



Energiepass

« as-built »

Ausweis über die Gesamtenergieeffizienz eines Wohngebäudes 1/5

Passnummer
P.20200505.7362.36-38.8.2

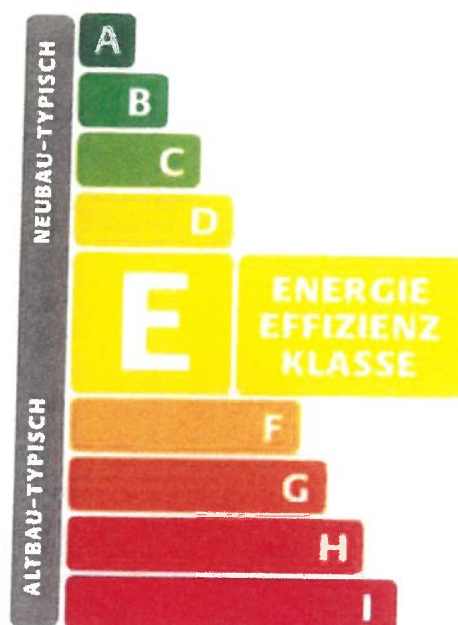
Nr. Aussteller
IP/10415

Erstellt am
05/05/2020

Gültig bis
05/05/2030

Energieeffizienzklasse

geringer Energiebedarf



hoher Energiebedarf

Wärmeschutzklasse

E

Energieeffizienzklasse

Die Einstufung in die **Energieeffizienzklasse** erfolgt nach dem sogenannten **Primärenergiebedarf**. Dieser berücksichtigt neben dem **Wärmeschutz** des Gebäudes auch die verwendete **Anlagentechnik**, sowie die **Umweltverträglichkeit** der eingesetzten Energieträger in einer Gesamtbetrachtung.

Wärmeschutzklasse

Die Einstufung in die **Wärmeschutzklasse** erfolgt nach dem sogenannten **Heizwärmebedarf**. Dieser berücksichtigt die Qualität der verwendeten **Wärmedämmung** in Wänden, Dach, Boden und Fenstern, die **Bauweise** und **Bauausführung** (Dichtigkeit) und die **Orientierung**.

Klassen

Die Klasseneinteilung erfolgt von A (beste Klasse) bis I (schlechteste Klasse)

Passivhaus - alle Klassen \leq A

Niedrigenergiehaus - alle Klassen \leq B

Energiesparhaus - alle Klassen \leq C

Angaben zum Gebäude

Nutzungsart/Gebäudetyp
Anzahl der Wohneinheiten
Nachweisart
Adresse (Straße)
Adresse (PLZ-Ort/Stadt)
Baujahr Gebäude
Baujahr Heizungsanlage
Energiebezugsfläche

Wohnen MFH
8
Hülle (Bestand), Anlagen (Bestand)
An de Strachen, 36-38
7362, Bofferdange
2009
2009
967,0 m²

Aussteller

COORTECHS S.A.R.L.
PEREIRA Filipe
3, rue Luxite
L-1899 Kockelscheuer

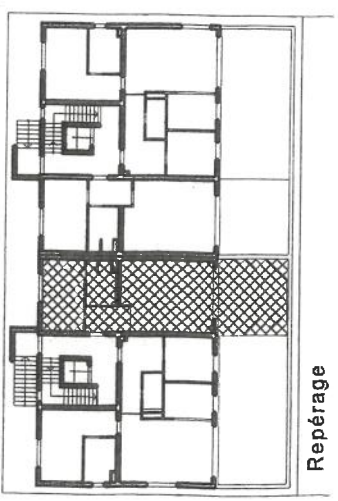
Eigentümer

Copropriété Rés. Catherine
36-38, an de Strachen
L-7362 Bofferdange

Unterschrift Aussteller

Ort, Datum

Kockelscheuer, le 05.05.2020



Terrasse
23,3 m²

483,5

Wohnen/Essen/Küche
27,9 m²

483,5

Eingang
4,9 m²

Bad
5,6 m²

Zimmer
13,9 m²

01
EI-30-S

Trepp.haus R1
12,3 m²

schindler 3300

12 Steigungen 0,168 m
11 Tritte 0,300 m

52,3
+ 23,3
75,6

68 m²
+ 2 parking
+ cave
Pondice

Donnerstag

Chambre.

Promotion



Claude KONRATH Promotions

71, rue des Prés L-7333 STEINSEL
Tel. 33 23 61-1 Fax :33 28 98 Email: Konrath@Konrath.lu
WWW.KONRATH.LU

Documents et Ventes

RESIDENCE CATHERINE

APPARTEMENT n° 01-RDC

M. et Mme Edward VERMEER

Greivelders

Propriétaire:

Echelle: 1/500 Date: 25/08/2007

CAD: CK07-R1-rez.dgn
Print: R1-A3-50-P02