



<div></div>	existant, élément massif	<div></div>	projection, élément massif
<div></div>	existant, seuil haut	<div></div>	projection, seuil haut
<div></div>	existant, seuil bas	<div></div>	projection, seuil bas
<div></div>	existant, élément sous-posé	<div></div>	projection, élément sous-posé
<div></div>	existant, élément superposé	<div></div>	projection, élément superposé
<div></div>	existant, niveau de référence	<div></div>	projection, niveau sur fini
<div></div>	existant, niveau sur fini	<div></div>	projection, hauteur sous poutre
<div></div>	existant, hauteur sous poutre	<div></div>	projection, hauteur sous dalle
<div></div>	HSD+xxxx	<div></div>	projection, hauteur sur allège
<div></div>	HA+xxxx	<div></div>	projection, hauteur sous corniche
<div></div>	HSC+xxxx	<div></div>	projection, hauteur sous gouttière
<div></div>	HSG+xxxx	<div></div>	DEMOLITION

nota 1 : les plans des avant-projets, des projets et les plans d'autorisation ne valent jamais comme plans d'exécution, seuls les plans d'exécution sont admis pour les travaux d'exécution. les installations techniques seront évalués par les plans d'exécution. une étude statique et de sol est obligatoire avant commencement des travaux. toutes dimensions sont à contrôler sur place par le constructeur.

nota 2 : le bureau d'études statiques de xxxxxxxxxxxx, siègeant xxxxxxxxxxxx à xxxx xxxxxxxx, est chargé pour tout sujet de dimensionnement, de construction structural, enterré et d'étonchéité enterrée. le présent plan est prédimensionné par l'étude statique en date du xx.xx.xxxx

nota 3 : le bâtiment existant dispose déjà d'un raccord à la canalisation. ce même raccord sera utilisé dans le cadre de la transformation projetée.

nota 4 : fonds de plan : plan d'autorisation d'époque en date du 8 avril 1954 dressé par l'architecte jacques haal, reçu de la part de la maîtrise d'ouvrage. levé de l'existant du 16 et 22 janvier 2020. plan de mesure cadastrale du 26 février 2020.

indice A : néant.

projet d'architecture
TRANSFORMATION ET EXTENSION DE LA MAISON STEPINE-OTH
SISE 24 RUE DE BOURGLINSTER A 6112 JUNGLINSTER, L
PARCELLE CADASTRALE 2609/6325, DE 9 A 90 CA

maître d'ouvrage
MONSIEUR ET MADAME STEPINE-OTH,
6 RUE DES CERISIERS A 1322 LUXEMBOURG, L, 69184772

maître d'oeuvre
BUREAU D'ARCHITECTURE MATHIEU OLY, PNL COAI,
11 RUE A FISCHER A 1520 LUXEMBOURG, L, 69184772
26296787, OLY@MATHIEUOLY.LU, WWW.MATHIEUOLY.LU

phase de projet, suivant OAI
PHASE 1, AVANT-PROJET sommaire

objet de plan
LEVE DE L'EXISTANT, PLAN DE SITUATION PROJETE

dossier / format / échelle / dressé par, validé par / date / indice
1915 / DINA3 / 1:200 / MO, MO / 17 AVRIL 2020 /

