









CONSTRUCTION

-  MUR EXTERIEUR STRUCTUREL ou CLOISON INTRIEURE SUR RAIL BA13 + ISOLATION
-  COUPE MUR EXTERIEUR STRUCTUREL
-  COUPE MUR EXTERIEUR STRUCTUREL ISOLANT MONOBLOC
-  COUPE CHARPENTE BOIS STRUCTURELLE ISOLANTE
-  ISOLATION MUR STRUCTUREL EXTERIEUR
-  POTEAU BETON ARME RENFORCEMENT MUR STRUCTUREL EXISTANT
-  POUTRE
-  DESCENTE EAUX PLUVIALES



CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
OAI IP/11205

37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg
MAISON unifamiliale HAB-1.c

PLAN NOUVEAU PROJET

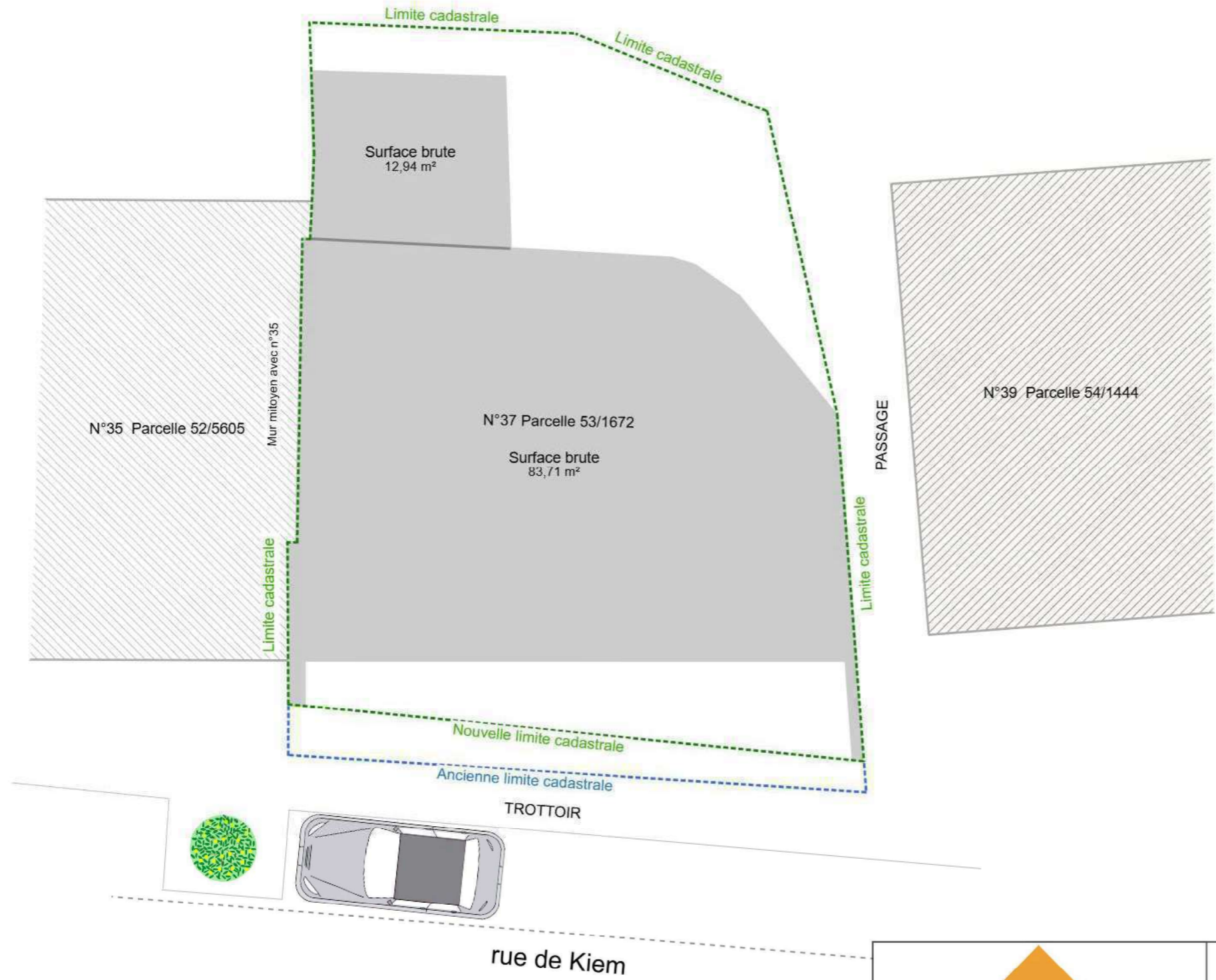
LEGENDE

Date : 06/07/2025

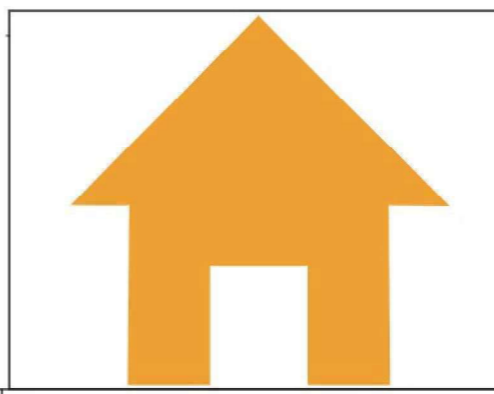
Echelle : 1/50



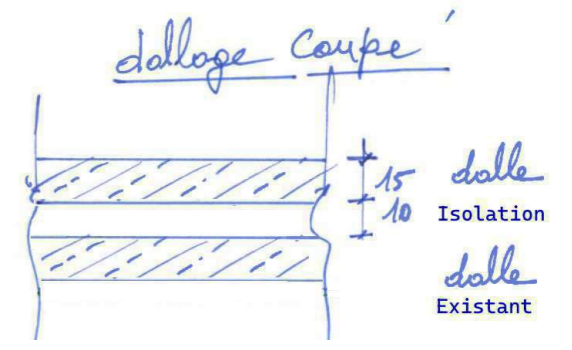
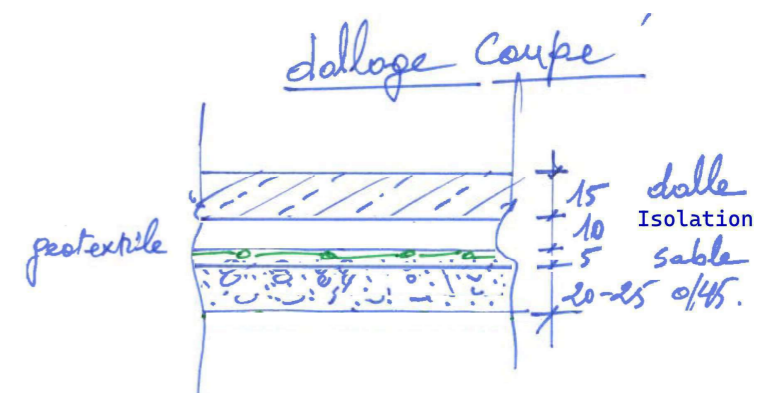
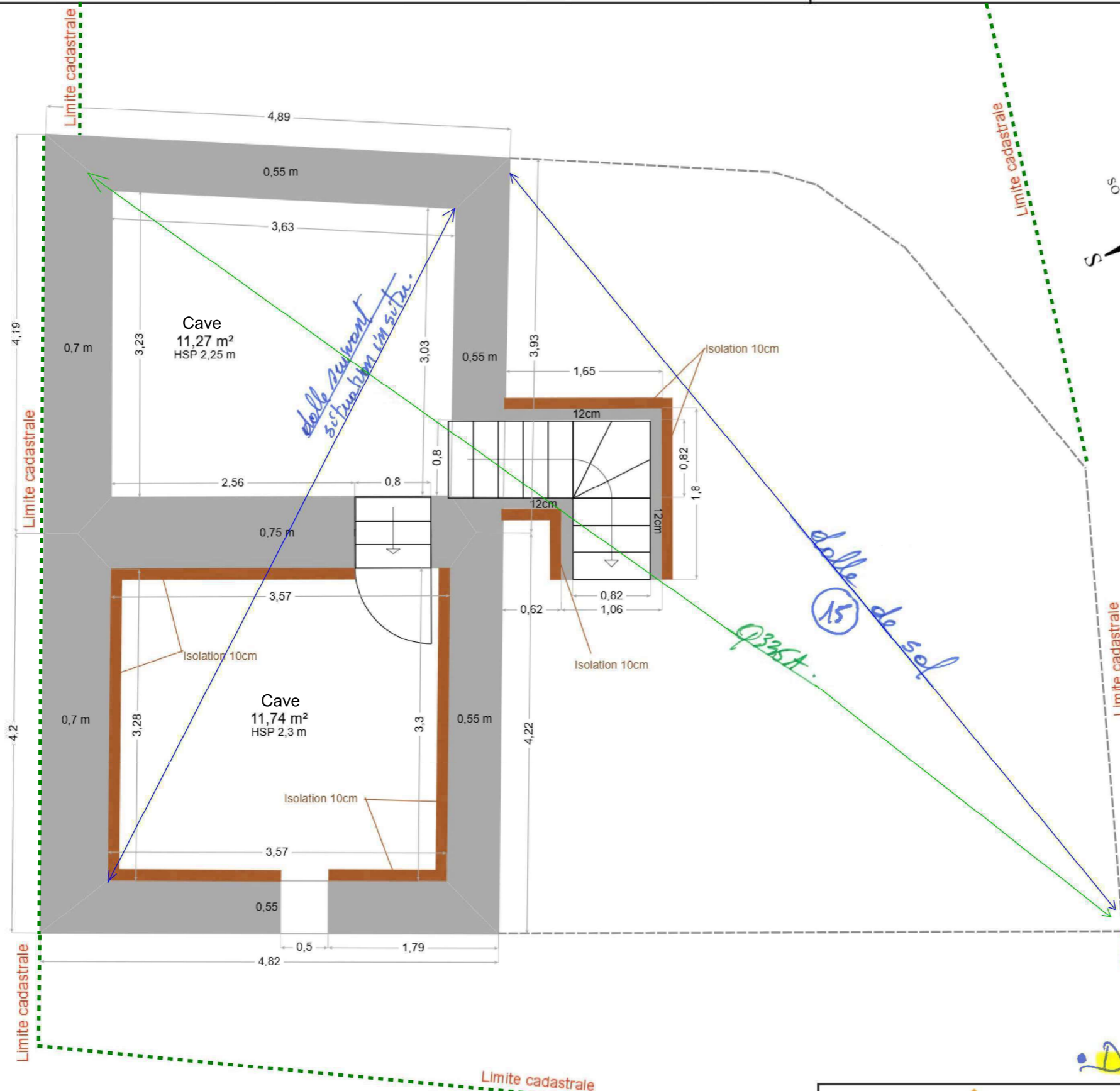
IMPLANTATION AU SOL EXISTANTE
 CONSERVATION A L' IDENTIQUE POUR PROJET DE RENOVATION



CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205

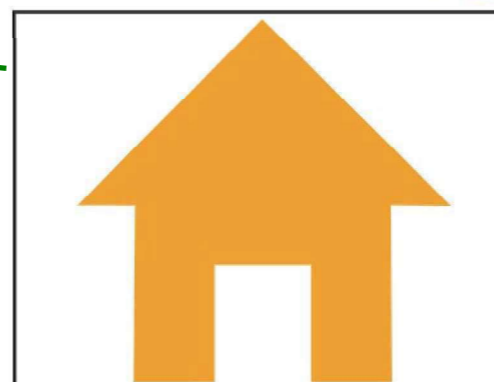


37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c	
PLAN NOUVEAU PROJET	
VUE DE DESSUS	
IMPLANTATION AU SOL	
Date : 03/04/2025	Echelle : 1/100

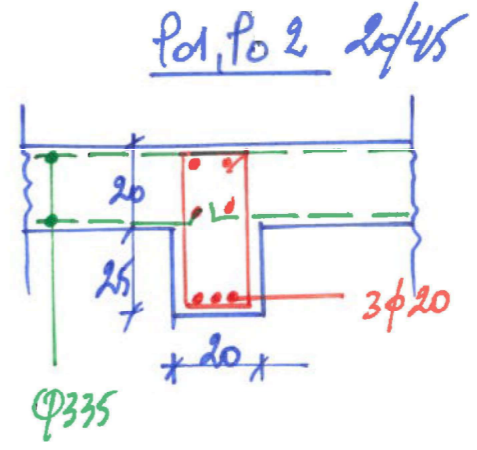
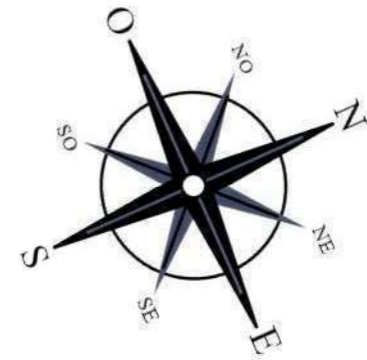
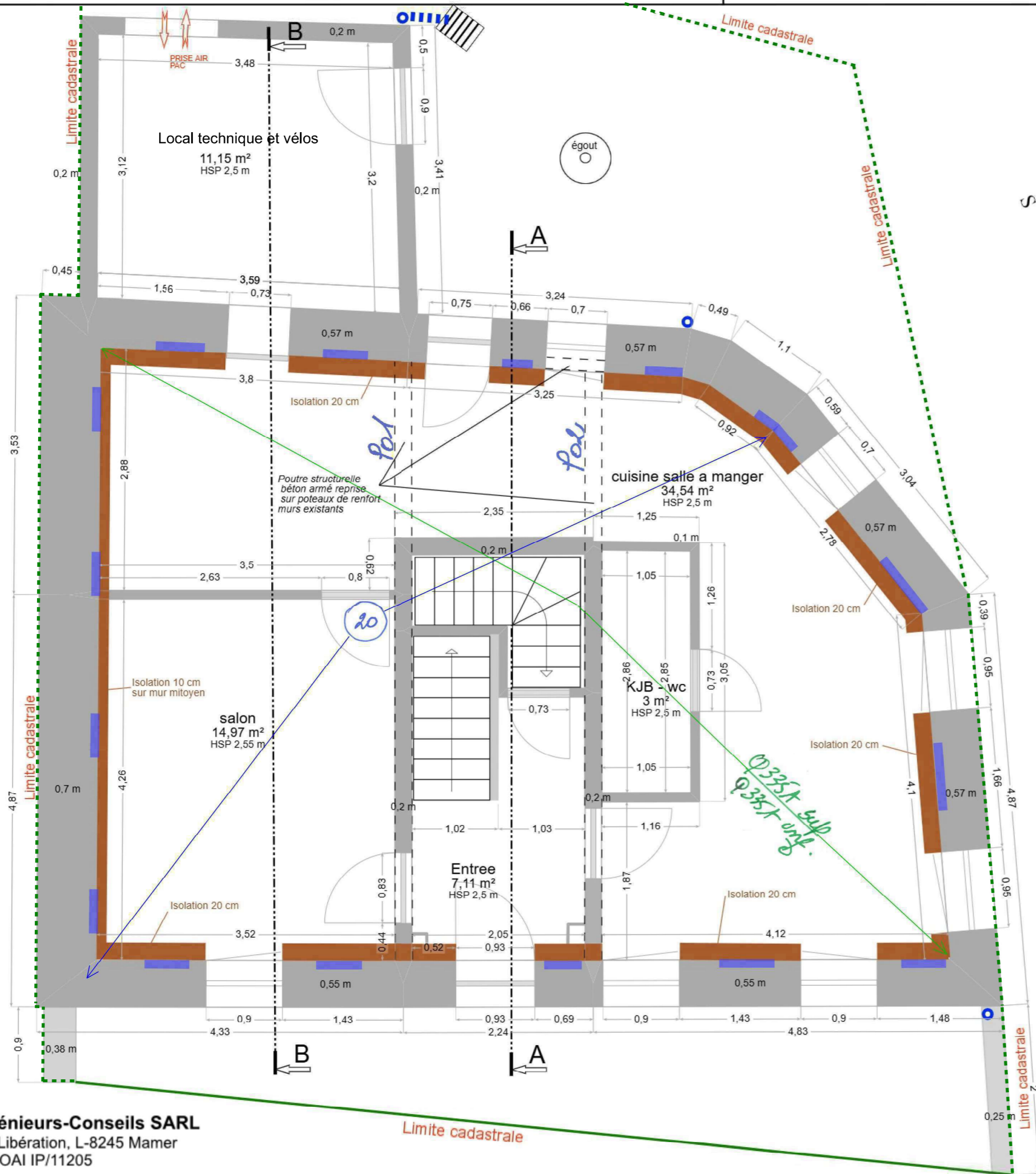


[Signature]
CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205

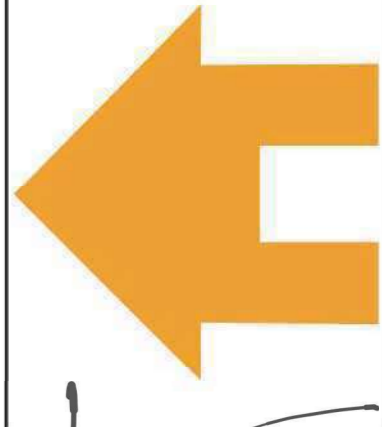
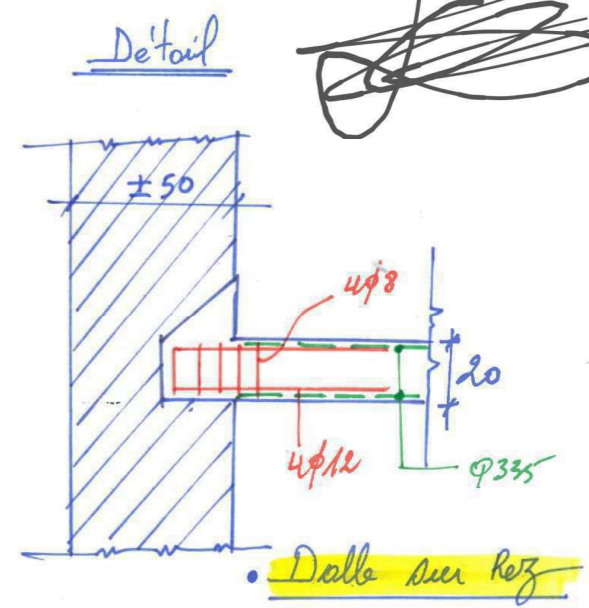
Dalle sur sous-sol



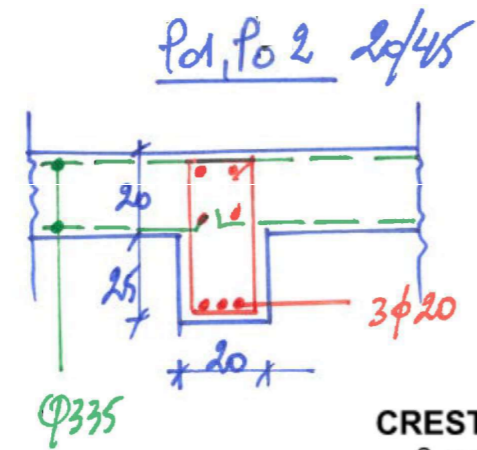
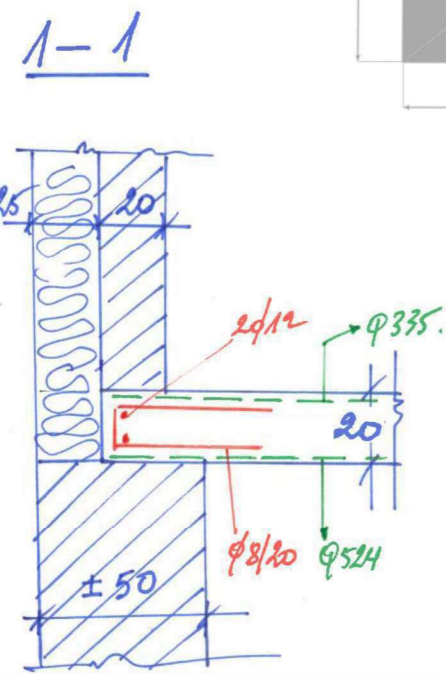
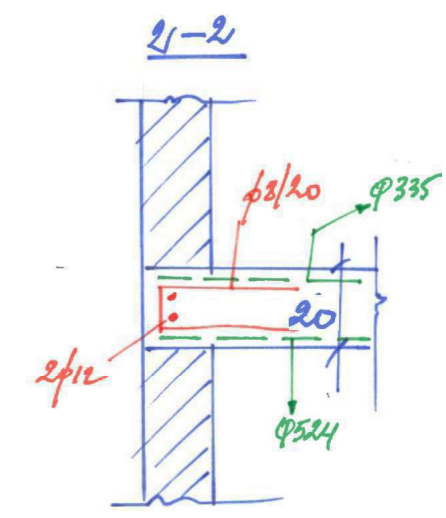
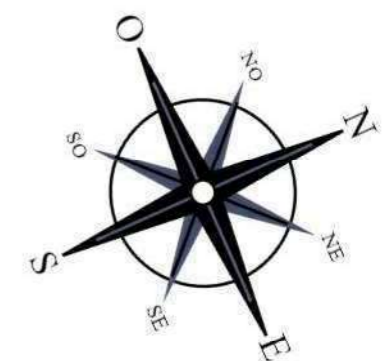
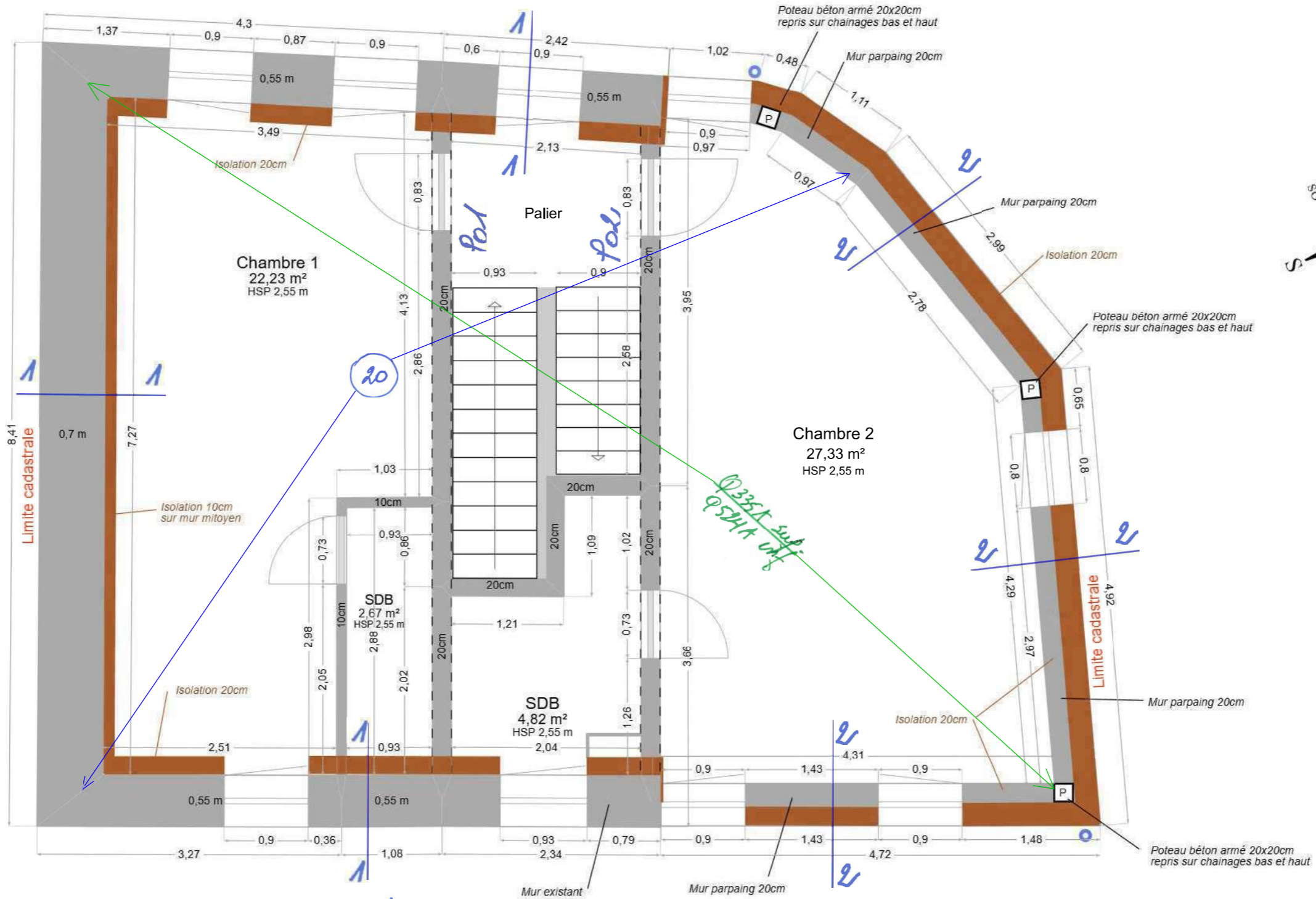
37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c	
PLAN NOUVEAU PROJET	
SOUS-SOL CAVES	
Date : 24/08/2025	Echelle : 1/50



— encoches dans maçonnerie +/- 55cm

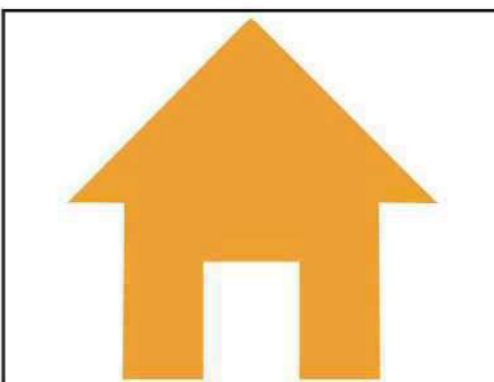


37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c	PLAN NOUVEAU PROJET
REZ DE CHAUSSEE	
Date : 30/08/2025	Echelle : 1/50



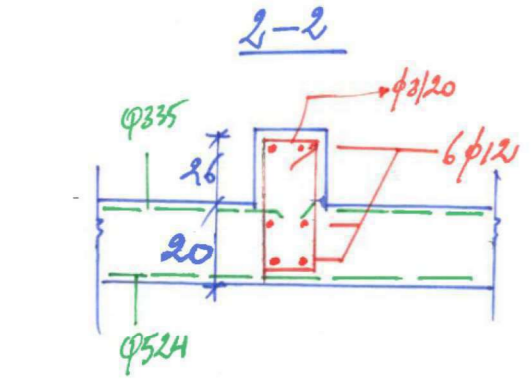
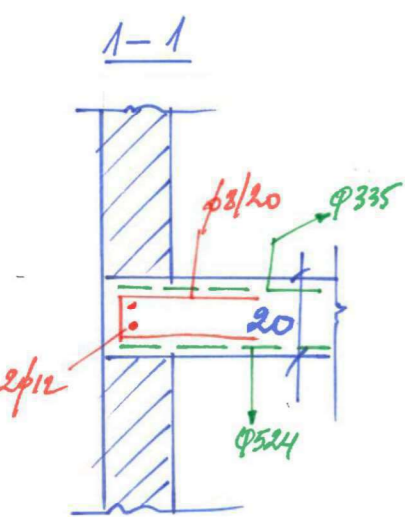
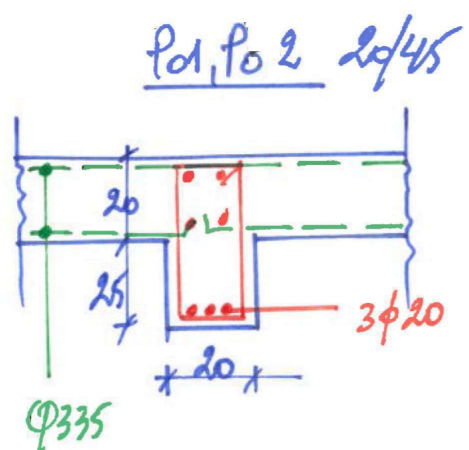
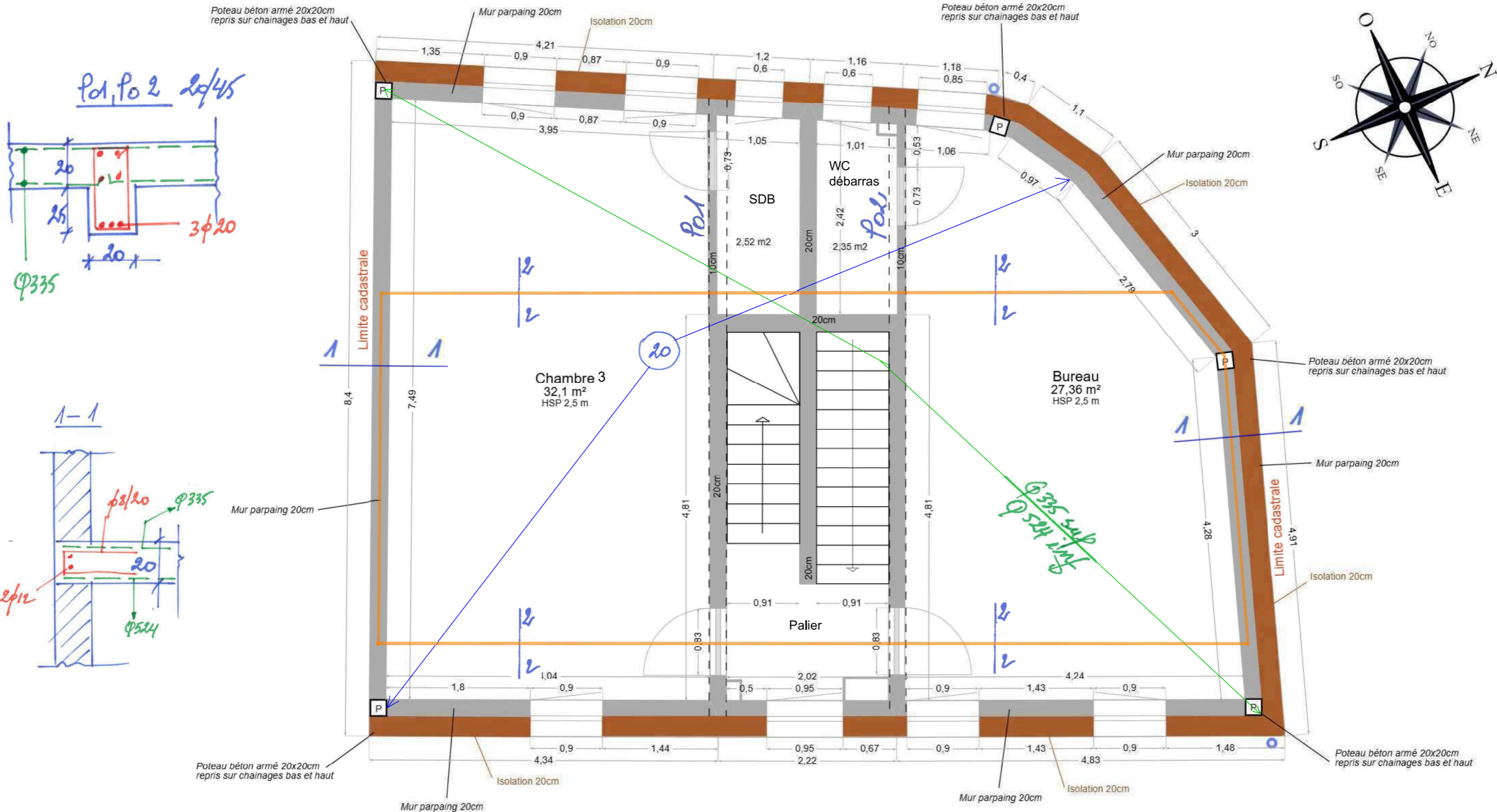
[Handwritten signature]

CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



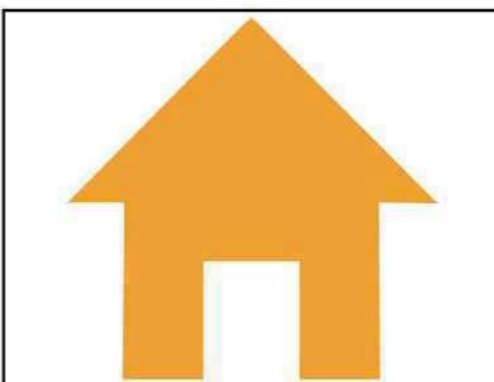
Dolle sur 1er

37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c	
PLAN NOUVEAU PROJET	
1er ETAGE	
Date : 30/08/2025	Echelle : 1/50

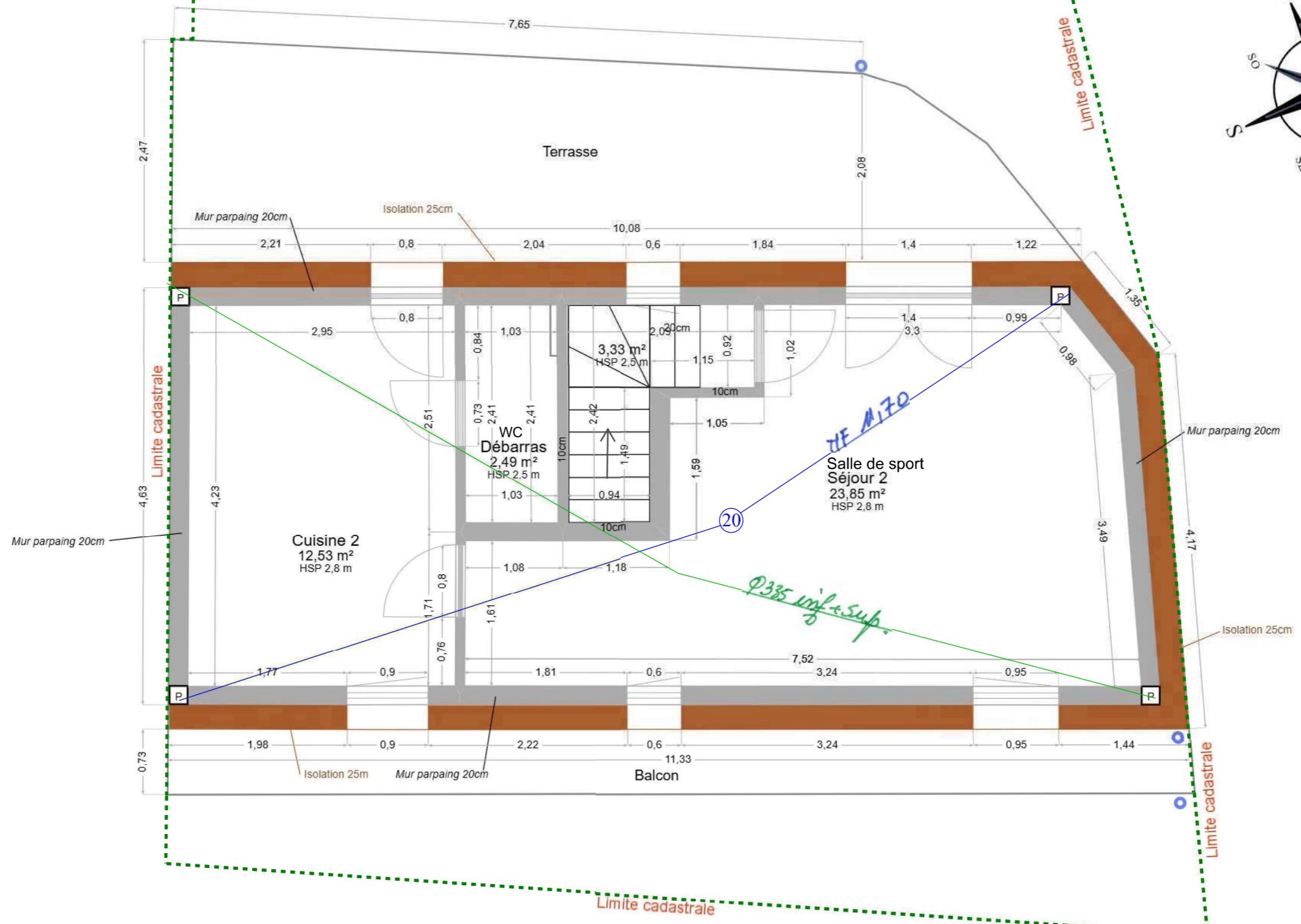
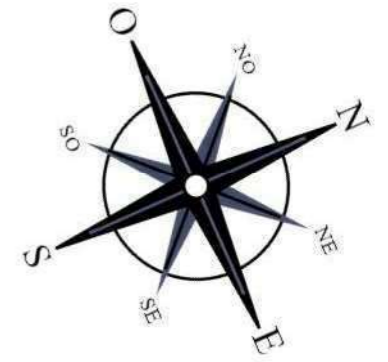


[Handwritten signature]

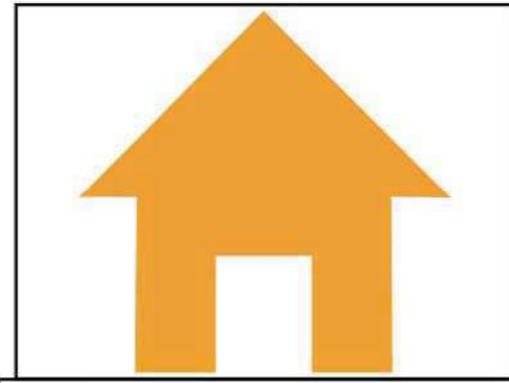
CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



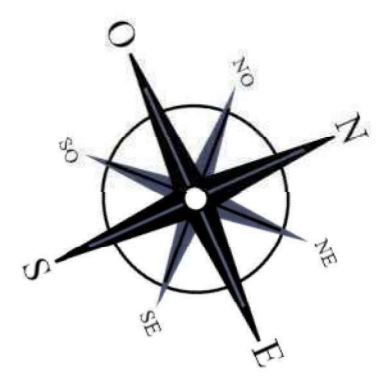
<p><i>Dalle sur terre</i></p> <p>37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c</p>	
<p>PLAN NOUVEAU PROJET</p>	
<p>2eme ETAGE</p>	
<p>Date : 30/08/2025</p>	<p>Echelle : 1/50</p>



CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205

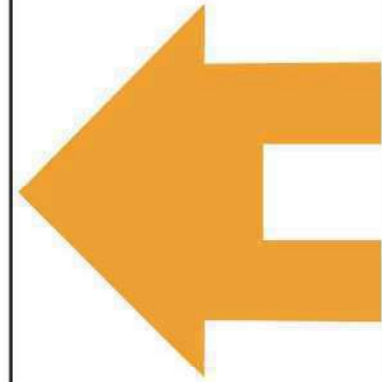


37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c	
PLAN NOUVEAU PROJET	
3eme ETAGE en retrait	
Date : 24/08/2025	Echelle : 1/50

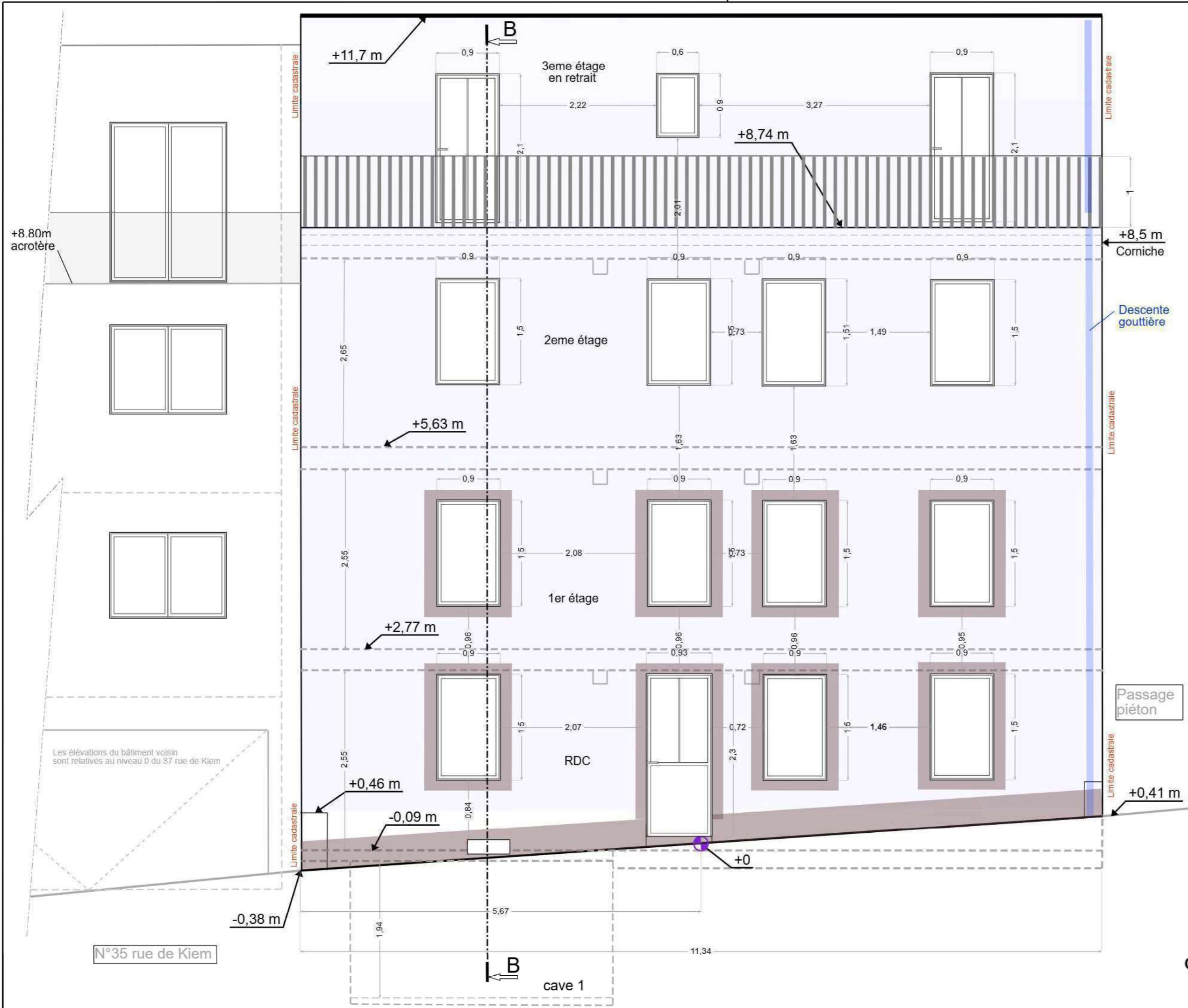


[Handwritten signature]

CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg MAISON unifamiliale HAB-1.c	
PLAN NOUVEAU PROJET	
VUE DE DESSUS TOITURE	
Date : 06/07/2025	Echelle : 1/50



+8.80m acrotère

Les élévations du bâtiment voisin sont relatives au niveau 0 du 37 rue de Kiem

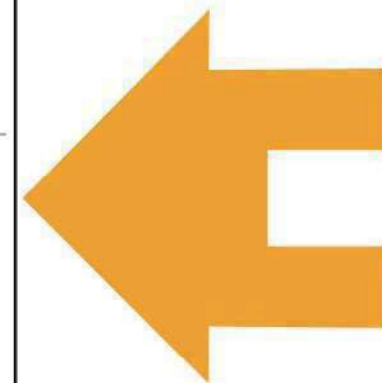
N°35 rue de Kiem

N°39 rue de Kiem

37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg
 MAISON unifamiliale HAB-1.c

PLAN NOUVEAU PROJET

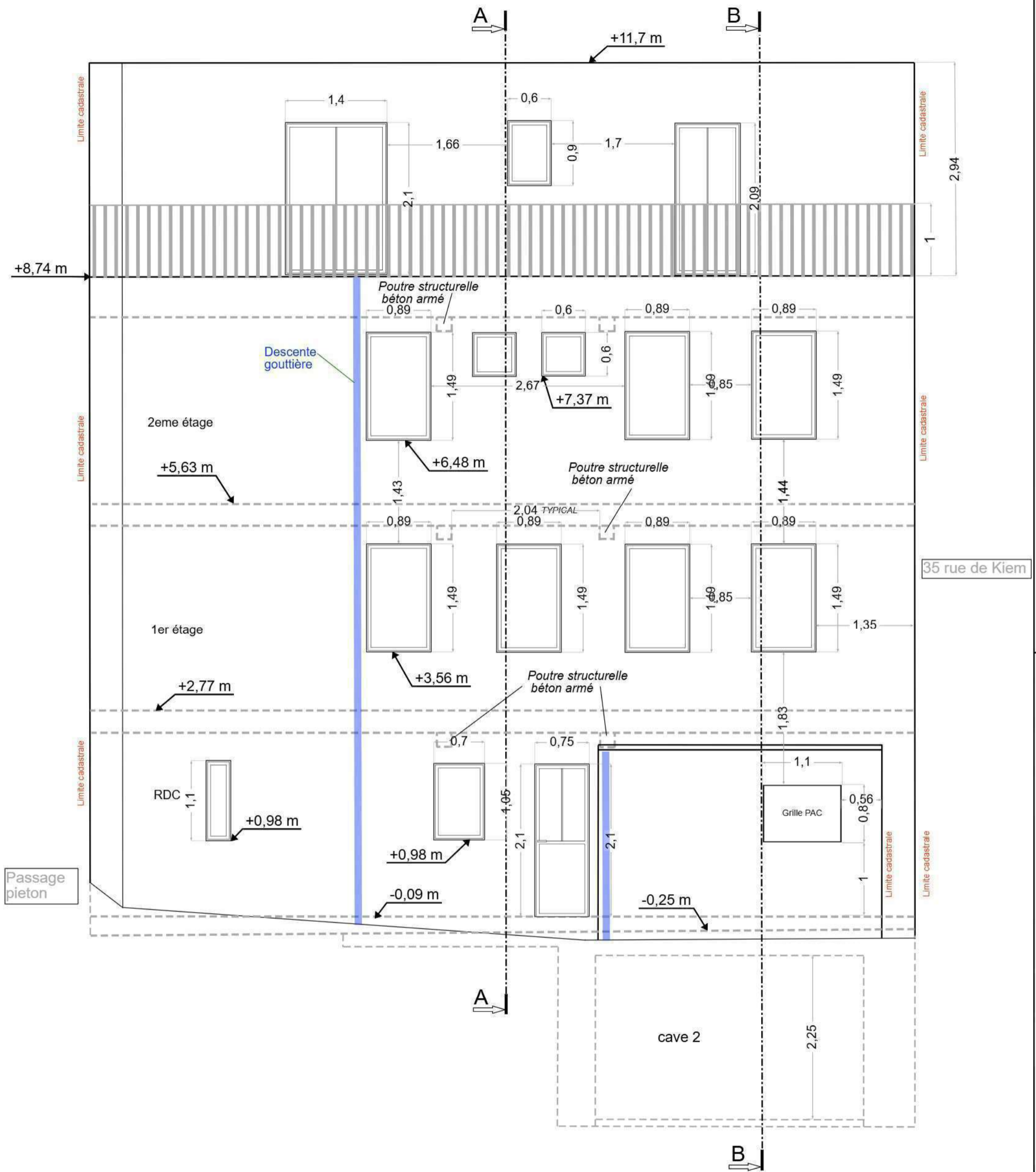
ELEVATION FACADE RUE



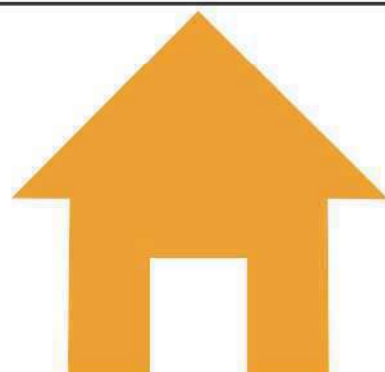
[Signature]
CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205

Echelle : 1/50

Date : 24/08/2025



CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



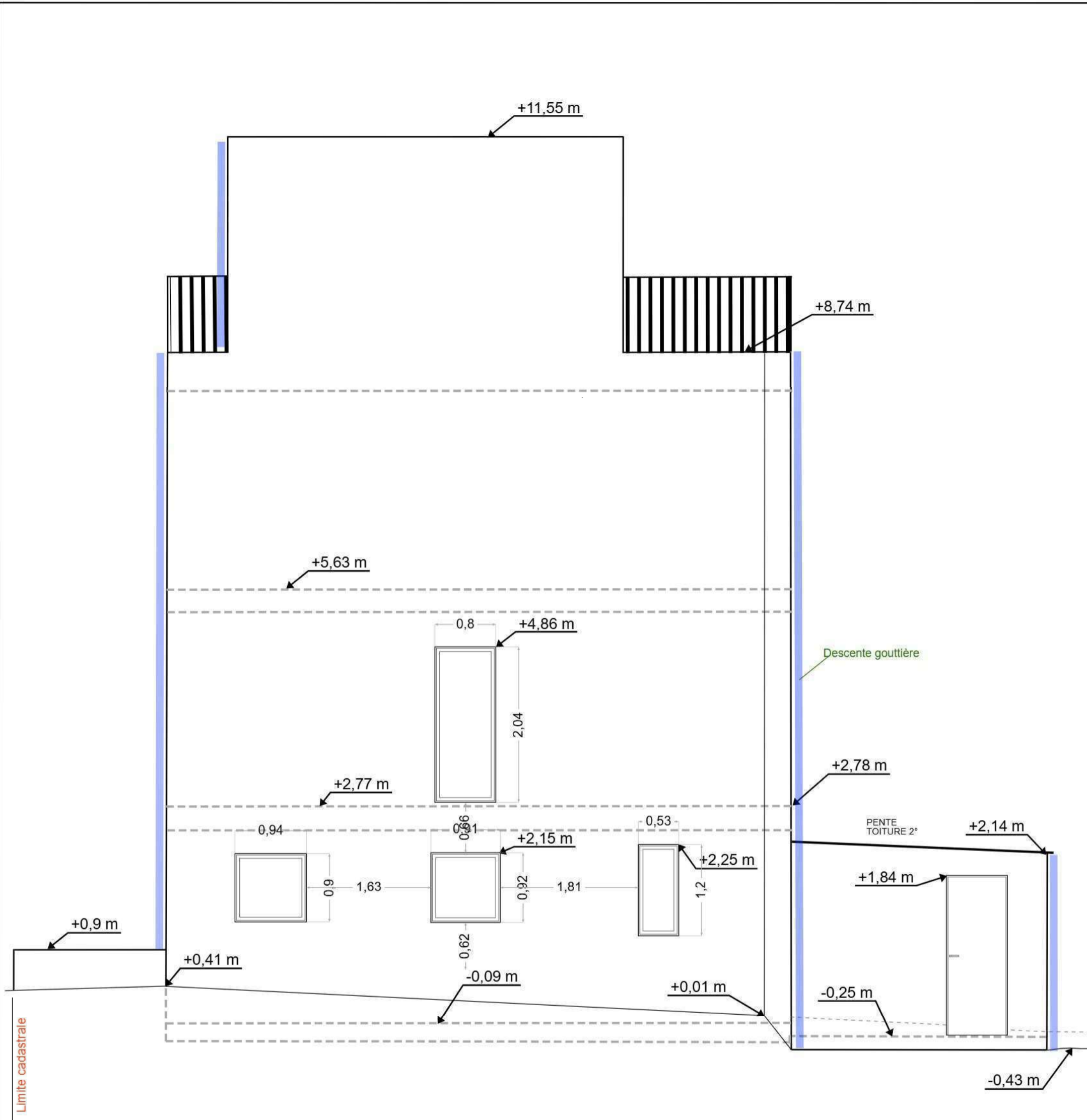
37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg
 MAISON unifamiliale HAB-1.c

PLAN NOUVEAU PROJET

ELEVATION FACADE ARRIERE

Date : 8-2-2026

Echelle : 1/50



[Handwritten signature]

CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



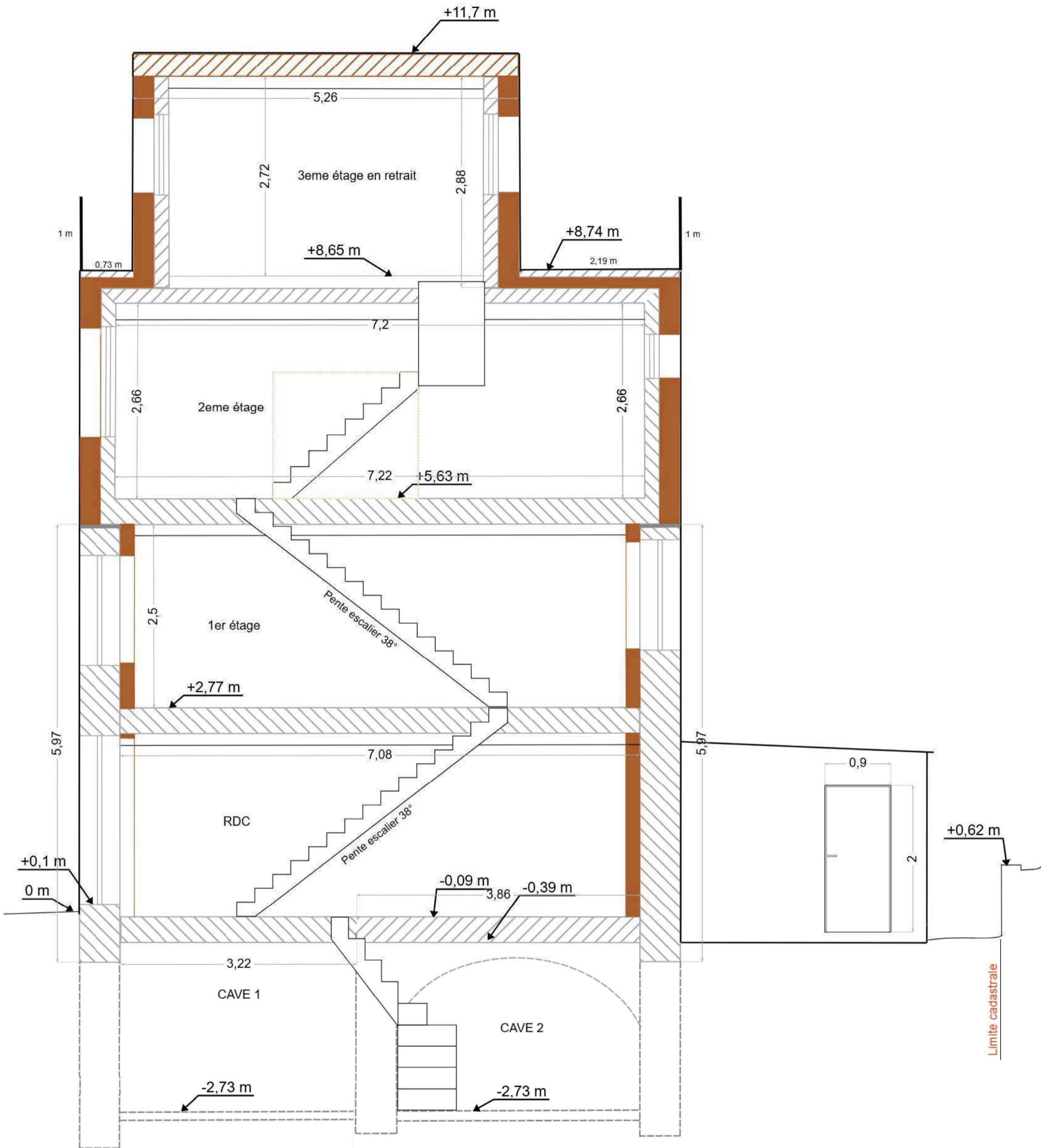
37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg
 MAISON unifamiliale HAB-1.c

PLAN NOUVEAU PROJET

ELEVATION FACADE LATERALE

Date : 8-2-2026

Echelle : 1/50



CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



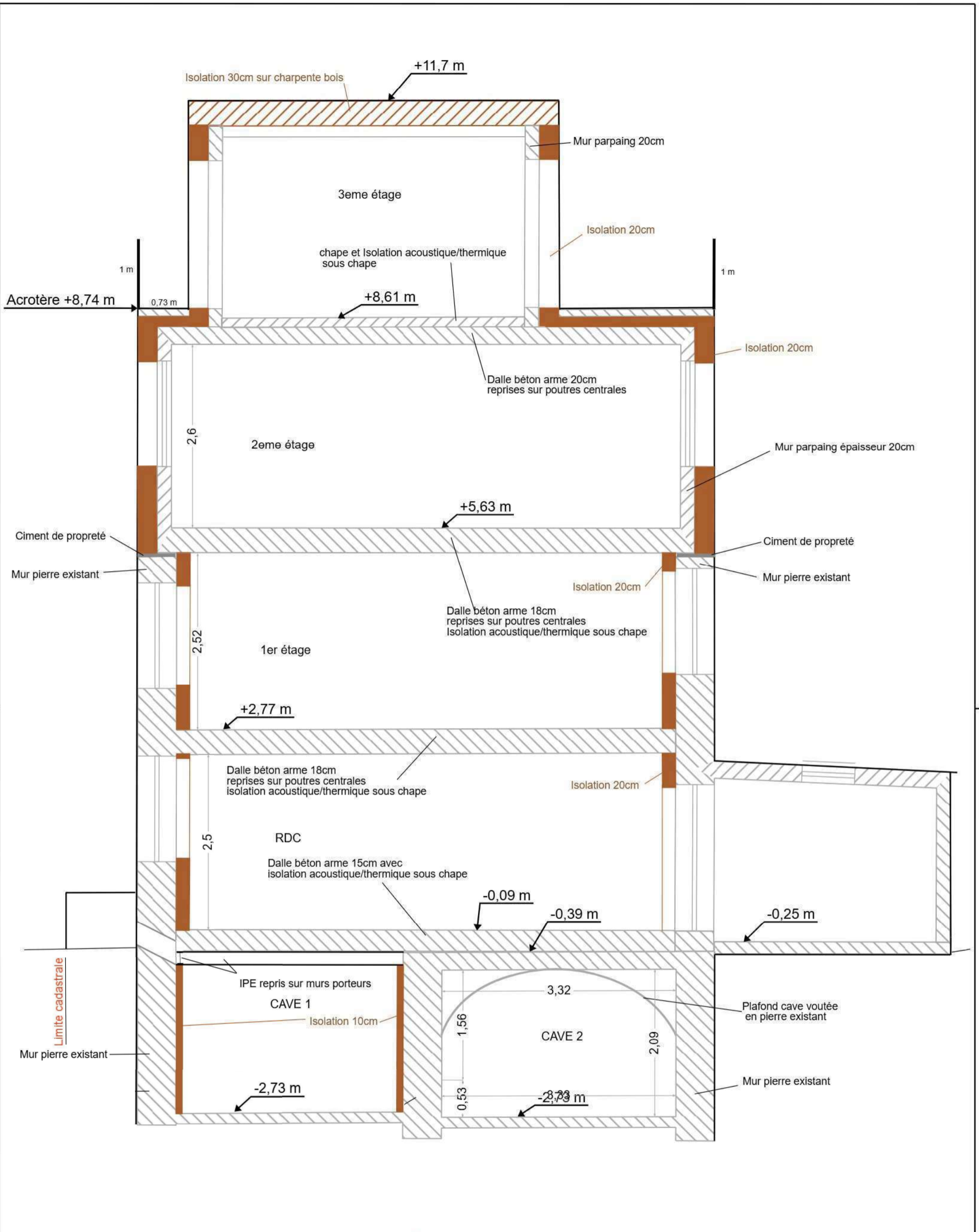
37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg
 MAISON unifamiliale HAB-1.c

PLAN NOUVEAU PROJET

COUPE A-A

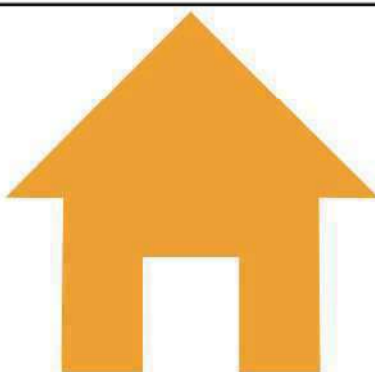
Date : 8-2-2026

Echelle : 1/50



[Signature]

CRESTA Ingénieurs-Conseils SARL
 2, rue de la Libération, L-8245 Mamer
 OAI IP/11205



37 rue de Kiem 1857, Luxembourg Neudorf - Luxembourg
 MAISON unifamiliale HAB-1.c

PLAN NOUVEAU PROJET

COUPE B-B

Date : 8-2-2026

Echelle : 1/50