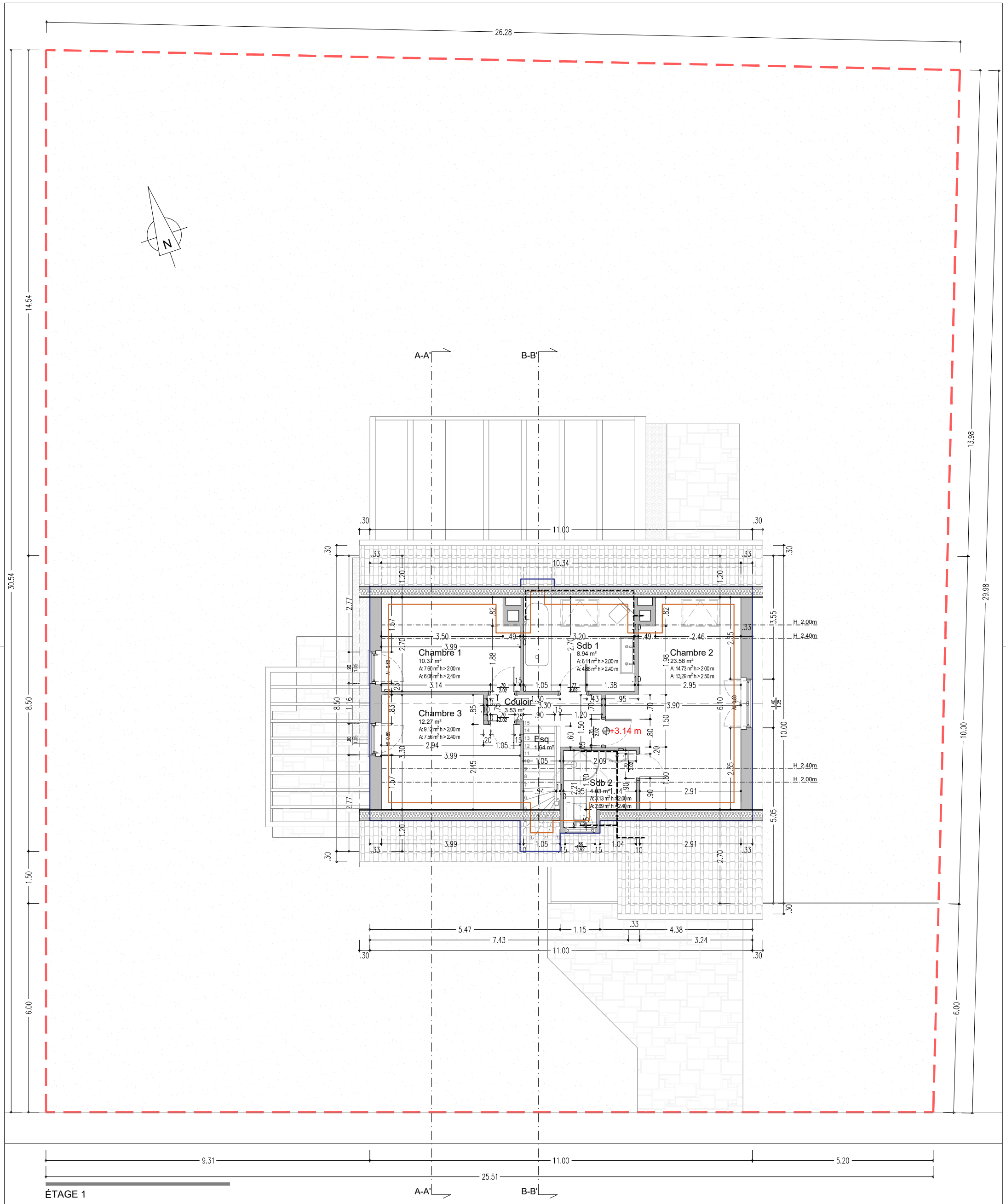
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl +352 30 81 31 | info@trustarc.lu
13a Rue Des Fleurs n°OAI:AP/11249 Signature:M. Felix HOLZNER
L-8391 Nospelt

CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Plans - Rez-de-chaussée

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	02



ÉTAGE 1

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

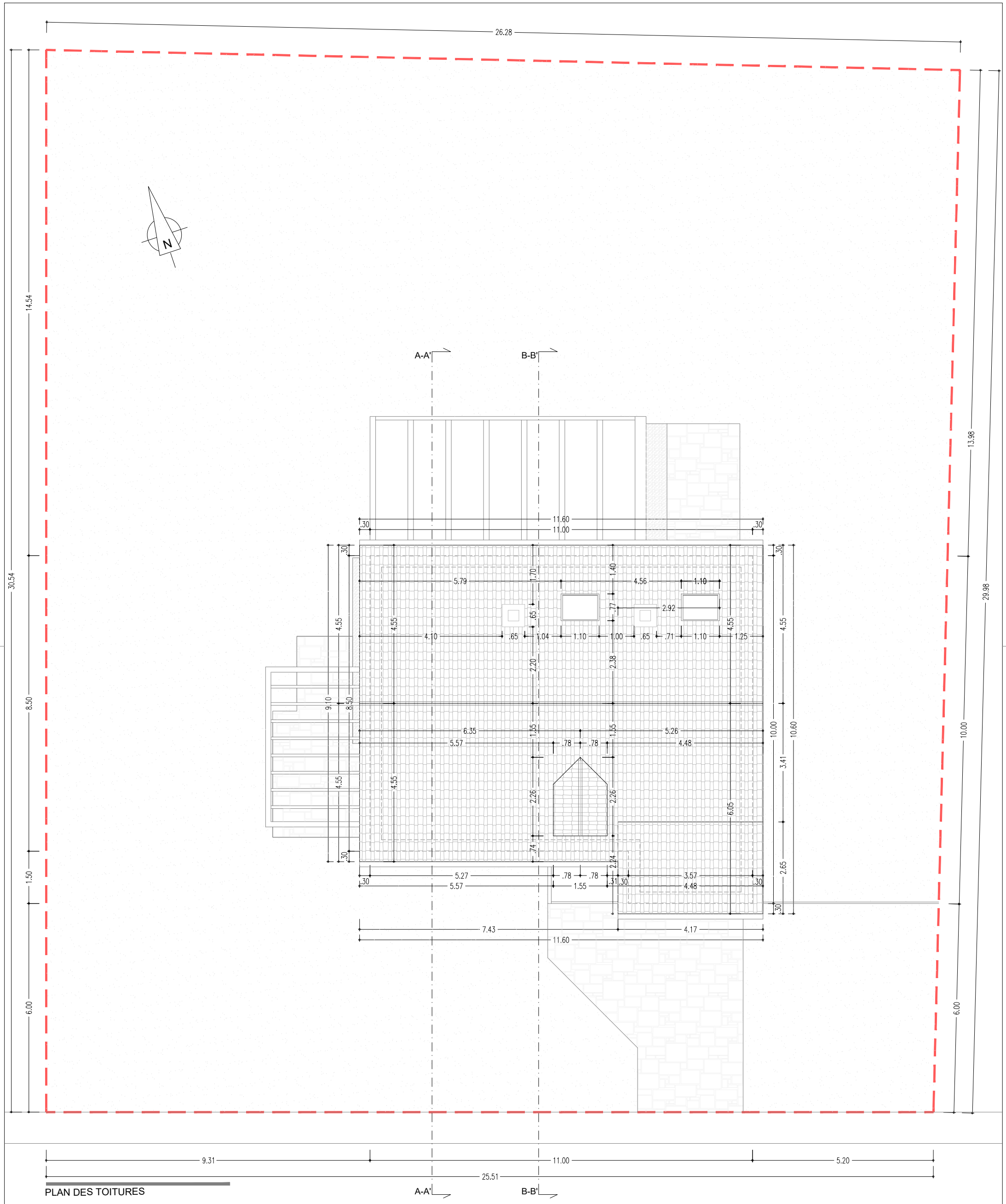
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31 | info@trustarc.lu
n°OAI:AP/11249
Signature:M. Felix HOLZNER

CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Plans - Étage 1

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	03



PLAN DES TOITURES

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

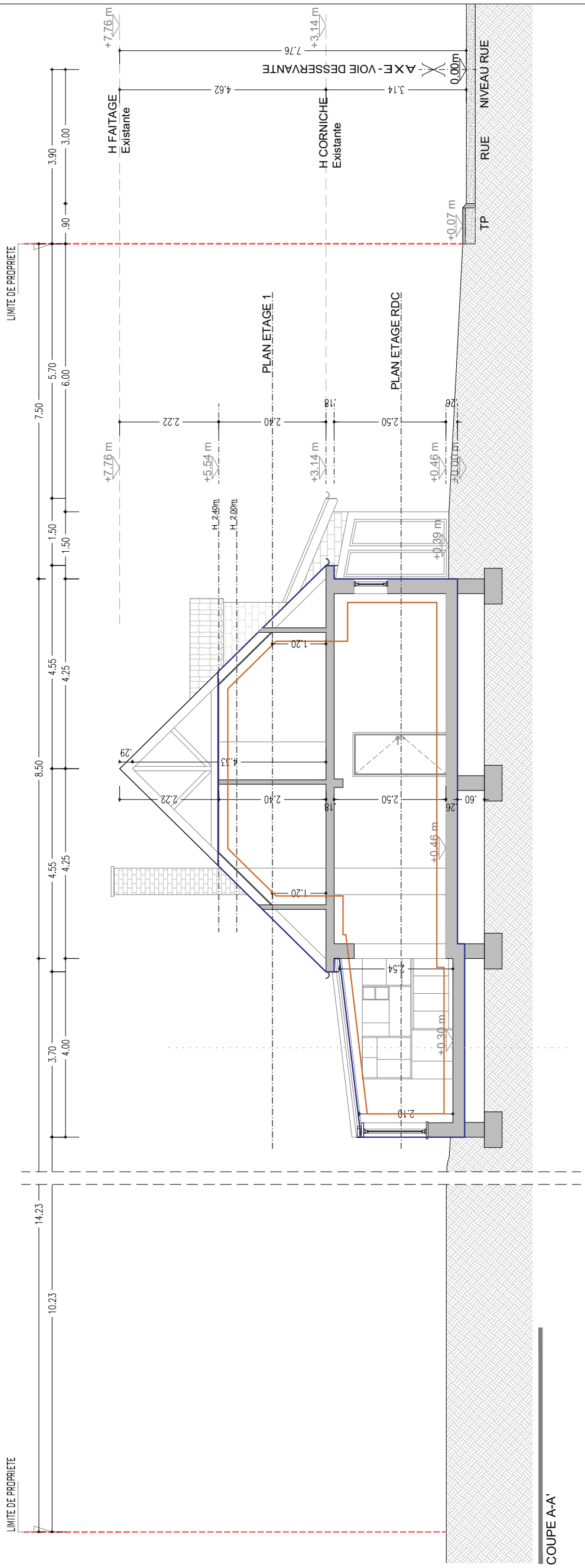
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31 | info@trustarc.lu
n°OAI:AP/11249
Signature:M. Felix HOLZNER

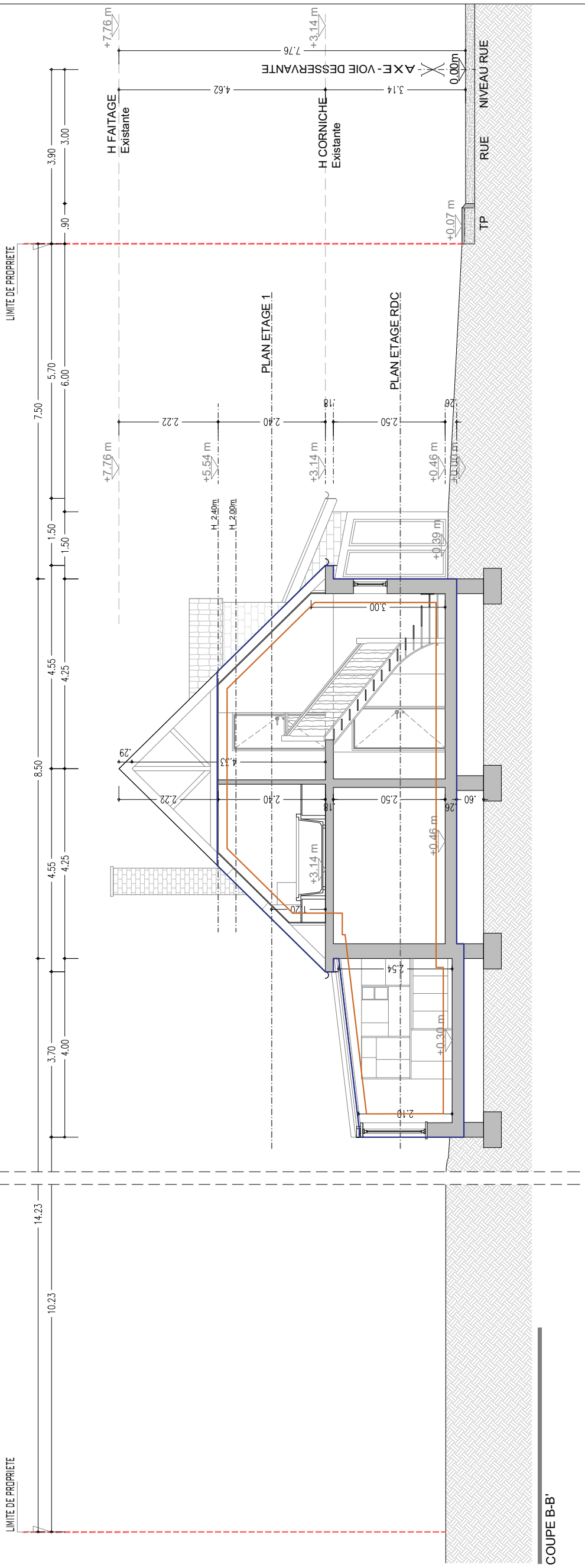
CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Plan de toitures

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	04





TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

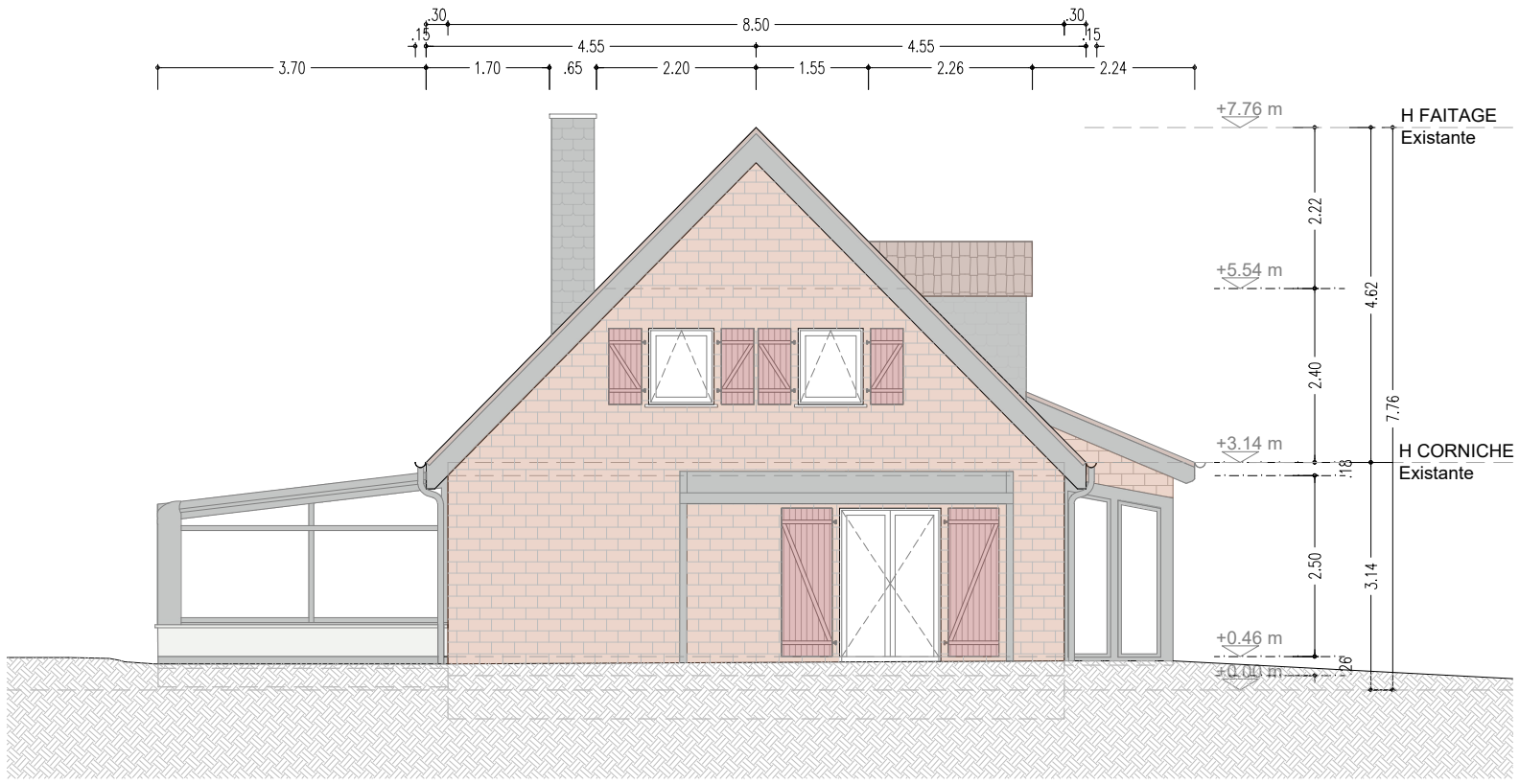
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31
n°OAI:AP/11249
info@trustarc.lu
Signature:M. Felix HOLZNER

CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Coupe A-A' Coupe B-B'

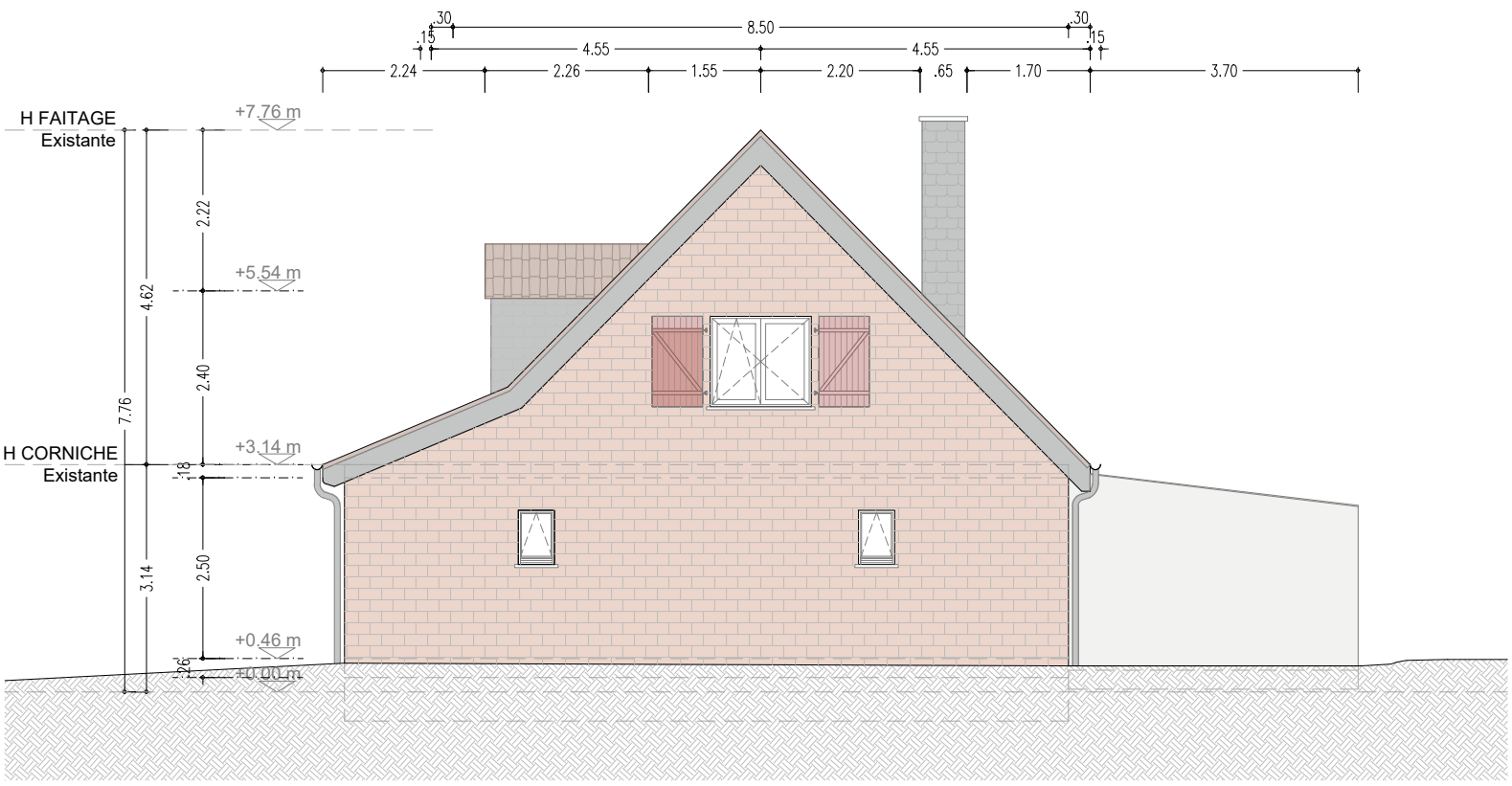
REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	05



FAÇADE OUEST



FAÇADE EST

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

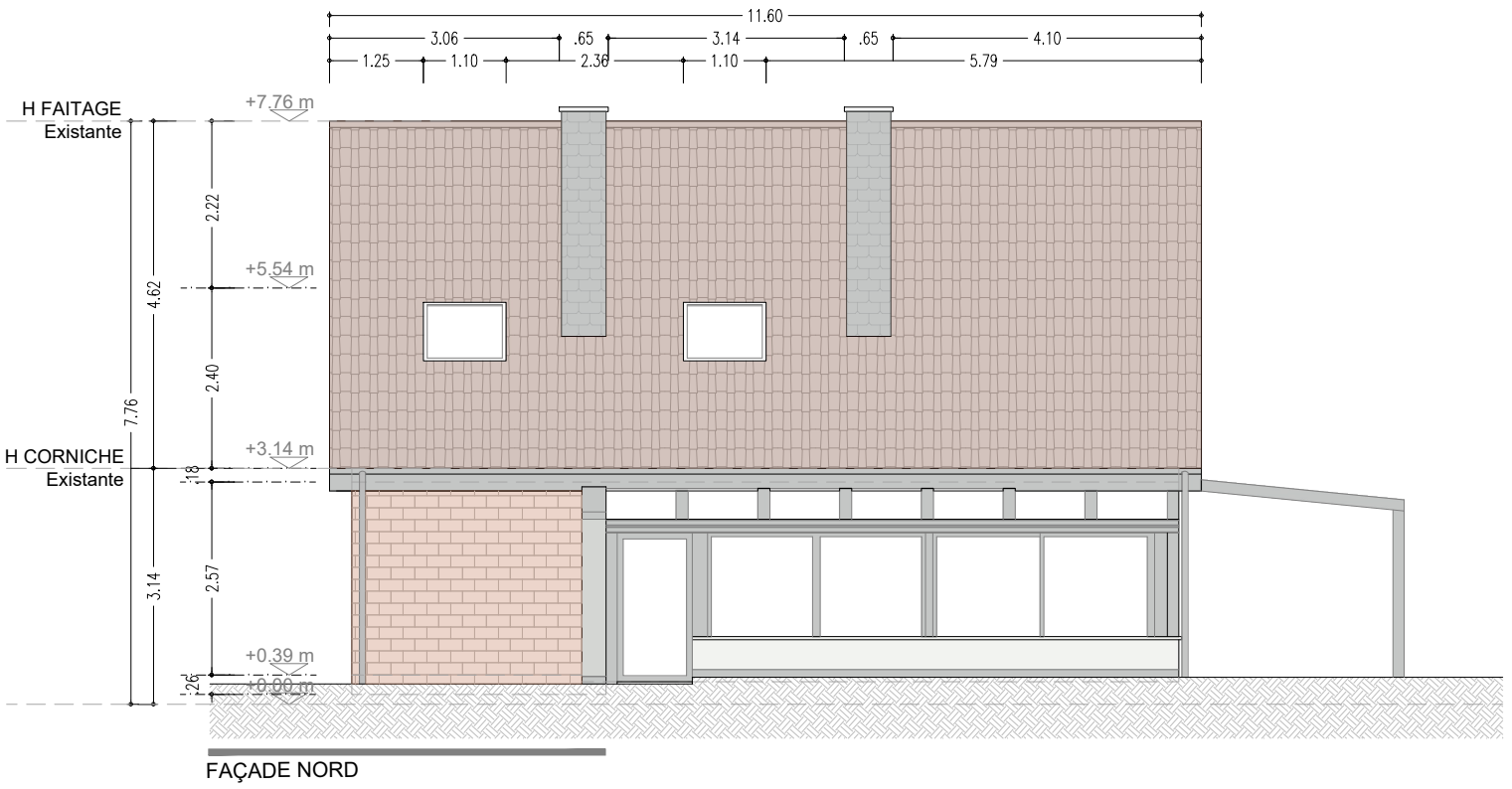
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31 | info@trustarc.lu
n°OAI:AP/11249
Signature:M. Felix HOLZNER

CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Façades

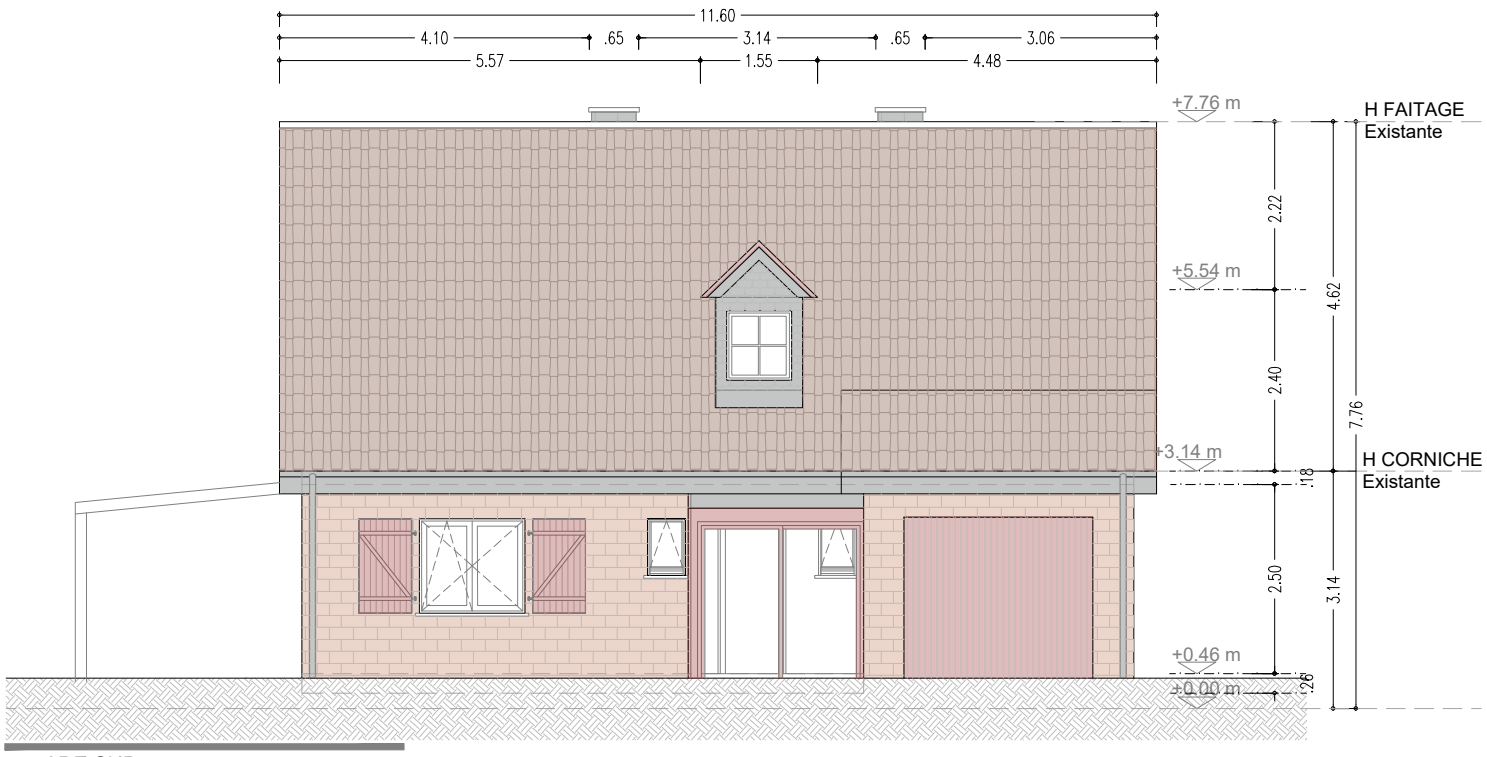
REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.º
16/09/2022	1/100	06



FAÇADE NORD



FAÇADE SUD

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

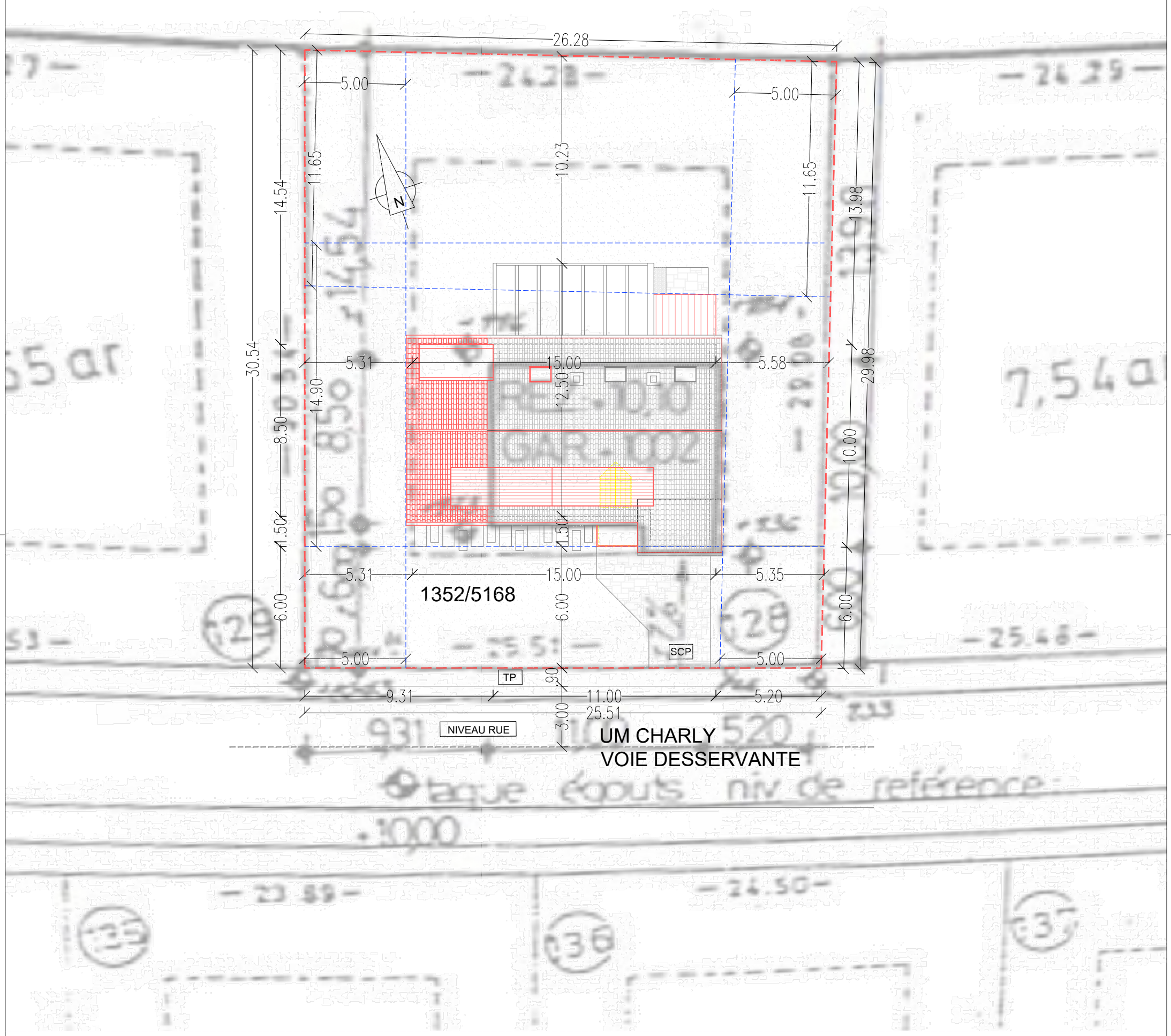
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl +352 30 81 31 | info@trustarc.lu
13a Rue Des Fleurs n°OAI:AP/11249 Signature:M. Felix HOLZNER
L-8391 Nospelt

CONTENU DU PLAN:
Situation Existante
Façades

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	07



TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer
Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl +352 30 81 31 | info@trustarc.lu
13a Rue Des Fleurs n°OAI:AP/11249 Signature:M. Felix HOLZNER
L-8391 Nospelt

CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Plan d'implantation

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/200	08

A-A'

B-B'

N

Profondeur de construction 15.00m

Recul arrière 1.5 x hauteur maison

Recul arrière 1.5 x hauteur maison

Recul avant 6.00m

Recul lateral 5.00m

Recul lateral 5.00m

Cuisine
26.86 m²

Stock
5.80 m²

Sejour
22.79 m²

Debarras
11.20 m²

Chaufferie
9.92 m²

Salle a manger
26.79 m²

Hall
7.39 m²

Garage
16.44 m²

Chambre invités
10.54 m²

Esc
1.64 m²

+0.30 m

+0.46 m

+0.46 m

+0.39 m

+0.46 m

+0.39 m

+0.40 m

+0.39 m

+0.07 m

+0.00 m

TP

NIVEAU RUE

RU

RP

SCP

Raccordements EXISTANTES EP DN150

Raccordements EXISTANTES EP DN150

EP DN150

Collector Public

EP DN150

Collector Public

UM CHARLY
VOIE DESSERVANTE

ETAGE RDC

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN

No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer
Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

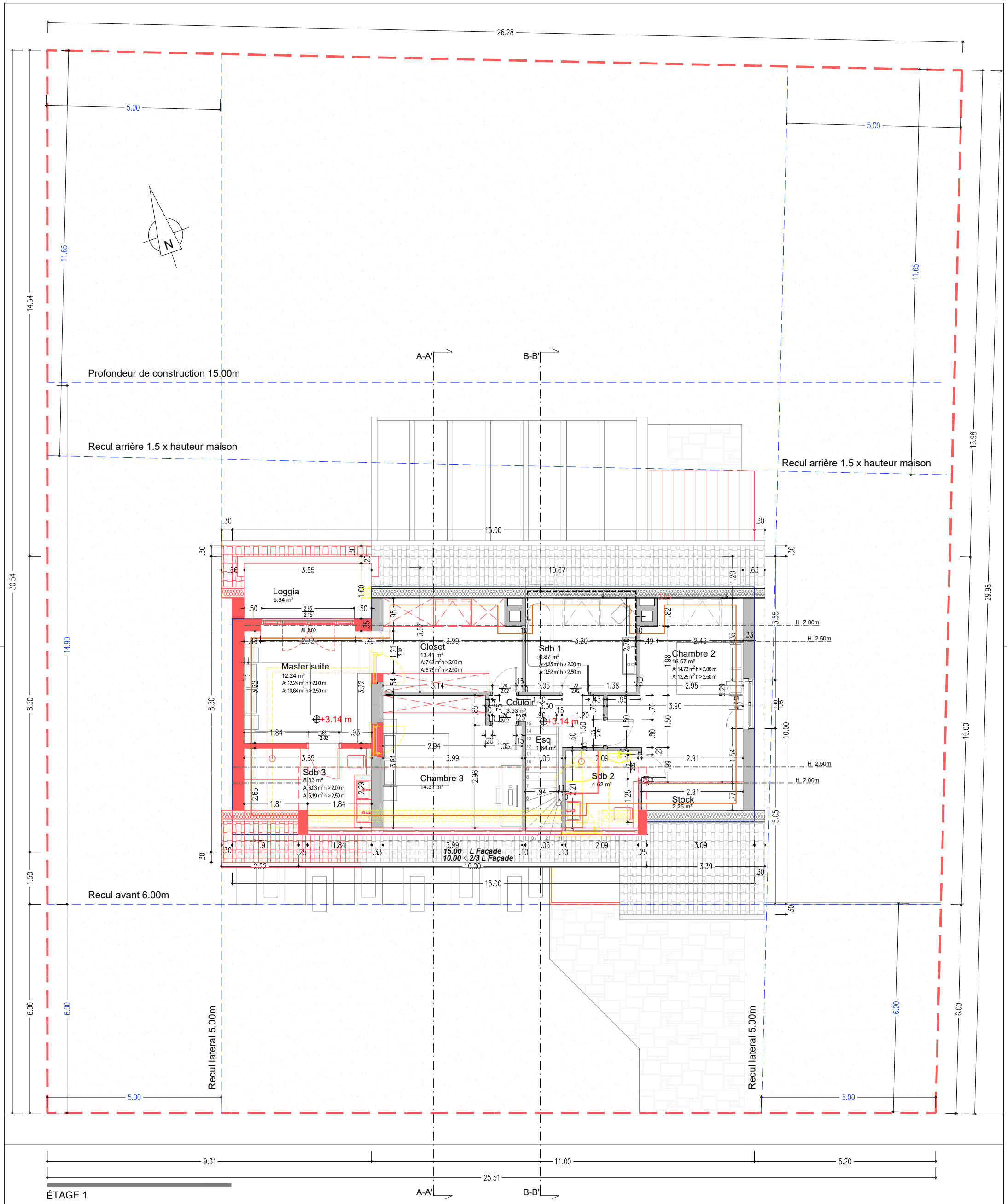
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl +352 30 81 31 | info@trustarc.lu
13a Rue Des Fleurs n°OAI:AP/11249 Signature:M. Felix HOLZNER
L-8391 Nospelt

CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Plans - Rez-de-Chaussée

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	09



ÉTAGE 1

A-A' B-B'

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

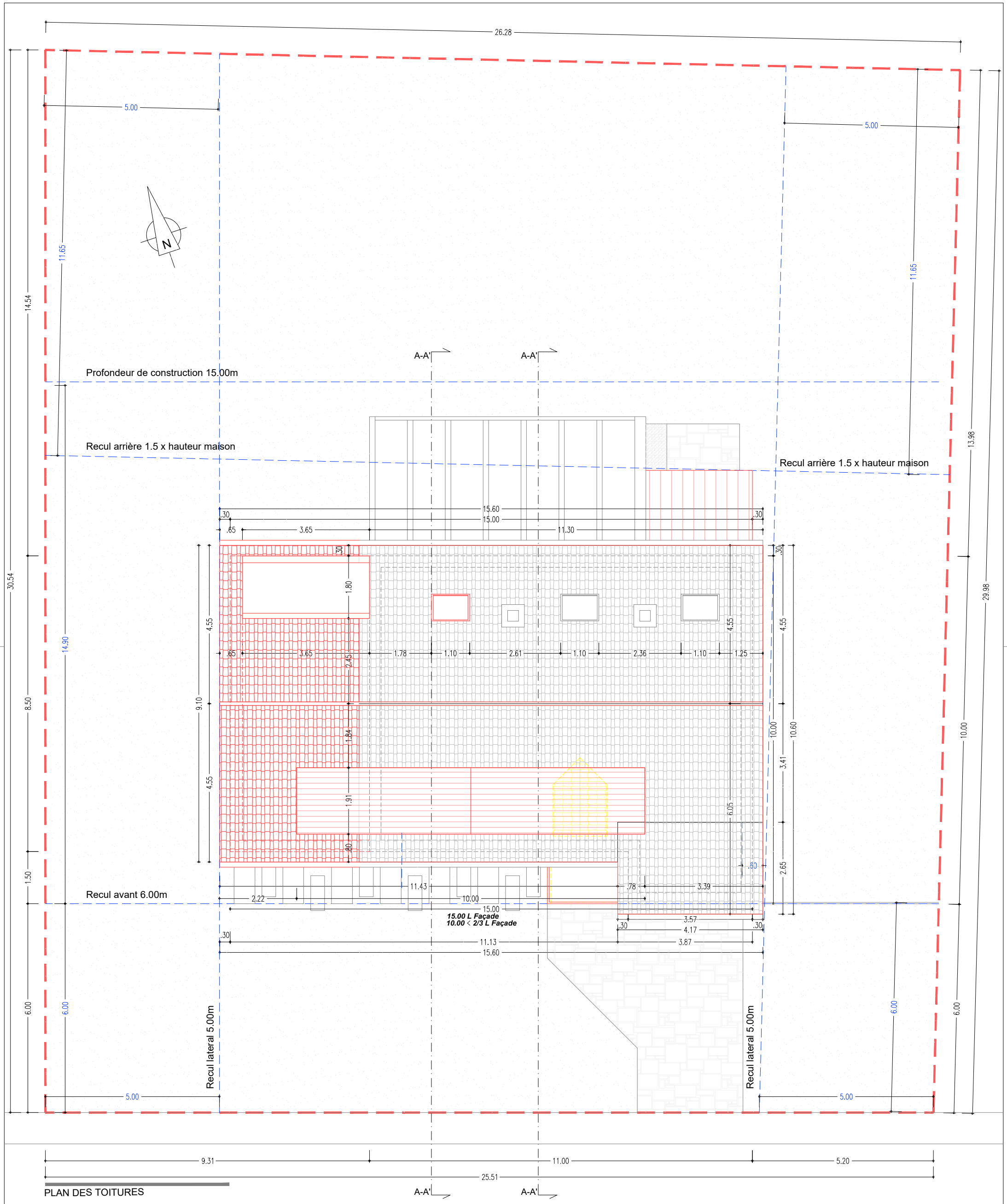
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl +352 30 81 31 | info@trustarc.lu
13a Rue Des Fleurs n°OAI:AP/11249 Signature:M. Felix HOLZNER
L-8391 Nospelt

CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Plans - Étage 1

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	10



PLAN DES TOITURES

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer
Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

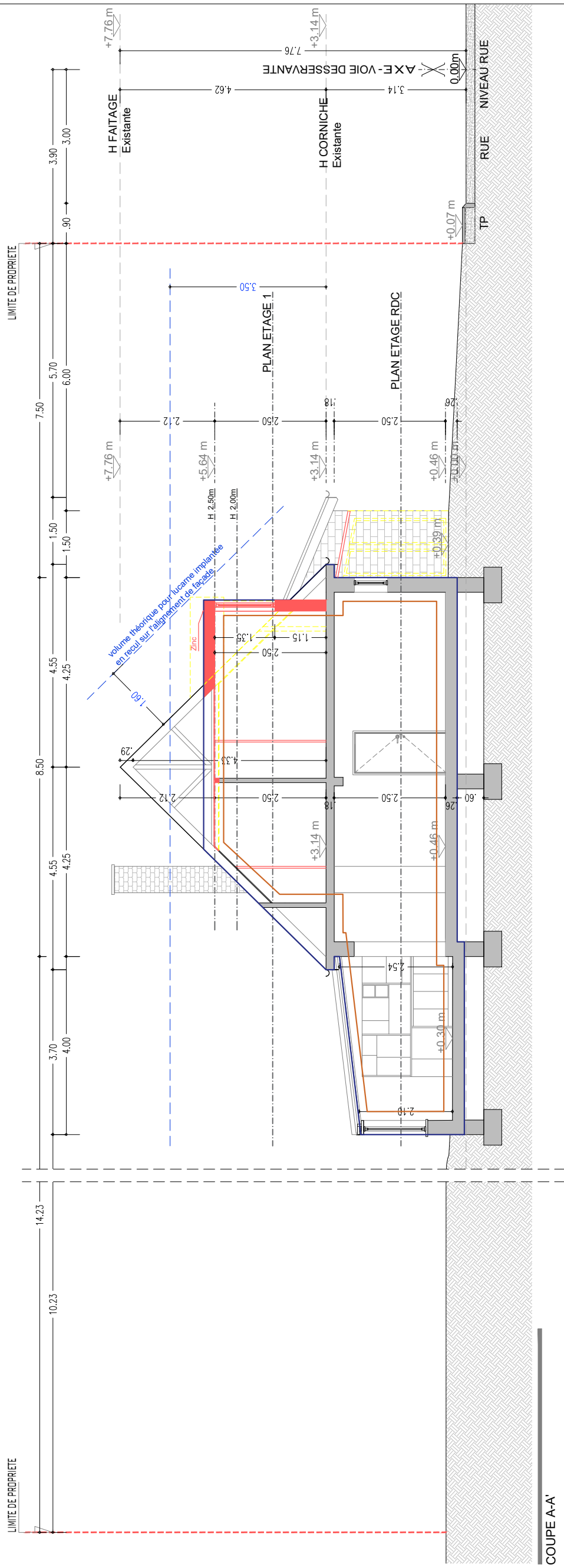
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31 | info@trustarc.lu
n°OAI:AP/11249
Signature:M. Felix HOLZNER

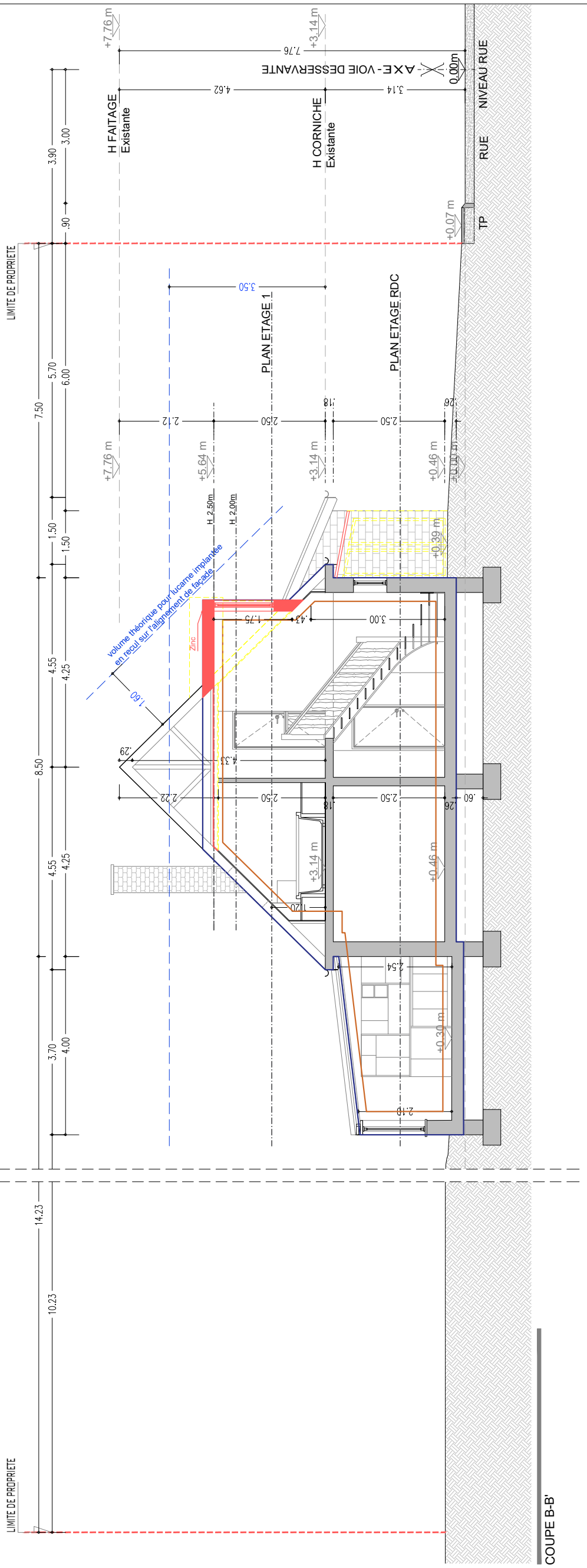
CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Plan de toitures

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.°
16/09/2022	1/100	11





TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

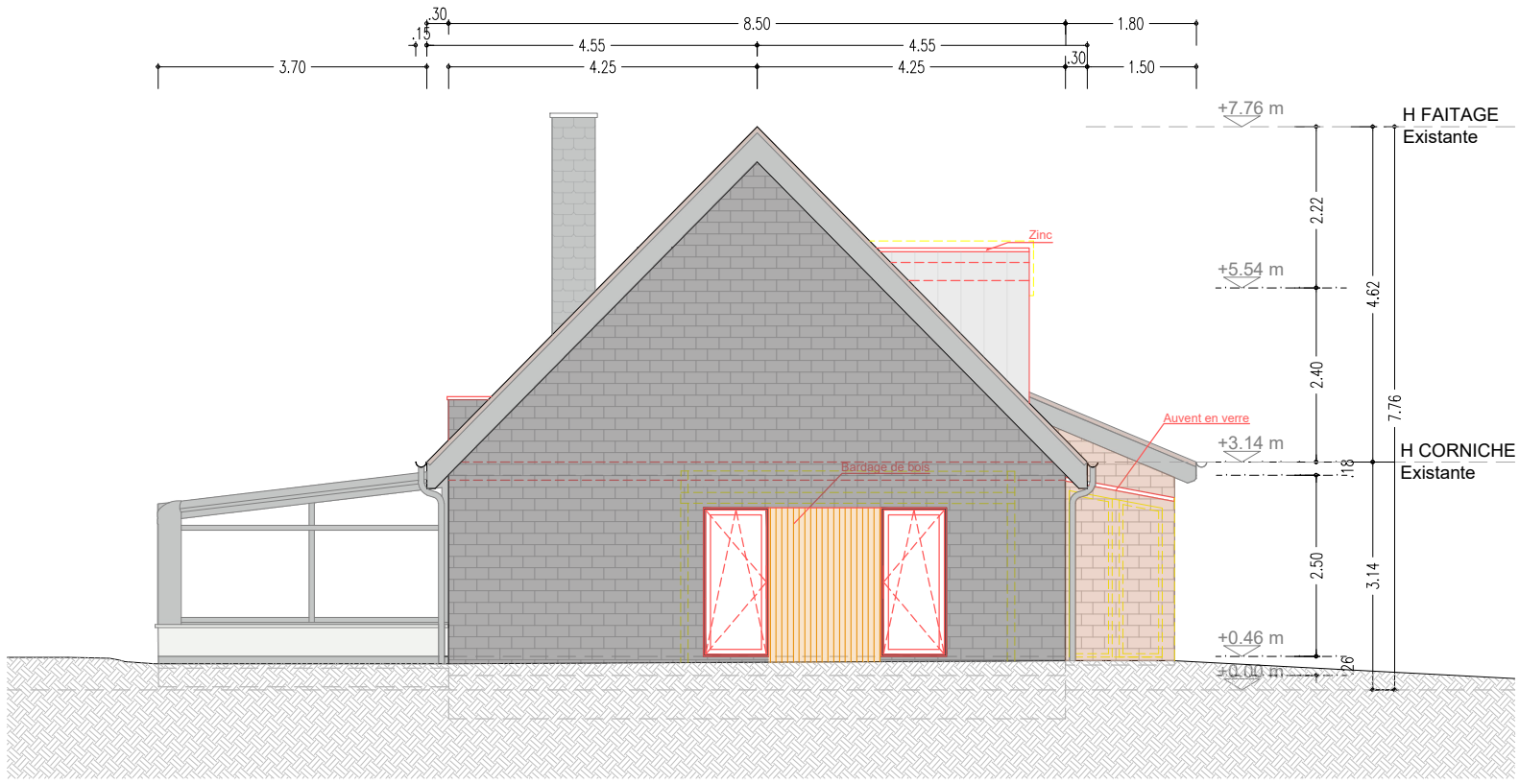
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31
n°OAI:AP/11249
info@trustarc.lu
Signature:M. Felix HOLZNER

CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Coupe A-A' Coupe B-B'

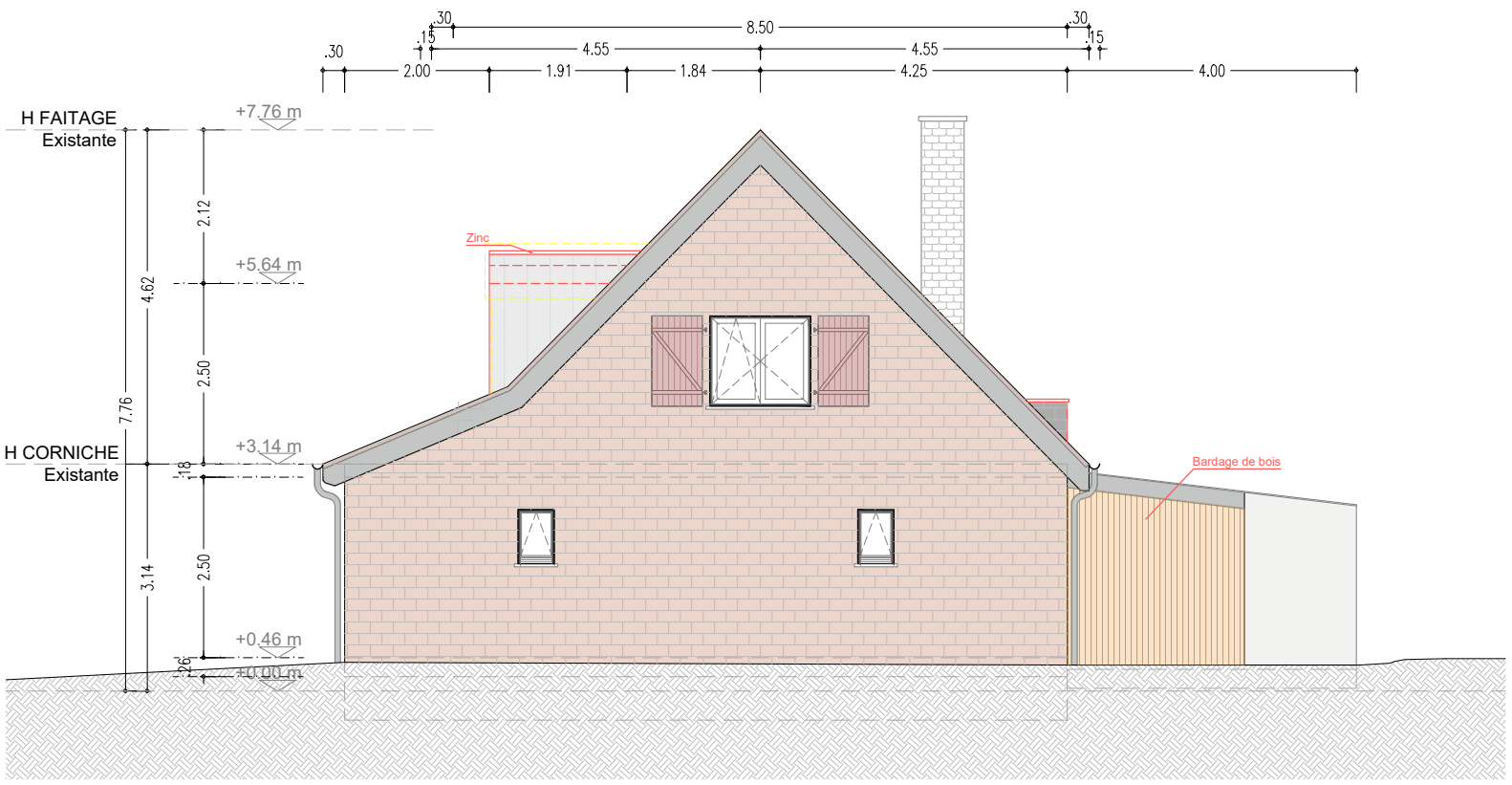
REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.º
16/09/2022	1/100	12



FAÇADE OUEST



FAÇADE EST

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

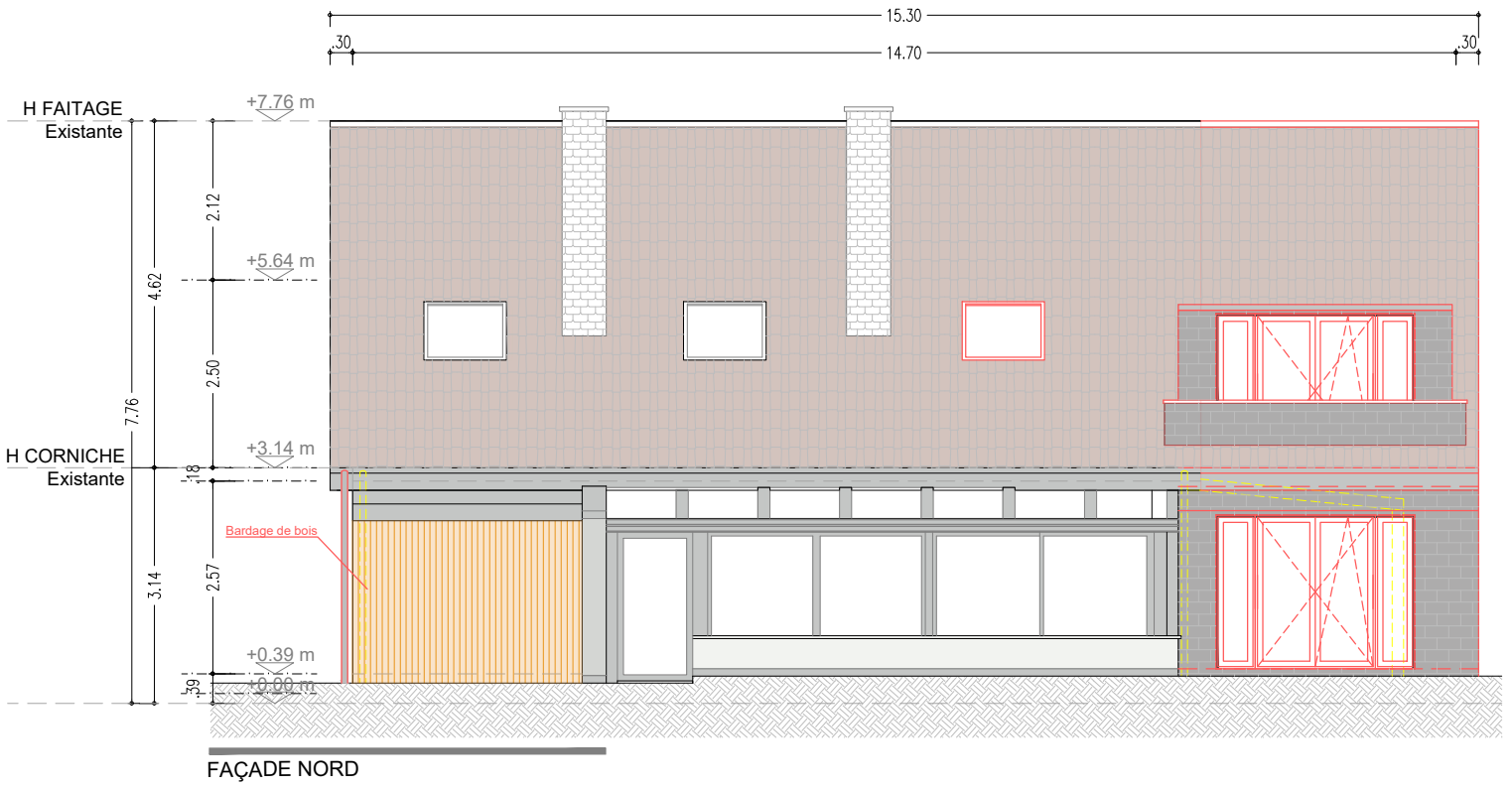
TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31
n°OAI:AP/11249
info@trustarc.lu
Signature:M. Felix HOLZNER

CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Façades

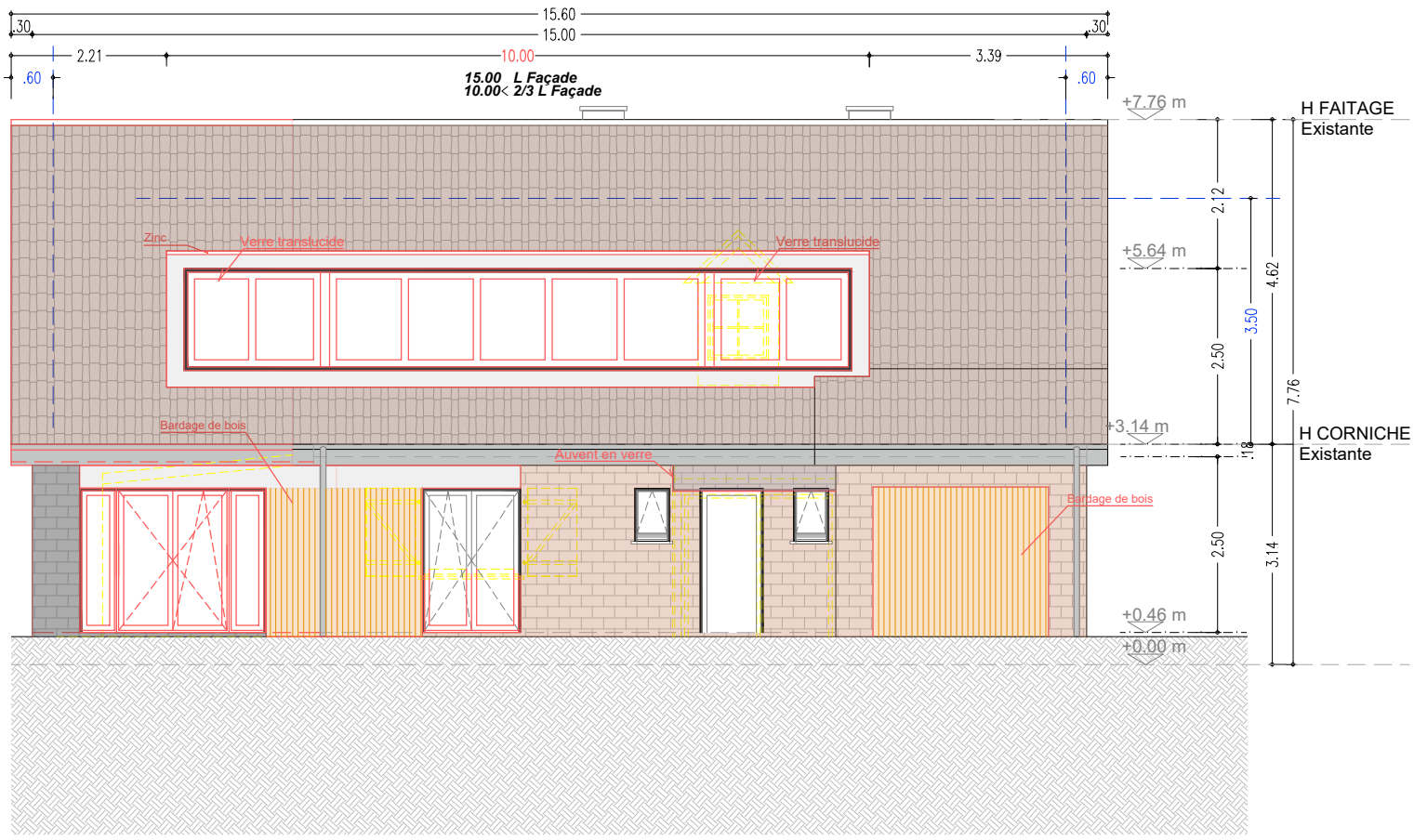
REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.º
16/09/2022	1/100	13



FAÇADE NORD



FAÇADE SUD

TRUST ARCHITECTURE

PROJET:
TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

Commune: NIEDEREANVEN
Section: C d'OBERANVEN
No cadastral: 1352 / 5168
Adress: 11, Um Charly, L-1670 Senningerberg

MAITRE D'OUVRAGE:
Mme Schirtz Nadine Sylvie Juliette et M. Schommer Robert René Nicolas
11, Um Charly. L-1670 Senningerberg

TRUST ARCHITECTURE:
TAL s.à rl
13a Rue Des Fleurs
L-8391 Nospelt
+352 30 81 31
n°OAI:AP/11249
info@trustarc.lu
Signature:M. Felix HOLZNER

CONTENU DU PLAN:
Situation Projet
Façades

REMARQUE:
*Les mesures du plan sont à controler sur place par l'entrepeneur.
*L'execution des plans statiques son à confier à un bureau d'ingènieur.

*Ces dessins sont la propriété intellectuelle de Trust Architecture

Date	Échelle	Feuille n.º
16/09/2022	1/100	14